

Č.6/2014/HZ

Zmluva o združení činností a finančných prostriedkov

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka, zákon číslo 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, ktorú uzatvorili účastníci

Účastník č.1

Názov: Obec Chotín
IČO : 00306461
Sídlo: 946 31 Obecný úrad Chotín č. 486
Zástupca: Sára Lucza, starostka obce
Bankové spojenie : VÚB
Číslo účtu: 21929142/0200
(ďalej len „účastník č. 1“)

Účastník č. 2

Priezvisko Gábor
Meno Ondrej
Sídlo: 946 31 Chotín č.228
Dátum narodenia: 12.5.1959
Bankové spojenie: UniCredit Bank
Číslo účtu: 6833901011/1111
(ďalej len „účastník č. 2“)

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda účastníkov o združení činností a finančných prostriedkov na dosiahnutie spoločného účelu: obstaranie „**Zmien a doplnkov Územného plánu Obce Chotín č. 1**“ (ďalej „Z a D ÚPN obce“) v zmysle uznesenia č. 48/14 z XXVI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne konaného dňa 02.06.2014..
2. Predmetom Z a D ÚPN obce je:
 - obstarávanie zmeny územného plánu Obce Chotín na parc.č. 5401, 5330, 5331, 5332, 5333, 5334 v kat.úz. Chotín z funkcie: “zmiešané územia, areály a zariadenia komerčnej vybavenosti – B1 a z funkcie plôch verejného dopravného vybavenia - C1“ na funkciu : „územia poľnohospodárskej výroby – B5“, pre účastníka č. 2.

II. Združenie činností zmluvných strán

Zmluvné strany sa dohodli na združení činností jednotlivých zmluvných strán nasledovne:

1. Obec Chotín zabezpečí obstarávanie Z a D ÚPN obce v nasledovnom rozsahu:
 - zabezpečenie verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov,
 - uzatvorenie zmluvy o dielo so spracovateľom na základe výsledkov verejného obstarávania podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní,
 - spracovanie návrhu Z a D ÚPN obce v súlade so zmluvou o dielo uzatvorenej medzi obstarávateľom Obec Chotín a zhotoviteľom Z a D ÚPN,
 - oznámenie o strategickom dokumente Z a D ÚPN v zmysle § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

- prerokovanie návrhu Z a D ÚPN obce v zmysle § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej „stavebný zákon“),
 - zabezpečenie preskúmania súladu územnoplánovacej dokumentácie Krajským stavebným úradom v Nitre v zmysle § 25 stavebného zákona,
 - zabezpečenie podkladov podľa § 24, § 27 až 28 stavebného zákona.
2. Základnou povinnosťou každého účastníka č. 2 zmluvy, je v stanovených lehotách ako aj v určenej výške uhradiť účastníkovi č.1 finančné prostriedky na obstaranie Z a D ÚPN mesta, a podieľať sa na financovaní celkových nákladov obstarávania Z a D ÚPN obce, stanoveným v článku IV. tejto zmluvy.

III.

Práva a povinnosti účastníkov

1. Na dosiahnutie spoločného účelu zmluvy sú účastníci povinní zabezpečiť činnosti a finančné prostriedky v rozsahu a spôsobom určeným podľa tejto zmluvy a zdržať sa akejkolvek činnosti, ktorá by mohla sťažiť dosiahnutie tohto účelu.
2. Účastníci sa dohodli, že všetky činnosti spojené s obstarávaním Z a D ÚPN obce a finančné náklady na obstaranie Z a D ÚPN obce uhradí účastník č. 2 nasledovne:
 - náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu Obce Chotín v zmysle § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradí vlastníci pozemkov.

IV.

