

Dodatok č.1
ku Kúpnej zmluve

uzavretej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 9a ods.8 písm. b) zákona NR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Predávajúci

Názov: Obec Chotín
Sídlo: 946 31 Chotín 486
Štatutárny zástupca: Ing. František Magyari, starosta
IČO: 00 306 461
DIČ: 2021046665
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: SK26 0000 0000 2192 9142

Kupujúci

Meno a priezvisko: Marek Szabó
Rodné priezvisko: Szabó
Trvalý pobyt: 946 31 Chotín 491
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky

Meno a priezvisko: Barbara Dékányová
Rodné priezvisko: Dékányová
Trvalý pobyt: 946 31 Chotín 326
Štátna príslušnosť: občianka Slovenskej republiky
(ďalej len „kupujúci“)

sa dohodli na uzatvorení dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 29.07.2022 (ďalej len „kúpna zmluva“ a „dodatok ku kúpnej zmluve“), ktorým sa uzatvorená kúpna zmluva mení nasledovne:

Zmluvné strany

Predávajúci

Názov: Obec Chotín
Sídlo: 946 31 Chotín 486
Štatutárny zástupca: Ing. František Magyari, starosta
IČO: 00 306 461
DIČ: 2021046665
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: SK26 0000 0000 2192 9142

Kupujúci

- 1. Meno a priezvisko:** Marek Szabó
Rodné priezvisko: Szabó
Trvalý pobyt: 946 31 Chotín 491
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
- 2. Meno a priezvisko:** Barbara Dékányová
Rodné priezvisko: Dékányová
Trvalý pobyt: 946 31 Chotín 326
Štátna príslušnosť: občianka Slovenskej republiky
(ďalej len „kupujúci“)

Článok 1

V čl. I. ods.2,3 kúpnej zmluvy znie:

2. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predávanej nehnuteľnosti v podiele 1/1 k celku, je oprávnený s nehnuteľnosťou nakladať, na nehnuteľnosť sa neviažu žiadne ťarchy ani dlhy, a v tom stave ju predáva do podielového spoluvlastníctva kupujúcich. Kupujúci č.1 nadobúda spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku a kupujúci č.2. nadobúda spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku.
3. Kupujúci vyhlasujú, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy sa oboznámil so stavom kupovanej nehnuteľnosti a v tomto stave ju kupujú do podielového spoluvlastníctva

Ďalšie časti kúpnej zmluvy, uzatvorenej dňa 29.07.2022, zostávajú nezmenené.

Článok 2

1. Tento dodatok ku kúpnej zmluve bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho každá zmluvná strana obdržia 1 rovnopis a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Komárno, Katastrálny odbor.
2. Tento dodatok ku kúpnej zmluve sa zverejňuje v centrálnom registri zmlúv, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, dodatok ku kúpnej zmluve bol uzatvorený na základe ich slobodnej a vážnej vôle, dodatok ku kúpnej zmluve nebol uzatvorený v tiesni a zmluvná voľnosť nebola obmedzená, dodatok ku kúpnej zmluve si prečítali, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Chotíne dňa 05.08.2022.

Predávajúci :

Obec Chotín, zastúpená starostom obce
Ing. František Magyari

.....

Kupujúci:

Marek Szabó

.....

Barbara Dékányová

.....