

Zmluva o prenájme kompostéra č. 2019

uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Chotín

946 31 Chotín 486

Zastúpená: Ing. František Magyari – starosta obce

IČO: 00306461

DIČ: 2021046665

Bankové spojenie: VÚB banka

IBAN: SK26 0200 0000 0000 2192 9142

Tel.: 035/7886091

ďalej „prenajímateľ“

Nájomca:

94631 Chotín č.

Dátum narodenia:

Nehnuteľnosť v obci Chotín: súpisné číslo

ďalej „nájomca“

I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi bezodplatne do dlhodobého prenájmu predmet prenájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie a nájomca ho bez výhrad prijíma.
2. Predmetom nájmu je nový pozinkovaný kompostér K21 (ďalej len kompostér) na biologicky rozložiteľný odpad o objeme 1,18 m³, počet 1 kus. ku kompostéru sa priložuje montážny návod a brožúra o kompostovaní.
3. Prenajímateľ prenajíma kompostér nájomcovi v rozloženom stave, nájomca si vykoná na vlastné náklady jeho montáž podľa montážneho návodu.
4. Prenajímateľ prenajíma kompostér nájomcovi za účelom zhromažďovania biologicky rozložiteľných odpadov v zmysle § 14 a § 81 Zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
5. Predmet prenájmu prenajímateľ zakúpil v rámci podpory z Environmentálneho fondu.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že je vlastníkom prenajatého pozinkovaného kompostéra K21. Jeho nadobúdacia cena je 174,00 € (slovom stosedemdesiatštyri eur).
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dlhodobého prenájmu pozinkovaný kompostér za účelom riadneho kompostovania biologicky rozložiteľného odpadu v zmysle návodu na kompostovanie.
3. Nájomca je povinný absolvovať školenie pred začatím používania kompostéra.
4. Nájomca sa zaväzuje kompostovať biologicky rozložiteľný odpad v kompostéri a neukladať biologicky rozložiteľný odpad do ostatného komunálneho odpadu ani na verejné priestranstvá v obci a mimo obce.

5. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet prenájmu so starostlivosťou riadneho hospodára a iba na účely kompostovania biologicky rozložiteľného odpadu tak, aby na predmete dlhodobého prenájmu nevznikli žiadne škody.
6. Nájomca znáša všetky náklady na údržbu a opravy prenajatého kompostéra.
7. Nájomca nie je oprávnený uložiť do prenajatého kompostéra odpad, ktorý by mohol pri manipulácii, resp. vyprázdňovaní, poškodiť tento kompostér.
8. Nájomca nie je oprávnený dať predmet prenájmu do výpožičky, resp. prenájmu, tretím osobám. Nájomca nie je oprávnený predávať a robiť na predmete prenájmu žiadne zmeny bez písomného súhlasu prenajímateľa.
9. Nájomca je povinný umiestniť kompostér iba na pozemku vo svojom vlastníctve.
10. Nájomca sa zaväzuje vrátiť kompostér prenajímateľovi pri odsťahovaní sa z Obce Chotín, alebo pri predaji nehnuteľnosti.

III. Doba prenájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

IV. Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva o dlhodobom prenájme sa riadi ustanoveniami slovenského právneho poriadku, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť vyhotovené v písomnej forme, musia byť podpísané obidvoma zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
3. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, uzatvárajú ju slobodne, vážne a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch vydaniach, po jednom vydaní pre každú zo zmluvných strán.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Chotín www.chotin.sk.

V Chotíne dňa

V Chotíne dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca