

SAMOSPRÁVA OBCE CHOTÍN
HETÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Uznesenia z 28. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Chotíne dňa 20.04.2026
Határozatok a Hetényi képviselő testület 28-ik üléséről

Zapísala: Ing. Sandra Tanka

UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026

471/2026

uznesenie

k návrhu programu 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

program 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne konaného dňa 20. apríla 2026
v nasledovnom znení:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
6. Zmena rozpočtu obce.
7. Zmena územného plánu obce č.5/2026
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chotín za 2. polrok 2025.
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chotín za 1. polrok 2026
10. Rôzne.
11. Záver.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

472/2026

uznesenie

k určeníu zapisovateľa a overovateľov zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

určuje

1. zapisovateľa rokovania obecného zastupiteľstva: Ing. Sandra Tanka.
2. overovateľov zápisnice 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne nasledovne:
 - Ladislav Berentei
 - Eugen Sárai

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

473/2026

uznesenie

k informatívnej správe o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 16.04.2026.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026

474/2026

uznesenie

k žiadosti o dlhodobý prenájom Obce Chotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) konštatuje, že

uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 460/2026 zo dňa 02.02.2026 bol chválený

zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce Chotín a na uzatvorenie nájomnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre žiadateľov Valéria Bogárová a Peter Bogár, trvalý pobyt oboch Nová 1092/20, 946 32 Marcelová,

- parcely registra „C“, p. č. 3815/192, trvalý trávny porast vo výmere 500 m² z celkovej výmery 37008 m², vo vlastníctve obce Chotín vedených na LV č.989 v podiele 1/1 k celku

B) berie na vedomie informáciu, že

zámer na prenájom a na uzatvorenie nájomnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 460/2026 zo dňa 02.02.2026, bol zverejnený v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C) schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre žiadateľov Valéria Bogárová a Peter Bogár, trvalý pobyt oboch Nová 1092/20, 946 32 Marcelová, o nájme nehnuteľného majetku obce Chotín,

- parcely registra „C“, p. č. 3815/192, trvalý trávny porast vo výmere 500 m² z celkovej výmery 37008 m², vo vlastníctve obce Chotín vedených na LV č.989 v podiele 1/1 k celku

za nasledovných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s ustanoveniami zákona Občianskeho zákonníka, zákonč.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, v súlade s § 9a ods.2 písm. e) zákona č.138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, z dôvodu že nájomca, v uplynulom období sa staral o žiadané pozemky a zabezpečil vyčistenie, resp. rast ich produkčnej hodnoty a obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- nájomná zmluva bude uzatvorená od 01.05.2026 na dobu určitú do 30.04.2036 *na dobu 10 rokov* ,
- nájomné bude stanovené vo výške 12,-Eur/rok, so splatnosťou ročne, do 31.3. príslušného roka,
- prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za dohodnutých podmienok,
- nájomca je oprávnený a povinný predmet nájmu užívať na dohodnutý účel riadne, spôsobom obvyklým pre uvedenú činnosť, primerane druhu pozemku najmä na obrábanie pôdy a pestovanie plodín, a je povinný plniť dohodnuté podmienky nájmu,
- nájomca nie je oprávnený predmet nájmu alebo jeho časť prenechať do užívania (nájomu, podnájmu alebo výpožičky) tretej osobe,

- nájomca nie je oprávnený na predmete nájmu vykonať žiadne úpravy ani zmeny bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. najmä nie je oprávnený zriadiť na predmete nájmu stavbu, alebo zmeniť druh prenajatých pozemkov,
- predmet nájmu nemožno oplotiť,
- nájomca bude znášať a uhrádzať obvyklé náklady spojené s užívaním a udržiavaním predmetu nájmu v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu,
- nájomca má právo od nájomnej zmluvy odstúpiť ak prenajímateľ urobí na pozemkoch úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú ich využívanie na účel, na ktorý boli prenajaté
- prenajímateľ má právo od nájomnej zmluvy odstúpiť, ak nájomca porušuje ustanovenia nájomnej zmluvy, tým, že používa prenajaté pozemky a iný účel, alebo neužíva viac ako 6 mesiacov, alebo bez súhlasu prenajímateľa prenecháva do užívania tretej osobe,
- ak nájomca zmení druh pozemku bez súhlasu prenajímateľa, alebo ak predmet nájmu prenajímateľ potrebuje pre účely stavby v prospech prenajímateľa, čo je povinný oznámiť 6 mesiacov vopred.
- ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán sa spravujú platnými právnymi predpismi,