Združenie finančných prostriedkov

1. Účastníci sa dohodli, že obstaranie Z a D ÚPN obce bude financované z finančných prostriedkov účastníka č. 2 zmluvy. Účastníci sa ďalej dohodli, že správcom združených finančných prostriedkov bude účastník č. 1.
2. Účastník č. 2 zmluvy sa zaväzuje poskytnúť účastníkovi č. 1 na obstaranie Z a D ÚPN obce finančné prostriedky vo výške na základe výsledku verejného obstarávania na predmet obstarania Z a D ÚPN obce, tak aby boli pokryté celkové náklady obstarania Z a D ÚPN obce.
3. Celková výška predpokladaných základných finančných prostriedkov účastníka č. 2 predstavuje **2 304 eur**, slovom dvetisícristoštyri eur.
4. Konečná výška finančných prostriedkov bude stanovená podľa výsledku verejného obstarávania na predmet obstarania Z a D ÚPN obce. Celkové náklady na obstaranie Z a D ÚPN obce budú stanovené na základe zmluvy o dielo, uzatvorenej na obstaranie Z a D ÚPN medzi objednávateľom a zhotoviteľom v súlade s čl. IV ods. 2 tejto zmluvy.

V.

Doba a spôsob plnenia

1. Účastník č. 2 tejto zmluvy sa zaväzuje zaplatiť základné finančné prostriedky v zmysle článku IV. bodu 3 zmluvy do 15 dní od podpísania tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na bankový účet účastníka č.1 zriadený na tento spoločný účel.
2. Po odsúhlasení celkových nákladov na obstaranie Z a D ÚPN obce , sa účastník č. 2 zaväzuje zaplatiť finančné prostriedky v celkovej čiastke podľa výsledku verejného obstarávania do 10 dní odo dňa podpísania zmluvy o dielo na obstaranie Z a D ÚPN mesta bezhotovostným prevodom na bankový účet účastníka č. 1 zriadený na tento spoločný účel.
3. Účastníci súhlasia, že náklady na obstaranie Z a D ÚPN mesta môžu byť upravené na základe preberacieho protokolu podľa skutočne vykonaných prác. K vzájomnému finančnému vysporiadaniu medzi účastníkmi zmluvy dôjde po odsúhlasení skutočne vykonaných prác a to na základe dodatku k tejto zmluve.

VI.

Hospodárenie s finančnými prostriedkami a spôsob rekonštrukcie

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že správcom finančných prostriedkov účastníkov zmluvy na účel obstaranie Z a D ÚPN obce je účastník č. 1.
2. Účastníci zmluvy sa dohodli, že obstaranie Z a D ÚPN obce bude zabezpečované účastníkom č. 1.

VII.

Osobitné ustanovenia

1. Účastník č. 1 zodpovedá ostatným účastníkom za škody, spôsobené neplnením prevzatých záväzkov a iných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Účastník č. 1 nezodpovedá však za škody, spôsobené omeškaním zhotoviteľa vypracovať Z a D ÚPN obce, ktoré v dôsledku neplnenia povinností spôsobili ostatní účastníci zmluvy, alebo niektorý z nich.
2. Každý z účastníkov zmluvy zodpovedá za škodu, spôsobenú účastníkovi č. 1 ako objednávateľovi obstarania Z a D ÚPN obce a ostatným účastníkom zmluvy neplnením záväzkov a povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy a osobitnej zmluvy uzavretej účastníkom č. 1 s tretími osobami.

VIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Vzťahy a otázky, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku zmluvy.

3. Táto zmluva bola vyhotovená v 3 vyhotoveniach z ktorých účastník č. 1 dostane 2 vyhotovenia a účastník č. 2 dostane jedno vyhotovenie zmluvy.
4. Účastníci vyhlasujú, že túto zmluvu si prečítali, textu porozumeli, súhlasia s obsahom a svojím podpisom ju schvaľujú a potvrdzujú.

Chotín dňa 12.06.2014.

Účastníci zmluvy:

Obec Chotín, zastúpené
Sárou Luczou, starostkou

.....

Gábor Ondrej
vlastník pozemkov

.....