

**SAMOSPRÁVA OBCE CHOTÍN  
HETÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

---

**Uznesenia z 13. zasadnutia  
Obecného zastupiteľstva v Chotíne dňa 27.05.2024  
Határozatok a Hetényi képviselő testület 13-ik üléséről**

---

**Zapísala:** Ing. Sandra Tanka

## UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024

---

**228/2024**

uznesenie

**k návrhu programu 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024  
**schvaľuje**

program 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne konaného dňa 27.mája 2024  
v nasledovnom znení:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
6. Rôzne.
7. Záver.

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó,  
Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 0**

**Za: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert  
Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

**UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024**

---

**229/2024**

uznesenie

**k určeníu zapisovateľa a overovateľov zasadnutia**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

**určuje**

1. zapisovateľa rokovania obecného zastupiteľstva: Ing. Sandra Tanka
2. overovateľov zápisnice 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne nasledovne:
  - Zsolt Marcinkó
  - Mikuláš Hencz

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Neprítomní: 0**

**Za: 7** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa:** (Zsolt Marcinkó, Mikuláš Hencz)

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

**UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024**

---

**230/2024**

uznesenie

**k informatívnej správe o plnení uznesení**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 25.05.2024.

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 0**

**Za: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
**starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

# UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024

231/2024

uznesenie

## k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

### A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Irena Olléová, trvalý pobyt 946 31 Chotín č.102, o predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chotín:

- spoluvlastníckeho podielu 1/5 k celku na parcele registra „C“ č. 448/3 o výmere 1463 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.406 v k.ú. Chotín, a
- parcely registra „C“ p.č. 447 o výmere 72 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín v podiele 1/1 k celku,

### B) berie na vedomie informáciu a konštatuje, že

žiadateľ je spoluvlastníkom v podiele 2/15, parcely registra „C“ č. 448/3 o výmere 1463 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.406 v k.ú. k celku a ako spoluvlastník má zákonné predkupné právo v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb v znení neskorších predpisov k spoluvlastníckemu podielu obce 1/5 k celku v pomere svojho spoluvlastníckeho podielu 2/15 k celku na uvedenej nehnuteľnosti,

### C) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

spoluvlastnícky podiel 2/15 k celku, z 1/5 celku obce na parcele registra „C“ č. 448/3 o výmere 1463 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.406 v k.ú. Chotín, je prebytočný majetok obce, ktorý majetok obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh,

### D) Schvaľuje

**spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku** Obce Chotín predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h), Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prístupných verejnosti v sídle obce Chotín na obecnom úrade na adrese 946 31 Chotín 486, a na webovom sídle obce

- predaj podielu 2/15 k celku z podielu obce 1/5 k celku obce na parcele registra „C“ č. 448/3 o výmere 1463 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.406 v k.ú. Chotín, s tým, že výmera zodpovedajúca prevádzanému podielu zaokrúhlene je 39 m<sup>2</sup> a
- parcely registra „C“ p.č. 447 o výmere 72 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín v podiele 1/1 k celku,

### pre kupujúceho

Irena Olléová, trvalý pobyt 946 31 Chotín č. 102

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích práv nadobúdateľa, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na základe skutočnosti, že kupujúci kupované pozemky užíva tak, že ich sám ako jediný z podielových spoluvlastníkov za pomoci rodinných príslušníkov stará, udržiava v čistote, kosí ich a predávané pozemky obce, kupované žiadateľom, obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,- €/m<sup>2</sup>, t.j. spolu vo výške 444 - € , stanovenú na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti, na území obce,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- všetky náklady spojené s prevodom hradí kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy, zverejní v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

#### **A) žiada starostu obce**

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,  
Termín: do 15 dní od od schválenia tohto uznesenia
3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.  
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty najmenej 15 dní na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Neprítomní: 0**

**Za: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

## UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024

---

232/2024

uznesenie

k žiadosti o zámenu nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

### A) zrušuje

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Chotíne č. 201/2024 z 22.01.2024 o schválení zámeru na prevod vlastníctva zámenou nehnuteľného majetku Obce Chotín časti o výmere 121 m<sup>2</sup> z p.č 265/5 s celkovou výmerou 144 m<sup>2</sup>, vodná plocha , vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa Jozef Zajos, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Malá Jarková 359/13, zámenou za časť v rovnakej výmere 121 m<sup>2</sup> z parcely č. 265/2 s celkovou výmerou 1356 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.3189 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku,

### B) berie na vedomie

upresnenú žiadosť zo dňa 17.11.2023 žiadateľa Jozef Zajos, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Malá Jarková 359/13, o zámenu nehnuteľného majetku obce Chotín, časti o výmere 121 m<sup>2</sup> z p.č. 265/5 vo výmere 144 m<sup>2</sup>, vodná plocha , vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, a časti vo výmere 105 m<sup>2</sup> z parcely č. 265/2 s celkovou výmerou 1356 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 3189 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku, podľa geometrického plánu č. 35974672-668/2023 zo dňa 14.11.1923, overeného pod číslom G1-1786/2023, vyhotoviteľa MHLGEO sro, IČO 35974672, 945 01 Komárno, Záhradnícka 16, označený ako diel č.5,

### C) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnutelný majetok obce Chotín, časť o výmere 121 m<sup>2</sup> z p.č 265/5 s celkovou výmerou 144 m<sup>2</sup>, vodná plocha , vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, podľa geometrického plánu vyhotoviteľa MHLGEO sro, IČO 35974672, 945 01 Komárno, Záhradnícka 16, č. 35974672-668/2023 zo dňa 14.11.1923, overeného pod číslom G1-1786/2023, označený ako diel č.5 ,vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

### D) schvaľuje

**spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva zámenou nehnuteľného majetku** Obce Chotín, časti o výmere 121 m<sup>2</sup> pôvodnej parcely č. 265/5 s celkovou výmerou 144 m<sup>2</sup>, vodná plocha , vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, podľa geometrického plánu č. 35974672-668/2023 zo dňa 14.11.1923, overeného pod číslom G1-1786/2023, vyhotoviteľa MHLGEO sro, IČO 35974672, 945 01 Komárno, Záhradnícka 16, označenej ako diel č.5, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

pre žiadateľa Jozef Zajos, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Malá Jarková 259/13

**zámenou**

za časť o výmere 105 m<sup>2</sup> z parcely č. 265/2 s celkovou výmerou 1356 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha , vedenej na LV č.3189 v k.ú. Chotín, podľa geometrického plánu označenú, ako diel č.4, vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- zámena sa uskutoční a zámenná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 ods. 21

bodú B písm. f). Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích práv nadobúdateľa na základe skutočnosti, že nehnuteľný majetok obce získaný zámenou je dlhodobu spoločne užívaný a udržiavaný nadobúdateľom s pozemkom vedeným na LV č. 3189 v k.ú. Chotín vo vlastníctve nadobúdateľa, zmluvnej strany č. 2, ktorým pozemkom je aj spoločne ohradený, pričom sa jedná o pozemok s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, a prevod na základe zámennej zmluvy je pre obec vhodnejší ako predaj nadobudnutie kúpnu zmluvou, nakoľko obec v súčasnosti nemá voľné zdroje, a zámenou obec na jednej strane sa zbaví zodpovednosti a povinnosti starať sa o uvedený pozemok, na druhej strane zámenou získa ďalší pozemok bezplatne, bez výdavkov obce, nakoľko všetky výdavky spojené so zámenou hradí žiadateľ, a získaný pozemok môže obec spojiť so zvyšujúcou časťou o výmere 23 m<sup>2</sup> parcely č.265/5 a s parcelu č. 392/1 vo vlastníctve obce, takto zarovnať hranicu pozemku a využívať ako miestnu komunikáciu a vzhľadom nato, že prevádzaný pozemok obce je ťažko prístupný je samostatne nevyužitelný, a obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú ho na plnenie svojich úloh.

- hodnota nehnuteľnosti vo vlastníctve obce prevádzaného na základe tejto zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa stanovuje vo výške 4,- €/m<sup>2</sup> na základe porovnateľného porovnania s hodnotou pozemkov obce prevedených z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania podľa skutočného stavu užívania, *na území obce.*
- zámena sa uskutoční s finančnou náhradou vo výške hodnoty rozdielu vo výmere zamenených nehnuteľností (121 m<sup>2</sup>-105 m<sup>2</sup>=14m<sup>2</sup> x 4,- € = 64€) t.j. vo výške 64,- €, ktorú časťku zmluvná strana č.2 uhradí zmluvnej strane č.1 pri podpísaní zámennej zmluvy a návrh na vklad bude podaný po úhrade uvedenej sumy v celej výške,
- žiadateľ v zámennej zmluve vyhlási, že berie na vedomie informáciu v zmysle § 143 Občianskeho zákonníka,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- všetky náklady spojené s realizáciou zámeny hradí žiadateľ, vrátane výdavkov na geometrický plán a poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,
- obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku zámenou z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie zámennej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods.15 písm.f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **E) žiada starostu obce**

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu D/ tohto uznesenia,  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.



Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 0**

**Za: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

## UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024

---

**233/2024**  
uznesenie

**k žiadosti o dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku obce Chotín**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

**A) berie na vedomie**

žiadosť zo dňa 16.4.2024 žiadateľa Ernest Tanku, trvalý pobyt 946 31 Chotín 77, o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín, novovytvorených parciel č.6203/1 o výmere 300 m<sup>2</sup> ostatná plocha, a č.6203/2 o výmere 243 m<sup>2</sup>, ostatná plocha.

**B) konštatuje, že**

Žiadateľ Ernest Tanku, Chotín 77, hodlá odkúpiť pozemok vo vlastníctve obce.

Jedná sa o pozemok pri vínnom dome. Svoju požiadavku obecnému zastupiteľstvu odôvodňuje tým, že:

- 1) nemá oficiálny vstup na pozemok k vínnemu domu tak ako majú ostatní vlastníci,
- 2) aj keď nemá vo vlastníctve spomínanú parcelu, udržiava ju dlhodobo.

Jedná sa o pozemok - parcelu č. KN-C 6203 o výmere 700m<sup>2</sup>, druh Ostatná plocha, vedenej na LV č . 3748.

Hodlá odkúpiť túto parcelu podloženú Geometrickým plánom č.G1-405/2023 zo dňa 04.04.2023, rozdelenú na 3 časti – kde 2 časti 6203/1 o výmere 300m<sup>2</sup> a 6203/2 o výmere 243 m<sup>2</sup> hodlá odkúpiť o výmere podľa Geoplánu a 6203/3 o výmere 157m<sup>2</sup> by bola vymedzená vynechaná časť pri miestnej komunikácii tak ako aj pri protihlhom pozemku (táto časť ostáva vo vlastníctve obce),.

**C) neschvaľuje**

žiadosť žiadateľa Ernest Tanku, trvalý pobyt 946 31 Chotín 77, o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín, novovytvorených parciel č.6203/1 o výmere 300 m<sup>2</sup> ostatná plocha, a č.6203/2 o výmere 243 m<sup>2</sup>, ostatná plocha.

**D) žiada**

informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o neschválení tohto uznesenia

Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Neprítomní: 0**

**Za: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

# UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024

234/2024

uznesenie

## k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

### A) berie na vedomie

žiadosť zo dňa 22.04.2024 žiadateľa Róbert Rancsó, trvalý pobyt 94631 Chotín 49, o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

- parcely č.3437/3 o výmere 56 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV č.989 v k.ú. Chotín.
- novovytvorenej parcely č. 398/3, o výmere 28 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a
- novovytvorenej parcely č. 3436/2, o výmere 22 m<sup>2</sup> záhrada, podľa geometrického plánu.

### B) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnuteľný majetok obce Chotín vo vlastníctva obce v podiele 1/1 k celku

- parcela č.3437/3 o výmere 56m<sup>2</sup>, záhrada, vedená na LV č. 989 v k.ú. Chotín, a
  - novovytvorená parcela registra „C“ č.398/3, o výmere 28 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a
  - novovytvorená parcela registra „C“ č.3436/2, o výmere 22 m<sup>2</sup>, záhrada,
- vytvorené geometrickým plánom číslo 44250207-381/2023 zo dňa 03.11.2023, overeným pod č. G1- 1646/23 dňa 30.11.2023 vyhotoviteľa Geo-pont s.r.o., ICO 44250207 Jókaiho 21, 945 01 Komárno, z časti pôvodnej parcely registra „E“ p.č. 3421/1 o výmere 732 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č.989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

sú prebytočným majetkom obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

### C) schvaľuje

- **spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku** Obce Chotín

- parcely registra „C“ č.3437/3 o výmere 56 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, a

- novovytvorenej parcely registra „C“ č. 398/3, o výmere 28 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a

- novovytvorenej parcely č. 3436/2, o výmere 22 m<sup>2</sup>, záhrada,

vytvorených geometrickým plánom číslo 44250207-381/2023 zo dňa 03.11.2023, overeným pod č. G1- 1646/23 dňa 30.11.2023 vyhotoviteľa Geo-pont s r.o., ICO 44250207 Jókaiho 21, 945 01 Komárno, z časti pôvodnej parcely registra „E“p.č. 3421/1 o výmere 732 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č.989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na základe skutočnosti, že kupované nehnuteľnosti sú dlhodobo užívané žiadateľom-kupujúcim a jeho manželkou spoločne so susednými nehnuteľnosťami,

- pozemok, parcela registra „C“ č. 3437/3, s pozemkami, parcelami registra „C“, č.