D) žiada

starostu obce zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu nájomnej zmluvy v súlade s bodom C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Nepřítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026

475/2026

uznesenie

**k návrhu na schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Chotín
predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov František Hegedús, a Silvia Hegedúsová, trvalý pobyt oboch 946 31 Chotín 461 bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku Obce Chotín, novovytvorenej parcely č. 55/7 o výmere 24 m², zastavaná plocha a nádvorie, podľa geometrického plánu č. 3597/4672-375/2022 zo dňa 19.10.2022, overeným pod číslom 1179/22 dňa 28.11.2022, vyhotoviteľa MHLGEO s.r.o., s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 6, IČO 35 974 672, z časti pôvodnej parcely registra „C“ č. 55/1 vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín o výmere 4463 m², zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

pre žiadateľov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti s tým, že predávaný pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

B) berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na prevod vlastníctva, predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 458/2026 zo dňa 02.02.2026, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C) schvaľuje

spôsob na predaj a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce Chotín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- novovytvorenej parcely registra „C“ č. 55/7 o výmere 24 m², zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorenej geometrickým plánom číslo 35974672-375/2022 zo dňa 19.10.2022, overeným pod číslom 1179/22 dňa 28.11.2022, vyhotoviteľa MHLGEO s.r.o., s.r.o. IČO 35 974 672, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka 6, z časti pôvodnej parcely registra „C“ č. 55/1 vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín o výmere 4463 m², zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

za účelom majetkoprávneho usporiadania podľa skutočného stavu užívania, pre kupujúcich manželov

- František Hegedús, trvalý pobyt 946 31 Chotín 461,
a
- Silvia Hegedúsová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 461, do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku,
za nasledovných podmienok:
 - kúpna zmluva bude uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích práv nadobúdateľa, za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že kupujúci

manželia sú vlastníkami susedných nehnuteľností pozemkov, vedených na LV 683 v k.ú. Chotín stavieb na uvedených pozemkoch, ktoré nehnuteľnosti dlhodobo užívajú spoločne s kupovaným pozemkom, ktorý pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.

- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške **4,- €/m², t.j. spolu vo výške 96,- €**, stanovenú na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti, na území obce, pričom takto stanovená hodnota predávaného majetku obce neprevyšuje 3000,- €,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane náklad za geometrický plán a poplatku za vklad do katastra nehnuteľností, hradí kupujúci,

D) žiada

starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia predaja

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

476/2026

uznesenie

**k návrhu na zrušenie uznesenia k financovaniu Zmien a doplnkov č. 4/2025 Územného
plánu obce Chotín**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

zrušuje

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Chotíne, číslo 383/2025 zo dňa 26.05.2025
o financovaní Zmien a doplnkov č. 4/2025 Územného plánu obce Chotín.

Odôvodnenie: Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie o uzatvorení zmluvy o združení činností a finančných prostriedkov medzi obcou Chotín a 5 účastníkmi za účelom financovania výdavkov spojených so zmenou a doplnkami územného plánu obce (Zmeny a doplnky č. 4/2025), v súlade s rozdelením nákladov podľa uznesenia č. 380/2025. Kedy účastník č.1 vyplatil celé náklady spojené so zmenou územného plánu. Tým pádom nebude rozdelená medzi ostatnými účastníkmi. K uzavretiu zmluvy nedôjde.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 1 (Eugen Sárai)

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

477/2026

uznesenie

**k žiadosti žiadateľov Ľudovít Lévai a Erika Lévaiová, Chotín 545/5 o predĺženie
nájomnej zmluvy**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Ľudovít Lévai a Erika Lévaiová, spoločný trvalý pobyt žiadateľov Chotín č. 545/5 o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č.5 v bytovom dome so súp.č. 545.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadatelia spĺňajú podmienky pre nájom bytu, nemajú pozdĺžnosti voči obce.

C) schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľov Ľudovít Lévai a Erika Lévaiová, spoločný trvalý pobyt žiadateľov Chotín č. 545, o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č.5 v bytovom dome so súp.č. 545 na parcele registra „C“. p.č. 4512/29, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:
Nájom sa uzatvára na dobu určitú: 1 rok.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom C/ tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

478/2026

uznesenie

k žiadosti žiadateľa Tamás Kosdi, o predĺženie nájomnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Tamás Kosdi, trvalý pobyt 543/2 946 31 Chotín, o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č. 2 v bytovom dome so súp.č. 543.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadateľ spĺňa podmienky pre nájom bytu a žiadateľ si plní svoje povinnosti riadne a včas.

C) schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľa Tamás Kosdi, trvalý pobyt 946 31 Chotín 543/2 o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nájomného bytu č. 2 v bytovom dome so súp.č. 543 na parcele registra „C“. p.č. 4512/26, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:

Nájom sa uzatvára na dobu určitú : 3 roky.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom C/ tohto uznesenia

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026

479/2026

uznesenie

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Šarlota Pintérová, trvalý pobyt Chotín 466, o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín, parcely 3920/2 o výmere 293 m² a parcely č.3920/9 o výmere 101 m², podľa geometrického pánu,

B) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnutelný majetok obce Chotín,

- časť parcely o výmere 293 m² parcely registra „C“ p.č. 3920/2 z celkovej výmery 363 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín , v podiele 1/1 k celku, novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 3920/2 o výmere 293m², zastavaná plocha a nádvorie
- časť o výmere 101 m² parcely registra „C“ p.č.3920/5 z celkovej výmery 388 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín , v podiele 1/1 k celku, novovytvorená parcela registra „C“ p.č.3920/9, o výmere 101 m², ostatná plocha, vytvorené geometrickým pánom číslo 44250207-103/2025 zo dňa 03.07.2025, overeným pod č. G1-1267/2025 dňa 16.10.2025, vyhotoviteľa Geo-pont s.r.o., ICO 4420207, so sídlom 94501 Komárno, Jókaiho č.21, sú prebytočným majetkom obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

C) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Chotín predajom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods.15 písm.

f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely registra „C“ p.č.3920/2 o výmere 293 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.3920/2, z celkovej výmery 363 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,
- novovytvorenej parcely registra „C“ p.č.3920/9, o výmere 101 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.3920/5, z celkovej výmery 388 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín , v podiele 1/1 k celku podľa geometrického pánu číslo 44250207-103/2025 zo dňa 03.07.2025, overeným pod č. G1-1267/2025 dňa 16.10.2025, vyhotoviteľa Geo-pont s.r.o., ICO 4420207, so sídlom 94501 Komárno,

pre kupujúceho Šarlota Pintérová, trvalý pobyt Chotín 466, v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych užívacích práv nadobúdateľa, za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovaných pozemkov so susednými nehnuteľnosťami, s pozemkami a stavbami vo vlastníctve žiadateľa, vedenými na LV č. 679 v k.ú. Chotín, a za účelom zarovnania hranice a

zlepšenia prístupu na uvedené susedné nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, pričom predávaný pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.

- hodnota prevádzaného majetku a kúpna cena sa určuje na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti na celom území obce,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m², t.j. spolu vo výške 1576,- €,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane náklad za geometrický plán a poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods.2 zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

D) žiada starostu obce

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,
Termín: do 15 dní od predloženia znaleckého posudku
v súlade s bodom C/ tohto uznesenia
3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva
po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

480/2026

uznesenie

k žiadosti žiadateľa STORK Slovakia s.r.o. o predĺženie nájmu nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa STORK Slovakia s.r.o. o predĺženie nájmu nehnuteľnosti .

