

11/2019 NZ

**Dodatok č. 2  
k Nájomnej zmluve č. 384/2013**

uzavretej v súlade s ust. zákona č. 504/2003 Z.z. a ust. § 663 až 684 Občianskeho zákonníka  
zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ :**

Názov: Obec Chotín

Sídlo: 946 31 Chotín 486

IČO: 306461

Štatutárny zástupca : Ing. František Magyari, starosta obce

Bankové spojenie : VÚB, a.s.

Číslo účtu : 21929-142/0200

(ďalej len prenajíateľ)

**Nájomca :**

Meno a priezvisko: Tünde Szabó,

Dátum narodenia: [REDACTED]

Trvalý pobyt: 946 31 Chotín 169

Právne postavenie: samostatne hospodáriaci roľník (SHR)

Zápis v registri: zapísaný do evidencie Obce Chotín pod číslom 141/2012

IČO: 42210143

Bankové spojenie:

Číslo účtu: 6672528008/1111

(ďalej len nájomca)

**Článok 1**

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č.2 k Nájomnej zmluve číslo 384/2013, uzatvorenej dňa 30.12.2013, v znení dodatku č.1 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorým sa uzatvorená nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

**V Článku I. Predmet a účel nájmu prvé dva body znejú:**

- *Predmetom tejto zmluvy je nájom nehnuteľností, poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve prenajíateľa, zapísané a vedené u Okresného úradu Komárno, Katastrálneho odboru pre k.ú. Chotín na Liste vlastníctve č. 3748 nasledovne :*
  - *časť o výmere 94327,5 m<sup>2</sup>- 1/2 z parcely registra „C“ p.č. 5081, o výmere 188655 m<sup>2</sup>, orná pôda,*
  - *časť o výmere 42753 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ p.č.. 5416 , o výmere 80455 m<sup>2</sup>, orná pôda, podľa situačného náčrtu číslo 17/2015 zo dňa 2.4.2019 geodetickej kancelárie autorizovaného geodeta a kartografa Ing. Cziria Attila, Gombaiho 16, 945 01 Komárno, IČO 33938458.*
- *Prenajíateľ prenecháva poľnohospodárske pozemky, označené v bode 1 tohto článku v celkovej výmere spolu 13,70805 ha na dočasné užívanie nájomcovi na poľnohospodárske účely v rozsahu bežného využitia na tento účel.*

**V Článku II. Doba nájmu, výška nájomného a platenie nájmu bod 3 znie:**

3. *Nájomné - násobok výmery prenajatých pozemkov uvedených v bode 1. článku I. tejto zmluvy v celkovej výmere 13,70805 ha a výšky nájomného za jeden hektár pôdy ako je uvedené v bode 2 tohto článku činí ročne 1302,26 EUR (slovom: jedentisícristodva eur, dvadsaťšesť centov).*

Ostatné časti nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

## Clánok 2

1. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom 09.04.2019.
2. Tento dodatok k nájomnej zmluve sa zverejňuje na webovom sídle Obce Chotín, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok k nájomnej zmluve bol uzatvorený na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 581/2018 zo dňa 20.08.2018
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve bol vyhotovený vo dvoch rovnopisoch, ktoré majú hodnotu originálu a z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Chotíne dňa 11.04.2019

V Chotíne dňa 11.04.2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

Obec Chotín  
Ing. František Magyari, starosta obce

.....

Tünde Szabó