

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 384/2013
 uzavretej v súlade s ust. Zákona č. 504/2003 Z.z. a ust. § 663 až 684 Občianskeho zákonníka
 v platnom znení

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Obec Chotín
 sídlo: Chotín č. 486
 IČO: 306461
 štatutárny zástupca : Ing. František Magyari, starosta obce
 bankové spojenie : VÚB, č. účtu : 21929 – 142/0200
 (ďalej len prenajímateľ)

Nájomca : Tünde Szabó, nar. 29.05.1982
 trvale bytom: Chotín č. 169
 samostatne hospodáriaci roľník, zapísaný do evidencie
 u Obce Chotín
 IČO: 42210143
 bankové spojenie: 6672528008/1111
 (ďalej len nájomca)

V Nájomnej zmluve uzavretej dňa 30.12.2013 sa mení:

V Článku I. Predmet a účel nájmu

- Predmetom tejto zmluvy je nájom nehnuteľností, poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve prenajímateľa, zapísané a vedené u Okresného úradu Komárno, Katastrálneho odboru pre k.ú. Chotín na Liste vlastníctve č. 3748 nasledovne :
 - časť - 1/2 (188655 m²) parc. reg. "C" č. 5081 - orná pôda o výmere 94327,5 m²
 - časť (71385 m²) parc. reg. "C" č. 5416 podľa GP č. 17/2015 - orná pôda o výmere 68386 m²
- Prenajímateľ prenecháva poľnohospodárske pozemky, označené v bode 1 tohto článku v celkovej výmere spolu 16,27135 ha na dočasné užívanie nájomcovi na poľnohospodárske účely v rozsahu bežného využitia na tento účel.

V Článku II. Doba nájmu, výška nájomného a platenie nájmu bod 3.

3. Nájomné - násobok výmery prenajatých pozemkov uvedených v bode 1. článku I. tejto zmluvy v celkovej výmere 16,27135 ha a výšky nájomného za jeden hektár pôdy ako je uvedené v bode 2 tohto článku činí ročne 1.545,78 EUR (slovom: jedentisícpäťstoštyridsaťpäť eur, 78 centov).

V Článku V. Závěrečné ustanovenia

- Zmluvné strany vyhlasujú, že berú na vedomie skutočnosť, že zápisom projektu pozemkových úprav v k.ú. Chotín Správou katastra Komárno dňa 18.7.2013 došlo k zániku nájomných zmlúv nehnuteľností vo vlastníctve prenajímateľa, ktoré boli pozemkovými úpravami dotknuté, uzavreté medzi nimi ako zmluvnými stranami v predchádzajúcom období.

Prenájom nehnuteľností, označených v bode 1 článku I. tejto zmluvy bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Chotín č. 251/2013 dňa 16.12.2013 a Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Chotín č. 114/2015 dňa 29.06.2015.

Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

V Chotíne, 27.07.2015.

V Chotíne, ..27.7.2015

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Chotín
Ing. František Magyari, starosta obce



Tünde Szabó