

Dodatok č. 3
k Nájomnej zmluve č. 384/2013

uzavretej v súlade s ust. zákona č. 504/2003 Z.z. a ust. § 663 až 684 Občianskeho zákonníka
zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ :

Názov: Obec Chotín
Sídlo: 946 31 Chotín 486
IČO: 00306 461
Štatutárny zástupca : Ing. František Magyari, starosta obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : SK26 0200 0000 0000 2192 9142
(ďalej len prenajíateľ)

Nájomca :

Meno a priezvisko: Tünde Szabó,
Dátum narodenia: 29.05.1982
Trvalý pobyt: 946 31 Chotín 169
Právne postavenie: samostatne hospodáriaci roľník (SHR)
Zápis v registri: zapísaný do evidencie Obce Chotín pod číslom 141/2012
IČO: 42210143
Bankové spojenie: UniCredit bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: SK95 1111 0000 0066 7252 8008
(ďalej len nájomca)

Článok 1

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č.3 k Nájomnej zmluve číslo 384/2013, uzatvorenej dňa 30.12.2013, v znení dodatku č.1 uzatvoreného dňa 27.07.2015 a dodatku č.2 uzatvoreného dňa 11.04.2019 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorým sa uzatvorená nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

V Článku I. Predmet a účel nájmu prvé dva body znejú:

- *Predmetom tejto zmluvy je nájom nehnuteľností, poľnohospodárskeho pozemku vo vlastníctve prenajíateľa, zapísaného a vedeného u Okresného úradu Komárno, Katastrálneho odboru pre k.ú. Chotín na Liste vlastníctve č. 3748, nasledovne :*
 - *časť o výmere 94327,5 m² - 1/2 z parcely registra „C“ p.č. 5081, o výmere 188655 m², orná pôda,*
- *Prenajíateľ prenecháva pozemok, označený v bode 1 tohto článku v celkovej výmere 94327,5 m² na dočasné užívanie nájomcovi na poľnohospodárske účely v rozsahu bežného využitia na tento účel.*

V Článku II. Doba nájmu, výška nájomného a platenie nájmu bod 3 znie:

3. *Nájomné - násobok výmery prenajatého pozemku uvedeného v bode 1. článku I. tejto zmluvy v celkovej výmere 9,43275 ha a výšky nájomného za jeden hektár pôdy ako je uvedené v bode 2 tohto článku činí 896,11 eur ročne (slovom osemtisícdeväťstošesť eur, 11 centov)*

Ostatné časti nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Clánok 2

1. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.09.2021.
2. Tento dodatok k nájomnej zmluve sa zverejňuje na webovom sídle Obce Chotín, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok k nájomnej zmluve bol uzatvorený na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 406/2021 zo dňa 02.08.2021.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve bol vyhotovený vo dvoch rovnopisoch, ktoré majú hodnotu originálu a z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Chotíne dňa 20.08.2021.

V Chotíne dňa 20.08.2021.

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Obec Chotín
Ing. František Magyari, starosta obce

.....
Tünde Szabó