

Dodatok č.1
k Nájomnej zmluve na pozemok č. 595/15 zo dňa 06.08.2015

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **OBEC CHOTÍN**
Obecný úrad č.486, 946 31 Chotín,
Zastúpená starostom obce Ing. František Magyari,
bankové spojenie: VUB, č.ú.: 21929142/0200
IČO: 00306461

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Ondrej Gábor**, nar. 12.05.1959
trvale bytom: Chotín č. 228,
samostatne hospodáriaci roľník, zapísaný do evidencie
u Obce Chotín pod číslom 2/1993
IČO: 31163432
bankové spojenie: 6833901011/1111
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 06.08.2015 Nájomnú zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 595/2015/, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností, pozemkov vo vlastníctve prenajímateľa, vedených na LV 3748 v k.ú. Chotín nasledovne:

7070	zastavané plochy a nádvoría	0,1347 ha
6869	zastavané plochy a nádvoría	0,3239 ha
6719	zastavané plochy a nádvoría	0,4259 ha
5789	zastavané plochy a nádvoría	0,1435 ha
5463	zastavané plochy a nádvoría	0,2479 ha
5415	zastavané plochy a nádvoría	0,3603 ha
5616	zastavané plochy a nádvoría	0,118 ha

v celosti, od 01.08.2015 (ďalej len „Nájomná zmluva“ č.595/2015 alebo „Nájomná zmluva“).

Následne v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 465/2017 a 466/2017 zo dňa 30.10.2017 zmluvné strany sa dohodli na dodatku k Nájomnej zmluve o nájme pozemkov č. 595/2015, uzatvorenej uzavretej dňa 06.08.2015, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností, poľných ciest a prístupových ciest vo vlastníctve prenajímateľa, ktorým sa uzatvorená Nájomná zmluva mení nasledovne:

Článok 1

1. V čl. I. Predmet nájmu Nájomnej zmluvy sa vypúšťa parcela č. 5463, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 0,2479 ha a znie nasledovne:

„1. Predmetom nájmu sú poľné cesty a prístupové cesty v zmysle vyhotovenej prílohy č. I. v katastri obce na parcelách:

7070	<i>zastavané plochy a nádvoría</i>	<i>0,1347 ha</i>
6869	<i>zastavané plochy a nádvoría</i>	<i>0,3239 ha</i>
6719	<i>zastavané plochy a nádvoría</i>	<i>0,4259 ha</i>
5789	<i>zastavané plochy a nádvoría</i>	<i>0,1435 ha</i>
5415	<i>zastavané plochy a nádvoría</i>	<i>0,3603 ha</i>
5616	<i>zastavané plochy a nádvoría</i>	<i>0,118 ha</i>

Tieto parcely s LV č.3748 sú majetkom obce Chotín.

Prenajaté pozemky budú využité za účelom sprístupnenia niektorých oblastí intravilánu katastrálneho územia za účelom vyhotovenia prístupových ciest, resp. udržiavania už existujúcich poľných ciest .

Nájomca je oprávnený vo svoj prospech využiť prístupové cesty doposiaľ neexistujúce na vopred dohodnutých poľnohospodárskych alebo iných pozemkoch za vopred dohodnutých podmienok s vlastníkom pozemku. “

2. V čl. II. Doba nájmu Nájomnej zmluvy znie:

„Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú a s platnosťou od 01.11.2017 do 31.07.2020.“

Ostatné články Nájomnej zmluvy sú bez zmeny a platia v plnom rozsahu.

Článok 2

1. Tento dodatok Nájomnej zmluvy bol uzatvorený na základe uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 465/2017 a 466/2017 zo dňa 30.10.2017.
2. Tento dodatok Nájomnej zmluvy sa zverejňuje v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok Nájomnej zmluvy nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
4. Tento dodatok Nájomnej zmluvy bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia dodatok zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok Nájomnej zmluvy prečítali, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Chotíne 21.02.2018

Prenajímateľ:

Obec Chotín, zastúpená starostom
Ing. František Magyarí

.....

Nájomca:

Ondrej Gábor, SHR

.....