B) žiada

starostu obce, o zabezpečenie znaleckého posudku, na základe ktorého sa môže stanoviť cena prenájmu predmetu žiadosti.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 8 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 1 (Mikuláš Hencz)

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026

481/2026

uznesenie

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Roderik Žilák, trvalý pobyt 946 31 Chotín 130 o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

- parcely registra „C“ p.č. 259/7 o výmere 26 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

B) na vedomie informáciu a konštatuje, že

parcela registra „C“ p.č. 259/7 o výmere 26 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

C) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Chotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods. 21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023

- parcely registra „C“ p.č. 259/7 o výmere 26 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúceho Roderik Žilák, trvalý pobyt 946 31 Chotín 130,

v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023, za účelom usporiadania vlastníckych užívacích práv nadobúdateľa, za účelom majetkoprávneho usporiadania podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti žiadateľom spoločne s pozemkom, s parcelou registra „C“ p.č. 247/1, o výmere 972 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenou na LV č. 4186 v k.ú. Chotín a jedná sa o prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- hodnota prevádzaného majetku sa stanovuje a predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m², celkom vo výške 104,- €, stanovenú na základe porovnateľného porovnania prevodov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na území obce, pričom takto stanovená hodnota predávaného majetku obce neprevyšuje 3000 eur,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,

- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku (a jeho spôsob) predajom z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

D/ žiada starostu obce

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia
Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia
3. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na predaj a na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Nepřítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026

482/2026

uznesenie

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Dominik Žilák, trvalý pobyt 946 31 Chotín 128 o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

- parcely registra „C“ p.č. 259/6 o výmere 70 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

B) na vedomie informáciu a schvaľuje, že

parcela registra „C“ p.č. 259/6 o výmere 70 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

C) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Chotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods. 21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023

- parcely registra „C“ p.č. 259/6 o výmere 70 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúceho Dominik Žilák, trvalý pobyt 946 31 Chotín 128,

v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023, za účelom usporiadania vlastníckych užívacích práv nadobúdateľa, za účelom majetkoprávneho usporiadania podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti žiadateľom spoločne s pozemkom, s parcelou registra „C“ p.č. 251/1, o výmere 689 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenou na LV č. 4187 v k.ú. Chotín a jedná sa o prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- hodnota prevádzaného majetku sa stanovuje a predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m², celkom vo výške 280,- €, stanovenú na základe porovnateľného porovnania prevodov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na území obce, pričom takto stanovená hodnota predávaného majetku obce neprevyšuje 3000 eur,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,

- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku (a jeho spôsob) predajom z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

D/ žiada starostu obce

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia
Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia
3. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na predaj a na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyarí
starosta obce

UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026

483/2026

uznesenie

**k žiadosti o predaj spoluvlastníckeho podielu obce na nehnuteľnosti obce, predaj
nehnuteľného majetku obce Chotín**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) zrušuje

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Chotíne, číslo 468/2026 zo dňa 02.02.2026
a uznesenie číslo 231/2024 zo dňa 27.05.2024,

B) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Irena Olléová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 102, o predaj nehnuteľného
majetku obce Chotín

- parcely registra „C“ č. 448/3 o výmere 1463 m², zastavaná plocha a nádvorie,
vedenej na LV č.406 v k.ú. Chotín v podiele 1/5 k celku
a
- parcely registra „C“ p.č. 447 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej
na LV č. 989 v k.ú. Chotín v podiele 1/1 k celku,

C) berie na vedomie a konštatuje, že

parcela registra „C“ č. 448/3 o výmere 1463 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedená
na LV č.406 v k.ú. Chotín v podiele 1/5 k celku

a

parcela registra „C“ p.č. 447 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedená
na LV č. 989 v k.ú. Chotín v podiele 1/1 k celku

sú prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené
právnické osoby trvale nepotrebnú na plnenie svojich úloh,

D) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo
vlastníctve Obce Chotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a ods. 15 písm.
f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods.
21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením
Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na
zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov s účinnosťou od 1.11.2023

- parcely registra „C“ č. 448/3 o výmere 1463 m², zastavaná plocha a nádvorie,
vedenej na LV č.406 v k.ú. Chotín v podiele 1/5 k celku, s tým, že výmera
zodpovedajúca prevádzanému podielu zaokrúhlene je 293 m²
a
- parcely registra „C“ p.č. 447 o výmere 72 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej
na LV č. 989 v k.ú. Chotín v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúceho

Irena Olléová, trvalý pobyt 946 31 Chotín č. 102,
za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad
hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom
v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu hodného
osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských práv,
usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na základe skutočností, že

žiadateľ, že kupujúci kupované pozemky užíva tak, že ich sám ako jediný z podielových spoluvlastníkov za pomoci rodinných príslušníkov sa stará, udržiava v čistote, kosí ich a predávané pozemky obce, kupované žiadateľom, obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.

