

**SAMOSPRÁVA OBCE CHOTÍN
HETÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

**Uznesenia z 12. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Chotíne dňa 18.03.2024
Határozatok a Hetényi képviselő testület 12-ik üléséről**

Zapísala: Ing. Sandra Tanka

UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024

212/2024

uznesenie

k návrhu programu 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024
schvaľuje

program 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne konaného dňa 18. marca 2024
v nasledovnom znení:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
6. Správa hlavného kontrolóra ku kontrole prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce za rok 2023
7. PHSR obce Chotín za roky 2024-2030
8. PHSR SPR regiónu Komárno do roku 2030
9. Rôzne.
10. Záver.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Nepřítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyarí
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

**UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024**

213/2024

uznesenie

k určeniu zapisovateľa a overovateľov zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

určuje

1. zapisovateľa rokovania obecného zastupiteľstva: Ing. Sandra Tanka
2. overovateľov zápisnice 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne nasledovne:
 - Róbert Rancsó
 - Ing. Zoltán Bakulár

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Neprítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 6 (Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó)

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

**UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024**

214/2024

uznesenie

k informatívnej správe o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024
berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 15.03.2024.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Nepřítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024

215/2024

uznesenie

k návrhu na schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Chotín predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) konštatuje, že

- na základe žiadosti žiadateľa Šarlota Pintérová, trvalý pobyt Chotín 466, uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 192/2023 zo dňa 22.01.2024 bol schválený spôsob prevodu a zámer na prevod vlastníctva predajom nehnuteľného majetku Obce Chotín parcely registra „C“ p.č.3920/2 o výmere 300 m², zastavaná plocha a nádvorie vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.3920/2, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, novovytvorenej parcely registra C“ p.č.3920/6, o výmere 101 m² ostatná plocha, vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.3920/5, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku podľa geometrického pánu číslo 44250207-108/023 zo dňa 18.5.2023, overeného pod č. G1.663/2023 dňa 29.6.2003, vyhotoviteľa. Geo-pont s.r.o., ICO 4420207, so sídlom 94501 Komárno, v podiele 1/1 celku,
- **pre žiadateľa z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v podiele 1/1 k celku, za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že žiadateľ je spoluvlastníkom v podiele 2/3 k celku, susedných nehnuteľností, vedených na LV č. 679 v k.ú. Chotín a predávaný pozemok žiadateľ kupuje v podiele 1/1 k celku do svojho vlastníctva so súhlasom ďalších spoluvlastníkov týchto susedných nehnuteľností, predávaný pozemok bude využívaný spoločne s uvedenými susednými nehnuteľnosťami a predávaný pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

B) berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prevod vlastníctva, predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 192/2023 zo dňa 22.01.2024, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C) schvaľuje

prevod vlastníctva predajom a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce

- parcely registra „C“ p.č.3920/2 o výmere 300 m², zastavaná plocha a nádvorie vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.3920/2, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,
- novovytvorenej parcely registra C“ p.č.3920/6, o výmere 101 m², ostatná plocha, vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.3920/5, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, podľa geometrického pánu číslo 44250207-108/2023 zo dňa 18.5.2023, overeného pod č. G1-683/2023 dňa 29.6.2003, vyhotoviteľa. Geo-pont s.r.o., ICO 4420207, so sídlom 94501 Komárno,

pre kupujúceho Šarlota Pintérová, trvalý pobyt Chotín 466, v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že žiadateľ je spoluvlastníkom v podiele 2/3 k celku, susedných nehnuteľností, vedených na LV č.679 v k.ú. Chotín a predávaný pozemok žiadateľ kupuje v podiele 1/1 k celku do svojho vlastníctva so súhlasom ďalších spoluvlastníkov týchto susedných nehnuteľností, predávaný pozemok bude využívaný spoločne s uvedenými susednými nehnuteľnosťami a predávaný pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- hodnota prevádzaného majetku a kúpna cena sa určuje na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti na celom území obce,
- spoluvlastníci vyhlásia, že súhlasia s nadobudnutím kupujúcim do vlastníctva v podiele 1/1 k celku,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m², t.j. spolu vo výške 404,00 €, určenú na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti, na celom území obce,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,

**D) žiada
starostu obce**

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia predaja

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Nepřítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024

216/2024

uznesenie

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov Alexius Németh, Július Németh, Mária Némethová, o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín parcely č. 259/2 o výmere 92 m² uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 193/2024 zo dňa 22.01.2024 bol schválený spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva predajom nehnuteľného majetku Obce Chotín parcely registra „C“ p.č. parcela registra „C“ p.č. 259/2 o výmere 92 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, do podielového spoluvlastníctva, každý v podiele 1/3 k celku,

- **pre žiadateľov z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v podiele 1/3 k celku,

za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že žiadatelia sú spoluvlastníkmi v podiele 1/3 k celku susedných nehnuteľností, vedených na LV č. 918 v k.ú. Chotín a predávaný pozemok žiadatelia kupujú každý v podiele 1/3 k celku do svojho vlastníctva, predávaný pozemok bude využívaný spoločne s uvedenými susednými nehnuteľnosťami a predávaný pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

B) berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prevod vlastníctva, predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 193/2024 zo dňa 22.10.2024, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C) schvaľuje

prevod vlastníctva predajom a uzatvorenie kúpnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín o predaji nehnuteľného majetku obce parcely registra „C“ p.č. 259/2 o výmere 92 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku pre kupujúcich spoluvlastníkov

1. Alexius Németh, trvalý pobyt, 945 01 Komárno, Česká 2770/2, v podiele 1/6 k celku,
2. Július Németh, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Košická 663/24, v podiele 4/6 k celku,
3. Mária Némethová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 154

do podielového spoluvlastníctva kupujúcich, kupujúci č. 1 v podiele 1/3 k celku, kupujúci č. 2 v podiele 1/3 k celku a kupujúci č. 3 v podiele 1/3 k celku, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom

v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že žiadateľ je spoluvlastníkom v podiele 1/3 k celku, susedných nehnuteľností, vedených na LV č.918 v k.ú. Chotín, pozemkov a stavieb na týchto pozemkoch, a predávaný pozemok žiadatelia kupujú v podiele 1/3 k celku do svojho vlastníctva, predávaný pozemok bude využívaný spoločne s uvedenými susednými nehnuteľnosťami a predávaný pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

- hodnota prevádzaného majetku a kúpna cena sa určuje na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti na celom území obce,
- kupujúci č. 2 v kúpnej zmluve vyhlási, že berie na vedomie informáciu v zmysle § 143 Občianskeho zákonníka,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m², t.j. spolu vo výške 368,- €, určenú na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti na celom území obce,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške.
- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností.

D) žiada

starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia predaja

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Neprítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyarai
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024

217/2024

uznesenie

k žiadosti o prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Obce Chotín a o predaj nehnuteľností v prípade úspešnosti projektu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) konštatuje, že

uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 194/2024 zo dňa 22.01.2024 bol schválený **zámer na prenájom nehnuteľností** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods.9 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **a zámer na následný predaj nehnuteľností** dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku**, vedených ako:

- časť parcely registra „C“ p.č. 5291/1 o výmere 7310 m², zastavané plochy a nádvoria, z celkovej výmery 13 22 97 m²,
- parcela registra „C“ p.č. 5315 o výmere 43 m², zastavané plochy a nádvoria,
- parcela registra „C“ p.č. 5317 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoria,
- parcela registra „C“ p.č. 5318 o výmere 10 m², zastavané plochy a nádvoria,
- parcela registra „C“ p.č. 5319 o výmere 6 m², zastavané plochy a nádvoria,
- parcela registra „C“ p.č. 5320 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoria,

na LV 3748 v k.ú. Chotín,

- parcela registra „C“ p.č. 5314 o výmere 11 69 m², zastavané plochy a nádvoria,
- parcela registra „C“ p.č. 5316 o výmere 994, zastavané plochy a nádvoria,
- stavba, zapísaná ako maštal bez súp.č. na parcele č. 5314,
- stavba, zapísaná ako maštal bez súp.č. na parcele č. 5316,

na LV 989 v k.ú. Chotín,

pre VIPET s.r.o., IČO 48 311 065, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove 735, obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo 39454/N,

B) konštatuje, že

1. zámer na prenájom a na uzatvorenie nájomnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods.2 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zámer na následný predaj a na uzatvorenie kúpnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol zverejnený v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 194/2024 zo dňa 22.01.2024,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom a následne na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C) schvaľuje

1. **uzatvorenej nájomnej zmluvy** v súlade s § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o nájme nehnuteľností **vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku**, vedených ako:
 - časť parcely registra „C“ p.č. 5291/1 o výmere 7310 m², zastavané plochy a nádvoria, z celkovej výmery 13 22 97 m²,
 - parcela registra „C“ p.č. 5315 o výmere 43 m², zastavané plochy a nádvoria,
 - parcela registra „C“ p.č. 5317 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoria,
 - parcela registra „C“ p.č. 5318 o výmere 10 m², zastavané plochy a nádvoria,
 - parcela registra „C“ p.č. 5319 o výmere 6 m², zastavané plochy a nádvoria,

- parcela registra „C“ p.č. 5320 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoría, na LV 3748 v k.ú. Chotín,
- parcela registra „C“ p.č. 5314 o výmere 11 69 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parcela registra „C“ p.č. 5316 o výmere 994, zastavané plochy a nádvoría,
- stavba, zapísaná ako maštal bez súp.č. na parcele č. 5314,
- stavba, zapísaná ako maštal bez súp.č. na parcele č. 5316,

na LV 989 v k.ú. Chotín,
pre VIPET s.r.o., IČO 48 311 065, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove 735, obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo 39454/N

za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9aa ods.2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na výstavbu a následnú prevádzku výrobnéj haly pre potravinárske účely a príslušnej infraštruktúry s možnosťou spolufinancovania projektu z fondov EU - Program rozvoja vidieka,
- nájomné bude stanovené vo výške 140,- €/ha/rok,
- nájomná bude uzatvorená na dobu určitú 10 rokov,
- nájomca je oprávnený predmet nájmu dať do podnájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa,
- súčasne s nájomnou zmluvou podľa bodu C/1 tohto uznesenia bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve podľa bodu C/2 tohto znesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 194/2024 zo dňa 22.01.2024,

2. predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľností vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, vedených ako:

- časť parcely registra „C“ p.č. 5291/1 o výmere 7310 m², zastavané plochy a nádvoría, z celkovej výmery 13 22 97 m²,
- parcela registra „C“ p.č. 5315 o výmere 43 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parcela registra „C“ p.č. 5317 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parcela registra „C“ p.č. 5318 o výmere 10 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parcela registra „C“ p.č. 5319 o výmere 6 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parcela registra „C“ p.č. 5320 o výmere 22 m², zastavané plochy a nádvoría,

na LV 3748 v k.ú. Chotín,

pre VIPET s.r.o., IČO 48 311 065, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove 735, obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo 39454/N,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre účely výstavby výrobnéj haly pre potravinárske účely a príslušnej infraštruktúry
- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4. bodu 21 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Chotín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na podporu verejnoprospešného účelu v oblasti výrobnéj, na výstavbu a následnú prevádzku výrobnéj haly pre potravinárske účely a príslušnej infraštruktúry, s možnosťou spolufinancovania projektu z fondov EU- Program rozvoja vidieka.
- kúpna zmluva bude uzatvorená do 30 dní od úspešnosti projektu, v prípade získania finančného príspevku na spolufinancovania projektu z fondov EU- Program rozvoja vidieka, na základe žiadosti žiadateľa, najneskôr do roku 2026.

- kúpna cena nehnuteľností bude stanovená vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci,

**D) žiada
starostu obce**

informovať žiadateľa o schválení tohto uznesenia a vykonať potrebné úkony v súlade s bodom C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Nepřítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024

218/2024

uznesenie

k žiadosti o zámenu nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Jozef Zajos, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Malá Jarková 13/02,

uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 201/2024 zo dňa 22.01.2024 bol schválený spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva zámenu nehnuteľného majetku obce Chotín, časti o výmere 121 m² z p.č 265/5 s celkovou výmerou 144 m², vodná plocha, vedenej na LV 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, a časti vo výmere 105 m² z parcely č.265/2 s celkovou výmerou 1356 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č.3189 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku,

B) berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prevod vlastníctva zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 201/2024 zo dňa 22.01.2024, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. je pravdepodobné, že časť neusporiadaného rodinného domu v susedstve nehnuteľnosti leží na parcele 265/5 z uvedeného dôvodu

C) neschvaľuje

prevod vlastníctva zámenou a uzatvorenie zámennej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku nehnuteľného majetku obce

časti o výmere 121 m² z p.č 265/5 144 m², vodná plocha, vedenej na LV 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku

pre žiadateľa

Jozef Zajos, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Malá Jarková 13/02,

zámenou

za časť v rovnakej výmere 105 m² z parcely č.265/2 s celkovou výmerou 1356 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č.3189 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku

podľa geometrického plánu č. 35974672-668/2023 zo dňa 14.11.1923, overeného pod číslom G1-1786/2023, vyhotoviteľa MHLGEO sro, IČO 35974672, 945 01 Komárno, Záhradnícka 16,

D) ruší

uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 201/2024 zo dňa 22.01.2024

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Neprítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024