398/4 a č. 398/1 a so stavbami na týchto pozemkoch, vedenými na LV č. 872 v k.ú..

Chotín, vo vlastníctve kupujúceho v podiele 1/1 k celku, a

- novovytvorené parcely registra „C“ č.398/3 a 3436/2 s nehnuteľnosťami, s parcelou registra „C“ č. 398/2 a domom so súp. č. 51, vedenými na LV č. 3125 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve kupujúceho a jeho manželky v BSM a podiele spoločne 1/2 k celku, čo potvrdzujú aj ďalší spoluvlastníci tejto susednej nehnuteľnosti v podiele 1/2 k celku,

ktorí vo svojom vyhlásení uviedli, že žiadateľ-kupujúci uvedené nehnuteľnosti spolu s kupovanými nehnuteľnosťami užíva sám bez ďalších spoluvlastníkov, resp. so svojou manželkou (rodinou) a nemajú námietky proti tomu, aby užívané nehnuteľnosti kupujúci kupoval v podiele 1/1 k celku a oni o kúpu uvedených nehnuteľností nemajú záujem a predávaný pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

- kupujúci v kúpnej zmluve vyhlási, že berie na vedomie informáciu v zmysle § 143 Občianskeho zákonníka,
- hodnota prevádzaného majetku a kúpna cena sa určuje na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti na území obce,

pre kupujúceho Róbert Rancsó, trvalý pobyt 94631 Chotín 49,  
v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že kupované nehnuteľnosti sú dlhodobo užívané žiadateľom-kupujúcim a jeho manželkou spoločne so susednými nehnuteľnosťami,
  - pozemok, parcela registra „C“ č. 3437/3, s pozemkami, parcelami registra „C“, č. 398/4 a č. 398/1 a so stavbami na týchto pozemkoch, vedenými na LV č. 872 v k.ú.. Chotín, vo vlastníctve kupujúceho v podiele 1/1 k celku, a
  - novovytvorené parcely registra „C“ č. 398/3 a 3436/2 s nehnuteľnosťami, s parcelou registra „C“ č. 398/2 a domom so súp. č. 51, vedenými na LV č. 3125 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve kupujúceho a jeho manželky v BSM a podiele spoločne 1/2 k celku, čo potvrdzujú aj ďalší spoluvlastníci tejto susednej nehnuteľnosti v podiele 1/2 k celku, ktorí vo svojom vyhlásení uviedli, že žiadateľ-kupujúci uvedené nehnuteľnosti spolu s kupovanými nehnuteľnosťami užíva sám bez ďalších spoluvlastníkov, resp. so svojou manželkou (rodinou) a nemajú námietky proti tomu, aby užívané nehnuteľnosti kupujúci kupoval v podiele 1/1 k celku a oni o kúpu uvedených nehnuteľností nemajú záujem a predávaný pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- kupujúci v kúpnej zmluve vyhlási, že berie na vedomie informáciu v zmysle § 143 Občianskeho zákonníka,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. spolu vo výške 424, - €
- hodnota prevádzaného majetku a kúpna cena sa určuje na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti na území obce,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane náklad za geometrický plán a, a poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku predajom z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**D) žiada starostu obce**

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.  
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Neprítomní: 0**

**Za: 8** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 1** (Róbert Rancsó)

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyarí**  
**starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

## UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024

---

235/2024

uznesenie

### k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

#### A) berie na vedomie

žiadosť zo dňa 16.4.2024 žiadateľa Estera Bertóková, trvalý pobyt 946 31 Chotín 467, o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín, parcel č. 3920/3, o výmere 291 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, a č.3920/8 o výmere 12 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č.989 vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

#### B) Berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnutelný majetok obce Chotín, parcela č. 3920/3, o výmere 291 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, a parcela č.3920/8 o výmere 12 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

#### C) schvaľuje

**spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku** Obce Chotín predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods.21 písm. h), Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prístupných verejnosti v sídle obce Chotín na obecnom úrade na adrese 946 31 Chotín 486, a na webovom sídle obce

- parcely č. 3920/3, o výmere 291 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, a
- parcely č.3920/8 o výmere 12 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č.989 vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho Estera Bertóková, trvalý pobyt 946 31 Chotín 467, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích práv nadobúdateľa, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že kupujúci je vlastníkom stavby rodinného domu so súp.č.467, zapísaného na LV č. 4318 v k ú. Chotín, sčasti na susednom pozemku č.3924/7 bez založenia LV a sčasti na kupovanom pozemku parcele registra „C“ č.3920/8, a kupovaný pozemok obce, parcelu registra „C“ č.3920/3 dlhodobo užíva s týmito nehnuteľnosťami, ako dvor a s ktorými je aj spoločne ohradený, a predávané pozemky obce, kupované žiadateľom, obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,- €/m<sup>2</sup>, t.j. spolu vo výške 1212- € , stanovenú na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti, na území obce,

- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností, hradí kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy, zverejní v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**D) žiada starostu obce**

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.  
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty najmenej 15 dní na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Neprítomní: 0**

**Za: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
**starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

# UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024

236/2024

uznesenie

## k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

### A) berie na vedomie

žiadosť zo dňa 05.03.2024 žiadateľov Katalin Gáspár, trvalý pobyt 946 31 Chotín 59, Krisztina Gáspár, trvalý pobyt 946 31 Chotín 565, a Máté Gáspár, trvalý pobyt 946 31 Chotín 59, o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín, vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, označených ako:

- parcela registra „C“ p.č.3428/5 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha,
- parcela registra „C“ p.č.3428/6 o výmere 5 m<sup>2</sup>, záhrada, a
- parcela registra „C“ p.č.3428/7 o výmere 91 m<sup>2</sup>, záhrada,

### B) berie na vedomie a schvaľuje, že

nehnutelný majetok obce Chotín :

- parcela registra „C“ p.č.3428/5 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha,
- parcela registra „C“ p.č.3428/6 o výmere 5 m<sup>2</sup>, záhrada, a
- parcela registra „C“ p.č.3428/7 o výmere 91 m<sup>2</sup>, záhrada

vedené na LV č. 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku sú prebytočným majetkom obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebnujú na plnenie svojich úloh,

### C) schvaľuje

**spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Obce Chotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods. 21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023,

- parcely registra „C“ p.č.3428/5 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha,
- parcely registra „C“ p.č.3428/6 o výmere 5 m<sup>2</sup>, záhrada, a
- parcely registra „C“ p.č.3428/7 o výmere 91 m<sup>2</sup>, záhrada,

vedených na LV č.989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, pre kupujúcich, v rovnakom podiele, aké sú podiely kupujúcich na nehnuteľnostiach, ku ktorým sú kupované nehnuteľnosti zastavanou, resp. príľahlou plochou, pre:

- Katalin Gáspár, trvalý pobyt 946 31 Chotín 59, v podiele 1/2 k celku, výmera zodpovedajúca k spoluvlastníckemu podielu je 9,5 + 45,5 + 2,5, spolu 57,5 m<sup>2</sup>,
- Krisztina Gáspár, trvalý pobyt 946 31 Chotín 565, v podiele 1/4 k celku, výmera zodpovedajúca k spoluvlastníckemu podielu je 4,75 + 22,75 + 1,25, spolu 28,75 m<sup>2</sup>,
- a Máté Gáspár, trvalý pobyt 946 31 Chotín 59, v podiele 1/4 k celku, výmera zodpovedajúca k spoluvlastníckemu podielu je 4,75 + 22,75 + 1,25, spolu 28,75 m<sup>2</sup>,

za nasledovných podmienok

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods. 21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že kupované časti nehnuteľného majetku obce sú zastavaným pozemkom resp. príľahlou plochou k stavbám vo vlastníctve kupujúcich



- parcela registra „C“ p.č.3428/5 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktorá parcela je zastavaným pozemkom k stavbe so súpisným číslom 1013 vo vlastníctve žiadateľov,
- parcela registra „C“ p.č.3428/6 o výmere 5 m<sup>2</sup>, záhrada, ktorá parcela je príľahlou plochou k stavbe so súp. č. 59 na parcele 405/1 o výmere 983 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve žiadateľov
- novovytvorená parcela registra „C“ p.č.3428/7 o výmere 91 m<sup>2</sup>, záhrada, ktorá parcela je príľahlou plochou k stavbe so súp. č. 59 na parcele 405/1 o výmere 983 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve žiadateľov,
- hodnota prevádzaného majetku a kúpna cena sa určuje na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti na celom území obce ,
- hodnota prevádzaného a nadobúdaného majetku obce bola zistená na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva v tejto lokalite vo výške 4,- €/m<sup>2</sup>, kúpna cena za podiely jednotlivých kupujúcich
  - a. Katalin Gáspár za podiely ½ k celku, za výmery zodpovedajúce spoluvlastníckemu podielu 57,5 m<sup>2</sup>, vo výške 230 €,
  - b. Krisztina Gáspár za podiely ¼ k celku za výmery zodpovedajúce spoluvlastníckemu podielu 28,75 m<sup>2</sup>, vo výške 115 €,
  - c. Máté Gáspár za podiely ