

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl.
Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Obec Chotín
so sídlom : 946 31 Chotín č. 486
IČO: 00306461
DIČ: 2021046665
Bankové spojenie: VÚB banka a.s.
Číslo účtu: SK26 0200 0000 0000 2192 9142
Štatutárny zástupca: Ing. František Magyari

Mandatár: Ervín Recska
so sídlom : Hadovce 176, 945 01 Komárno
IČO: 32425635
DIČ: 1027720760
Bankové spojenie: Fio banka a.s. Břeclav
IBAN: CZ31 2010 0000 0023 0320 2354
SWIFT/BIC: FIOBCZPPXXX
Štatutárny zástupca: Ervín Recska

II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe:
„**Rekonštrukcia krovu ZŠ Chotín – havarijný stav**“ v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
Stavebný dozor bude vykonávať Ervín Recska na základe Osvedčenia o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti vydanéj Slovenskou komorou stavebných inžinierov s evidenčným číslom 09900*10*. Osvedčenie bude priložené k tejto zmluve a tvorí súčasť tejto zmluvy.
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená dokladom : Stavebné povolenie č. 27438/SÚ/2024-BR-2.
- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Stavebný dozor bude vykonávať podľa potreby stavby. Doba vykonávania stavebného dozoru bude po dobu výstavby v rozsahu PD. Vyhodnotenie prác bude vykonané týždenne vždy v pondelok V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- (3) Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

IV. SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie .
 - a) Schválené stavebné povolenie
 - b) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu,
- (2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

V. ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách.
- (2) Odmena je splatná po ukončení stavebných prác a odovzdaní diela odovzdaním diela formou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela
Cena celkom : 2 000,0-Eur
- (3) V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Mandatár vystaví faktúru za vykonané mesačnú faktúru za uplynulý mesiac so 30 dňovou splatnosťou.
- (2) Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru mandatárovi do doby splatnosti faktúry.
- (3) Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatárom vykonané

práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.

- (4) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

VIII. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V dňa.....

V dňa.....

.....
mandant

.....
mandatár