- hodnota prevádzaného majetku sa stanovuje a predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m², celkom vo výške 1460,- €, stanovenú na základe porovnateľného porovnania prevodov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na území obce, pričom takto stanovená hodnota predávaného majetku obce neprevyšuje 3000 eur,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku (a jeho spôsob) predajom z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

D/ žiada starostu obce

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty najmenej 15 dní na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

484/2026

uznesenie

**k dofinancovaniu spoluúčasti k projektu ZŠ Lajosa Tarczyho financovanému z
Environmentálneho fondu.**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

žiadosť Základnej školy o dofinancovanie spoluúčasti k projektu financovanému z Environmentálneho fondu, na ktorý bola schválená dotácia vo výške 9 895 eur,

B) schvaľuje

dofinancovanie a vyplatenie finančných prostriedkov vo výške 1 % zo schválenej dotácie, čo predstavuje sumu 99,90 eur, na dotačný účet Základnej školy za účelom zabezpečenia spoluúčasti k projektu financovanému z Environmentálneho fondu,

C) žiada starostu obce

o zabezpečenie prevodu finančných prostriedkov na dotačný účet Základnej školy: SK93 5600 0000 0038 6477 6010 v súlade s týmto uznesením.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

485/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **Rekonštrukcia kotolne ZŠ** v sume 30.000,00 Eur.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

486/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **prípravná a projektová dokumentácia - Modernizácia
hlavnej budovy ZŠ** v sume 4.585,00 Eur

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

487/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **Vybudovanie učební v podkroví ZŠ** v sume 176.233,00
Eur

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

488/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **realizácia Zberného dvora** v sume 5.000,00 Eur.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

**489/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **Vybudovanie parkoviska pred Základnou školou** v sume
11.000,00 Eur.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Nepřítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

490/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **prípravná a projektová dokumentácia- Polyfunkčný dom-dopravné značenie** v sume 308,00 Eur.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

**491/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

zníženie použitia rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové

výdavky : obstaranie dlhodobého majetku – **Vodozádržné opatrenia – 2.etapa**

v sume -300.000,00 Eur.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

492/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **Vybudovanie detského ihriska pri bytovkách** v sume
5.000,00 Eur ako spolufinancovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

493/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **Nákup interiérových vybavení – obradná sieň** v sume
13.000,00 Eur .

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

494/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 10 ods.9 zákona č.583/2004 Z.z. na bežné výdavky :
Oprava a údržba miestnych komunikácií v sume 10.000,00 Eur .

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

495/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 10 ods.9 zákona č.583/2004 Z.z. na bežné výdavky :

Oprava a údržba miestnosti Obecného úradu v sume 20.000,00 Eur.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

496/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 10 ods.9 zákona č.583/2004 Z.z. na bežné výdavky :
Vymaľovanie telocvične ZŠ v sume 5.000,00 Eur.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

**497/2026
uznesenie
k zmene rozpočtu**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

schvaľuje

zmenu rozpočtu č.1/2026 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu :

Bežné príjmy :	0,00 EUR	Bežné výdavky :	35000,00 EUR
Kapitálové príjmy :	444,00 EUR	Kapitálové výdavky :	-54430,00 EUR
Finančné príjmové operácie :		Finančné výdavkové operácie :	0,00 EUR
			-19874,00 EUR
Príjmy celkom	-19430,00 EUR	Výdavky celkom	-19430,00 EUR

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

498/2026

uznesenie

k zmene územného plánu obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie:

- potrebu zmeny územného plánu obce Chotín na základe žiadateľa ROTAM a.s.
- cenovú ponuku na vypracovanie zmeny územného plánu vo výške **12 550 €**,
- náklady na mandátnu zmluvu vo výške **3 000 €**, prostredníctvom ktorej sa zabezpečí samotná realizácia zmeny.

