

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Chotín
Sídlo:	Chotín 486, 946 31 Chotín
Zastúpený:	Ing. František Magyari – starosta obce
IČO:	00 306 461
DIČ:	2021046665

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	BOJTIKA, s.r.o.
Sídlo:	Istvána Gyurcsóa 5433/26, 929 01 Dunajská Streda
Zastúpený:	Péter Horváth
IČO:	52933415
DIČ:	2121188278
Bankové spojenie:	GIBASKBX
Číslo účtu:	SK88 0900 0000 0051 6899 3686

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Preambula

- Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky podľa zákona č. č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.
- Táto zmluva na práce je uzavretá podľa ustanovení § 563 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov .

III. Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby v rozsahu výkazu výmer , ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov.
- Názov zákazky je :

**OPRAVA PODLAHY TELOCVIČNE
ZÁKLADNÁ ŠKOLA LAJOSA TARCZYHO S VYUČOVACÍM
JAZYKOM MAĎARSKÝM - LAJOS TARCZY ALAPISKOLA**

- Miesto realizácie: Chotín
- Zhotoviteľ vykoná dielo podľa výkazu výmer .
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných STN.
- Dodávkou služby pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka všetkých prác a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela.

IV. Čas zhotovenia

- Zhotoviteľ sa zaväzuje :
Nastúpiť na plnenie predmetu zmluvy do 7 dní od odovzdania a prevzatia staveniska.
Odovzdanie a prevzatie staveniska zvoláva po dohode so zhotoviteľom objednávateľ.
Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky: **Ukončenie prác do 31.08.2023.**
- V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

- 4.5. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Po dobu omeškania s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác na diele, pokiaľ to zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi.

V. Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podkladmi. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je doložená položkovitým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.
- 5.2. Cena diela v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená ako **maximálna** nasledovne :
navrhovaná zmluvná cena bez DPH v EUR – 14 233,00
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba :
5.3.1 za vykonané práce navyč, ktorých potreba vznikla počas realizácie diela a neboli súčasťou projektovej dokumentácie. Práce navyč budú vyšpecifikované v dodatku k tejto zmluve a budú doložené položkovitým rozpočtom zhotoviteľa. Požiadavka objednávateľa na navyčpráce bude zapísaná do stavebného denníka a odsúhlasené starostom obce. V prípade, že zhotoviteľ vykoná práce navyč bez odsúhlasenia, objednávateľa, objednávateľ ich nebude akceptovať.
5.3.2 V prípade zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.
- 5.4. Faktúry na úhradu budú objednávateľovi odovzdané súčasne s predmetom plnenia. Musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zák.č.222/2004 Z.z. o DPH (aj IČO a DIČ objednávateľa) a špecifikáciu ceny. Súčasťou faktúr musia byť zisťovacie protokoly, súpis vykonaných prác a krycí list čerpania. Lehota splatnosti faktúry je min.30 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe daňových dokladov – faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi na základe zisťovacích protokolov o skutočne realizovaných prácach a dodávkach potvrdených starostom obce. Preddavok sa neposkytuje.
- 6.2. Konečná faktúra bude vystavená po odstránení všetkých väd a nedorobkov vyplývajúcich z preberacieho konania. Konečnou faktúrou bude vykonané celkové vysporiadanie ceny za zhotovenie diela.
- 6.3. Prípadné navyč práce budú osobitne fakturované a príslušná faktúra bude označená odpovedajúcim číslom dodatku k tejto zmluve o dielo.
- 6.4. Jednotlivé faktúry budú obsahovať : označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.

VII. Možnosť odmietnuť prebratie diela

- 7.1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

VIII. Vyššia moc

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 8.2 Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vzniku vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a dobe plnenia dodatkom zmluvy o dielo. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana,

ktorá sa na vyššiu moc odvolala, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade nastáva dňom doručenia oznámenia.

IX. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 9.4 Záručná doba práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa do 10 dní od doručenia.

X. Podmienky vykonania diela

- 10.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Najneskôr do 14 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho do pôvodného stavu.
- 10.3. Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie.

XI. Zmluvné pokuty

- 11.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % ceny diela za každý deň omeškania.
- 11.2 Objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 11.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa osobitného písomného dojednania zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo ZC za každý deň omeškania.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
 - *keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - *z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia stavby,
 - *z dôvodu nedodržania kvality prác a materiálov,
- 12.3. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

XIII. Ostatné ustanovenia

- 13.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 13.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má platné revízne správy od všetkých používaných strojov a zariadení a osoby obsluhujúce pracovné stroje a zariadenia majú platné oprávnenia na vykonávanie takejto činnosti.

XIV. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 14.1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah, vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka i keď ide o vzťah subjektov, ktorý nespadá pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 Obchodného zákonníka.
- 14.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami .
- 14.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Po podpísaní obdrží každá zo zmluvných strán po jednom exemplári.
- 14.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 14.5. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom odsúhlasenia obecným zastupiteľstvom a dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení
- 14.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Chotín, dňa 09.08.2023

V Chotíne dňa 09.08.2023

.....
Ing. František Magyari
starosta obce

.....
štatutárny zástupca