

DODATOK č.1 K ZMLUVE O DIELO

na vypracovanie aktualizácie územného plánu obce Chotín

v podobe diela:

„Zmeny a doplnky č. 4/2025 Územného plánu obce Chotín“

(ďalej len „zmluva“),

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok č. 1“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov organizácie:	Obec Chotín
Sídlo:	486, Chotín 94631
Štatutárny orgán:	Ing. František Magyari – starosta obce
Bankové spojenie:	VUB banka a.s.
IBAN:	SK26 0200 0000 0000 2192 9142
IČO:	00306461
DIČ:	2021046665
Tel.:	+421 905 236 729
e-mail:	ocu.chotin@pnet.sk , starosta@chotin.sk
Web:	https://www.chotin.sk/

1.2 Zhotoviteľ:

Názov organizácie:	Inštitút priestorového plánovania
Sídlo:	Lubfanská 1 831 02 Bratislava
Zapísaný:	V registri združení vedenom Ministerstvom vnútra SR, registračné číslo VVS/1-900/90-17890. V registri partnerov verejného sektora Ministerstva spravodlivosti SR, číslo vložky 30584. V zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie, Registračné číslo 2024/03-PO-F5788.
Zastúpený:	Ing. Ľubomír Macák, predseda
Kontaktná osoba:	Ing. Matúš Bizoň, PhD., podpredseda
Bankové spojenie:	Tatrabanka a. s.
IBAN:	SK37 1100 0000 0029 4403 1997
IČO:	36064645
IČ DPH:	Inštitút nie je platcom DPH.
DIČ:	2021694158
Tel:	+421 904 574 782
web:	https://ipp-oz.sk
e-mail:	ipp@ipp-oz.sk

Článok III. Predmet dodatku č.1

- 2.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 07.07.2025 Zmluvu o dielo vo veci vypracovania aktualizácie územného plánu obce Chotín v podobe diela s názvom „Zmeny a doplnky č. 4/2025 Územného plánu obec Chotín“, ktorá nadobudla účinnosť 16.07.2025 (ďalej len „Zmluva o dielo“).
- 2.2 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo je uzavretý v súlade s Článkom VII, ZMENA ZÁVÄZKU, bodmi 7.1 a 7.2 Zmluvy o dielo a splňa

podmienky ustanovenia § 18 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len „ZVO“).

Článok III. Predmet Dodatku č.1

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že text Článku IV. TERMÍNY v bode 4.1 písm. a) a b) sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza nasledovným textom:

Etapu		Termín spracovania etapy
a)	Spracovanie Návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2025	Do 30 dní od nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1 zmluvy o dielo.
b)	Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.	Do 30 dní od nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1 zmluvy o dielo.

- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že text Článku V. CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY v bode 5.2 sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza nasledovným textom:

5.2. Celková cena Diela predstavuje **22 450 EUR**, slovom: dvadsaťdvatisícštyristopäťdesiat eur.

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že text Článku V. CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY v bode 5.3.1 sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza nasledovným textom:

5.3.1. Po dodaní bodov a) a b) podľa článku 4.1. vo výške **16 450 EUR**.

- a) Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2025.
- b) Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 5 Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Príloha č. 1: Obsah a rozsah práce sa mení a dopĺňa nasledovne:

3.4.1. Znenie bodu č. 8. sa v plnom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa novým znením: „Požiadavka zaradenia parcely 3815/192 medzi stavebné pozemky bývania v rodinných domoch rozvojového územia funkcie A1, vrátane doriešenia dopravného napojenia na prífahle cesty.

3.4.1. Na konci sa dopĺňa nový bod č. 13. v nasledovnom znení: „Požiadavka vymedzenia južnej časti parcely č. 5269 pre umiestnenie novej obecnej Čistiarne odpadových vôd.“

3.4.1. Na konci sa dopĺňa nový bod č. 14. v nasledovnom znení: „Požiadavka vymedzenia územia pre možnosti realizácie fotovoltickej elektrárne na nasledujúcich parcelách, vrátane doriešenia prístupovej cesty: 5500, 5501, 5502, 5503, 5504, 5505 a 5506.“

Článok IV. Záverečné ustanovenia dodatku

- 4.1 Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.
- 4.2 Obsah Dodatku č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.
- 4.3 Tento Dodatok č.1 k Zmluve o dielo podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom

nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a ods.1 Občianskeho zákonníka.

- 4.4 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu dostane dva originály Dodatku č.1.
- 4.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku č. 1. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Objednávateľ:

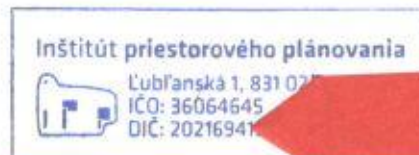
V Chotíne, dňa 10. 11. 2025

Zhotoviteľ:

V Bratislave, dňa 12. 11. 2025



Ing. František Magyari
Starosta obce



Ing. Ľubomír Macák
Predseda