

## DODATOK Č. 2

k

Nájomnej zmluve č. 15/2022 NZ  
uzavretej dňa 29.07.2025 v zmysle ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Obec Chotín  
sídlo: 946 31 Chotín č. 486  
IČO: 306 461  
zast.: Ing. František Magyari - starosta

na strane jednej ako prenajímateľ (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Meno a priezvisko: Zsolt Kováč  
Rodné priezvisko: Kováč

Trvale bytom: 946 31 Chotín 542/2

a

Meno a priezvisko: Katarína Marikovecová  
Rodné priezvisko: Marikovecová

Trvale bytom: 946 31 Chotín 542/2

na strane druhej ako nájomcovia (ďalej len „nájomcovia“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 2 platný od 01.07.2025.

V Článku IV. Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu bod 2 v znení

2. Nájomcovia sú ďalej povinní platiť prenajímateľovi úhradu za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu v celkovej výške 87,17 EUR mesačne, ktorá pozostáva z fondu opráv, úhrad nákladov na dodávku studenej vody, osvetlenie spoločných priestorov v dome a na odvoz fekálií. Podrobný rozpis jednotlivých zložiek úhrady za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu obsahuje Evidenčný list pre výpočet nájomného a služieb, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

**sa ruší a nahrádza sa novým znením nasledovne:**

2. Nájomcovia sú ďalej povinní platiť prenajímateľovi úhradu za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu v celkovej výške 37,17 EUR mesačne, ktorá pozostáva z fondu opráv, úhrad nákladov na dodávku studenej vody, osvetlenie spoločných priestorov v dome. Podrobný rozpis jednotlivých zložiek úhrady za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu obsahuje Evidenčný list pre výpočet nájomného a služieb, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Ostatné články Nájomnej zmluvy sú bez zmeny a platia v plnom rozsahu.

V Chotíne dňa 30.06.2025.

Prenajímateľ:

Obec Chotín

Ing. František Magyarí, starosta

.....

Nájomcovia:

Zsolt Kováč

.....

Katarína Marikovecová

.....