

DODATOK Č. 3

k

Nájomnej zmluve č. 1/2024/NZ
uzavretej dňa 24.01.2024 v zmysle ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Obec Chotín
sídlo: 946 31 Chotín č. 486
IČO: 306 461
zast.: Ing. František Magyari - starosta

na strane jednej ako prenajímateľ (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Meno a priezvisko: Nikolas Viderman
Rodné priezvisko: Kúr

Trvale bytom: 946 31 Chotín č. 542/5

a

Meno a priezvisko: Xénia Vidermanová
Rodné priezvisko: Vidermanová

Trvale bytom: 946 31 Chotín č. 542/5

na strane druhej ako nájomca (ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 3 platný od 01.07.2025.

V Článku IV. Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu

bod 2. v znení:

2. Nájomcovia sú ďalej povinní platiť prenajímateľovi úhradu za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu v celkovej výške **82,60 EUR** mesačne, ktorá pozostáva z fondu opráv, úhrad nákladov na dodávku studenej vody, osvetlenie spoločných priestorov v dome a na odvoz fekálií. Podrobný rozpis jednotlivých zložiek úhrady za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu obsahuje Evidenčný list pre výpočet nájomného a služieb, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

sa ruší a nahrádza sa novým znením nasledovne:

2. Nájomcovia sú ďalej povinní platiť prenajímateľovi úhradu za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu v celkovej výške **32,60 EUR** mesačne, ktorá pozostáva z fondu opráv, úhrad nákladov na dodávku studenej vody, osvetlenie spoločných priestorov v dome. Podrobný rozpis jednotlivých zložiek úhrady za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu obsahuje Evidenčný list pre výpočet nájomného a služieb, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Ostatné články Nájomnej zmluvy sú bez zmeny a platia v plnom rozsahu.

V Chotíne dňa 30.06.2025

Prenajímateľ:

Obec Chotín

Ing. František Magyari, starosta

.....

Nájomcovia:

Nikolas Viderman

.....

Xénia Vidermanová

.....