B) schvaľuje:

- realizáciu zmeny územného plánu obce Chotín na základe predloženej cenovej ponuky,
- že celú časť nákladov uhradí účastník č.1 – žiadateľ.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Nepítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

499/2026
uznesenie
k zmene územného plánu obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

potrebu zmeny územného plánu obce Chotín a predloženú cenovú ponuku, za ktorú sa táto zmena zabezpečí.

B) schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o dielo s organizáciou:

Inštitút priestorového plánovania

Sídlo: Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava,

ktorá zabezpečí spracovanie zmeny územného plánu obce Chotín.

C) žiada

starostu obce o uzatvorenie zmluvy o dielo podľa bodu B) tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

500/2026

uznesenie

k zmene územného plánu obce Chotín – Zmeny a doplnky č. 5/2026

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

potrebu zmeny územného plánu obce Chotín a cenovú ponuku, za ktorú sa táto zmena zabezpečí.

B) schvaľuje

uzatvorenie mandátnej zmluvy s mandatárom:

Ing. arch. Miroslav Šafranko

943 01 Štúrovo, Jesenského 90/66

na zabezpečenie obstarávania „Územný plán obce Chotín – Zmeny a doplnky č. 5/2026“.

C) žiada

starostu obce o uzatvorenie mandátnej zmluvy podľa bodu B tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

501/2026

uznesenie

**k informatívnej správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Chotín
za 2. polrok 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chotín za 2. polrok 2025.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

502/2026

uznesenie

k plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chotín na I. polrok 2026

B) poveruje

hlavného kontrolóra obce Chotín

vykonať kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2026.

Zodpovedný: hlavný kontrolór

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Nepřítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

503/2026

uznesenie

k žiadosti žiadateľa Melinda Dufeková o poskytnutie finančnej pomoci

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) berie na vedomie

Žiadosť žiadateľa Melinda Dufeková, trvale bytom Chotín 192, o poskytnutie finančnej pomoci o preplatenie výdavkov na preplatenie cestovných nákladov pri navrátení maloletého Márk Dufek z pobytového zariadenia na trase Chotín – Bratislava a späť + MHD Bratislava. Ďalej oblečenie, stravu prípadne hygienické potreby potrebné pre pobyt v diagnostickom centre.

B) schvaľuje

jednorázovú dávku finančnej pomoci obce vo výške 100 eur, za nasledovných podmienok: Obecný úrad poskytne pani Melinde Dufekovej 100,00 eur v hotovosti na nákup cestovných lístkov na trase Chotín – Bratislava a späť + MHD Bratislava, prípadne na oblečenie, stravu alebo hygienické potreby potrebné pre pobyt v diagnostickom centre. Následne žiadame o vydokladovanie tejto čiastky. Pokladničné doklady na vyúčtovanie poskytnutej čiastky žiadame dodať na obecný úrad do 30dní od poskytnutia finančnej čiastky.

C) žiada

starostu obce zabezpečiť poskytnutie dávky podľa bodu B) tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.

**UZNESENIE Z 28. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 20. APRÍLA 2026**

504/2026

uznesenie

k podpore podujatia „deň otvorených pivníc 2026 v Chotíne“

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 28. zasadnutí dňa 20.04.2026

A) schvaľuje

poskytnutie podpory podujatia „Deň otvorených pivníc 2026 v Chotíne“ vo forme spoluúčastníckeho príspevku vo výške 2 000 eur pre Spolok Chotínskych vinárov o.z., na financovanie výdavkov spojených s organizáciou podujatia (najmä vystupujúci, prenosné toalety a pod.), za podmienky, že po ukončení podujatia Spolok Chotínskych vinárov predloží obci vyúčtovanie finančnej spoluúčasti.

B) žiada

starostu obce zabezpečiť poskytnutie finančných prostriedkov podľa bodu A) tohto uznesenia na účet Spolku Chotínskych vinárov o.z.: SK92 8330 0000 0028 0333 7722.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Neprítomní: 0

Za: 9 (Ing. Zoltán Bakulár, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé, István Csintalan, Ing. Loránt Hencz, Ladislav Berentei, Zsolt Marcinkó)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 21.04.2026.