

DODATOK Č. 2

k

Nájomnej zmluve č. 13/2024/NZ
uzavretej dňa 30.12.2024 v zmysle ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Obec Chotín
sídlo: 946 31 Chotín č. 486
IČO: 306 461
zast.: Ing. František Magyari - starosta

na strane jednej ako prenajímateľ (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Meno a priezvisko: PETER KÁLAZI
Rodné priezvisko: KÁLAZI
Trvale bytom: 946 31 Chotín 542/6

na strane druhej ako nájomca (ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 2 platný od 01.07.2025.

V Článku IV. Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu

bod 2. v znení:

2. Nájomcovia sú ďalej povinní platiť prenajímateľovi úhradu za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu v celkovej výške **79,16 EUR** mesačne, ktorá pozostáva z fondu opráv, úhrad nákladov na dodávku studenej vody, osvetlenie spoločných priestorov v dome a na odvoz fekálií. Podrobný rozpis jednotlivých zložiek úhrady za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu obsahuje Evidenčný list pre výpočet nájomného a služieb, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

sa ruší a nahrádza sa novým znením nasledovne:

2. Nájomcovia sú ďalej povinní platiť prenajímateľovi úhradu za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu v celkovej výške **29,28 EUR** mesačne, ktorá pozostáva z fondu opráv, úhrad nákladov na dodávku studenej vody, osvetlenie spoločných priestorov v dome. Podrobný rozpis jednotlivých zložiek úhrady za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu obsahuje Evidenčný list pre výpočet nájomného a služieb, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Ostatné články Nájomnej zmluvy sú bez zmeny a platia v plnom rozsahu.

V Chotíne, 30.06.2025.

Prenajímateľ:

Obec Chotín
Ing. František Magyari, starosta

Nájomca:
Peter Kálazi