

## DODATOK Č. 1

k

### Nájomnej zmluve uzavretej dňa 09.02.2023 v zmysle ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Obec Chotín  
sídlo: 946 31 Chotín č. 486  
IČO: 306 461  
zast.: Ing. František Magyari - starosta

na strane jednej ako prenajímateľ (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Meno a priezvisko: ZOLTÁN ANDRUSKÓ  
Rodné priezvisko: ANDRUSKÓ

Trvale bytom: 946 31 Chotín č. 446

a

Meno a priezvisko: ANDREA BUBLOVÁ  
Rodné priezvisko: BUBLOVÁ

Trvale bytom: 946 31 Chotín č. 446

na strane druhej ako nájomcovia (ďalej len „nájomcovia“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 09.02.2023, ktorým sa nájomná zmluva mení nasledovne:

#### Článok 1

V Článku IV. Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu ods. 2 nájomnej zmluvy znie:

- Nájomcovia sú ďalej povinní platiť prenajímateľovi úhradu za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu v celkovej výške 39,24 EUR mesačne, ktorá pozostáva z fondu opráv, úhrad nákladov na dodávku studenej vody, osvetlenie spoločných priestorov v dome. Podrobný rozpis jednotlivých zložiek úhrady za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu obsahuje Evidenčný list pre výpočet nájomného a služieb, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V Článku IX. Záverečné ustanovenia ods. 5 nájomnej zmluvy znie:

- Táto zmluva sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a ods. 1 zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Ďalšie časti nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňa 09.02.2023, zostávajú nezmenné.

## Článok 2

1. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
2. Tento dodatok k nájomnej zmluve sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a ods. 1 zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany, plne spôsobilí k právnym úkonom prehlasujú, že táto zmluva obsahuje prejav ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, že ju neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a po prečítaní a oboznámení sa s jej obsahom ju na znak súhlasu týmto aj podpisujú.

V Chotíne dňa 15.08.2023.

Prenajímateľ:

Obec Chotín

Ing. František Magyari, starosta

.....

Nájomcovia:

Zoltán Andruskó

.....

Andrea Bublová

.....