219/2024

uznesenie

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Dezső Rancsó, trvalý pobyt 1055 Budapest, Honéd utca 18, Maďarsko o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 202/2023 zo dňa 22.01.2023 bol schválený spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva predajom nehnuteľného majetku obce, novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 3393/40 o výmere 200 m², záhrada, vytvorenej z parcely registra „C“ p.č.3393/1 o celkovej výmere 1269 m² vedenej na LV č. 3041 v k.ú. Chotín, podľa geometrického plánu číslo 44250207-479/2023 zo dňa 24.10.2023, overeného pod č. G1- 1582/2023 dňa 9.11.20023 vyhotoviteľa Geo-pont s r.o., ICO 44250207 Jókaiho 21, 945 01 Komárno, vo vlastníctva obce v podiele 1/3 k celku, **pre žiadateľa z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na základe skutočnosti, že žiadateľ je spoluvlastníkom v podiele 1/2 k celku, susedných nehnuteľností, vedených na LV č.211 v k.ú. Chotín, pozemkov a stavieb na týchto pozemkoch a predávanú nehnuteľnosť, spoluvlastnícky podiel obce kupuje do svojho vlastníctva so súhlasom ďalších spoluvlastníkov nakoľko kupovaná nehnuteľnosť je vo vlastníctve obce len v podiele 1/3 k celku a časť tohto pozemku, vrátane spoluvlastníckeho podielu obce dlhodobo využíval aj právny predchodca, neb. otec kupujúceho (žiadateľa), od ktorého podiel na uvedenom majetku žiadateľ nadobudol dedením a bude aj naďalej využívaný vlastníckmi nehnuteľnosťami na LV č.211 v k.ú. Chotín, žiadateľom a jeho matkou, spoločne s uvedenými susednými nehnuteľnosťami, a predávaný spoluvlastnícky podiel obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

B) berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prevod vlastníctva, predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 202/2024 zo dňa 22.01.2024, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C) schvaľuje

prevod vlastníctva predajom a uzatvorenie kúpnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín o predaji nehnuteľného majetku obce novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 3393/40 o výmere 200 m², záhrada, vytvorenej z parcely registra „C“ p.č.3393/1 o celkovej výmere 1269 m² vedenej na LV č. 3041 v k.ú. Chotín, podľa geometrického plánu číslo 44250207-479/2023 zo dňa 24.10.2023, overeného pod č. G1- 1582/2023 dňa 9.11.20023 vyhotoviteľa Geo-pont s r.o., ICO 44250207 Jókaiho 21, 945 01 Komárno, vo vlastníctva obce v podiele 1/3 k celku, pre kupujúceho

- Dezső Rancsó, trvalý pobyt 1055 Budapest, Honvéd utca 18, Maďarsko, v podiele 1/1 k celku

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na základe skutočností, že žiadateľ je spoluvlastníkom v podiele 1/2 k celku, susedných nehnuteľností, vedených na LV č.211 v k.ú. Chotín, pozemkov a stavieb na týchto pozemkoch a predávanú nehnuteľnosť, spoluvlastnícky podiel obce kupuje do svojho vlastníctva so súhlasom ďalších spoluvlastníkov nakoľko kupovaná nehnuteľnosť je vo vlastníctve obce len v podiele 1/3 k celku a časť tohto pozemku, vrátane spoluvlastníckeho podielu obce dlhodobo využíval aj právny predchodca, neb. otec kupujúceho (žiadateľa), od ktorého podiel na uvedenom majetku žiadateľ nadobudol dedením a bude aj naďalej využívaný vlastníkmi nehnuteľností na LV č.211 v k.ú. Chotín, žiadateľom a jeho matkou, spoločne s uvedenými susednými nehnuteľnosťami, a predávaný spoluvlastnícky podiel obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- hodnota prevádzaného majetku a kúpna cena sa určuje na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti na celom území obce .
- kupujúci v kúpnej zmluve vyhlási, že berie na vedomie informáciu v zmysle § 143 Občianskeho zákonníka,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m², t.j. spolu vo výške 800,00 € a je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,

**D) žiada
starostu obce**

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Nepřítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

**UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024**

220/2024

uznesenie

**k žiadosti žiadateľov Ľudovít Lévai a Erika Lévaiová, Chotín 545/5 o predĺženie
nájomnej zmluvy**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Ľudovít Lévai a Erika Lévaiová trvalý pobyt žiadateľov Chotín č. 545/5 o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č.5 v bytovom dome so súp.č. 545.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadateľa spĺňajú podmienky pre nájom bytu, nemajú pozdĺžnosti voči obce.

C) Schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľov Ľudovít Lévai a Erika Lévaiová, trvalý pobyt žiadateľov Chotín č. 545/, o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č.5 v bytovom dome so súp.č. 545 na parcele registra „C“. p.č. 4512/29, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 20.03.2024 na 1 rok.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom C/ tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Neprítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024

221/2024

uznesenie

**k žiadosti o predaj spoluvlastníckeho podielu obce a nehnuteľného majetku obce
Chotín**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Irena Olléová, trvalý pobyt 946 31 Chotín, Hlavná ul. 102, o predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chotín:

- spoluvlastníckeho podielu 1/5 k celku na parcele registra „C“ č. 448/3 o výmere 1463 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.406 v k.ú. Chotín, a
- parcely registra „C“ p.č. 447 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín v podiele 1/1 k celku,

B) žiada obecné zastupiteľstvo

o predloženie návrhu na uznesenie v zmysle žiadosti.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Nepřítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024

**UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024**

222/2024

uznesenie

**k žiadosti žiadateľov Attila Horváth a Bernadett Horváth Mészáros, o vydanie súhlasu
k investičnej činnosti.**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Attila Horváth, trvale bytom Chotín č. 239 a Bernadett Horváth Mészáros, trvale bytom Marcelová, 94632, o vydanie súhlasu k investičnej činnosti na základe územného plánu obce.

B) konštatuje, že

podľa predloženej žiadosti žiadateľa hodlajú výstavbu rodinného domu na pozemku druhu: záhrada.

C) Neschvaľuje

žiadosť žiadateľov Attila Horváth, trvale bytom Chotín č. 239 a Bernadett Horváth Mészáros, trvale bytom Marcelová, 94632, o vydanie súhlasu k investičnej činnosti na základe územného plánu obce

na parcele KNC číslo 520/2 druh pozemku záhrada o celkovej výmere 1584 m², vo vlastníctve Juraj Horváth a Emőke Horváthová, trvale bytom Chotín 239, 94631 Chotín, pri zabezpečení 4m širokej prístupovej cesty k spomínanému pozemku.

D) žiada

informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o neschválení tohto uznesenia

Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Nepřítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 0

Proti : 8 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024

223/2024
uznesenie

k žiadosti Irena Rosičková o určení vlastníka nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Irena Rosičková, Chotín 339 o určení vlastníka nehnuteľnosti, v ktorom predložila na obecný úrad dokumenty, ktorými preukazuje, že od bývalého JRD v Chotíne odkúpila záhradu - parcelu č. 3815/140 o výmere 1200 m².

B) konštatuje, že

Podľa predložených dokladov sa uskutočnilo preverenie skutočností ktorými nie je možné určiť kto pochybil pri prevode vlastníctva v minulosti. Obec nepochybila. V tomto prípade môže žiadateľ odkúpiť spomínanú nehnuteľnosť od obce Chotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m².

C) žiada

informovať žiadateľa o preverenie jeho žiadosti.

Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Neprítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

**UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024**

**224/2024
uznesenie**

k žiadosti Dobrovoľného hasičského zboru Chotín o dotáciu v podobe pretlakového ventilátora

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) schvaľuje

Zakúpenie FANERGY V16 ROSENBAUER – Pretlakový ventilátor s vodnou tryskou a svetlom, v cene 3720,- EUR pre Dobrovoľný hasičský zbor Chotín.

B) ukladá

Podpísať preberací protokol a prevzatie predmetnej veci do inventára DHZ Chotín.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Neprítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 1 (Ladislav Berentei)

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

**UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024**

225/2024

uznesenie

k odbornému stanovisku hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

Berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra o prevodoch vlastníctva nehnuteľného majetku obce za rok 2023

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Nepřítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

**UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024**

226/2024
uznesenie
k PHSR obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) schvaľuje

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Chotín za roky 2024-2030.
(ďalej ako dokument PHSR)

B) žiada

starostu obce

o zabezpečenie zverejnenia dokumentu PHSR na webovom sídle obce.

Termín: do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Neprítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.

**UZNESENIE Z 12. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 18. MARCA 2024**

227/2024

uznesenie

k PHSR SPR regiónu Komárno do roku 2030

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 12. zasadnutí dňa 18.03.2024

A) schvaľuje

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja strategicko – plánovacieho regiónu Komárno do roku 2030 (ďalej ako dokument PHSR SPR)

B) žiada

starostu obce

o zabezpečenie zverejnenia dokumentu PHSR SPR na webovom sídle obce.

Termín: do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Nepřítomní: 1 (Gabriel Ollé)

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.03.2024.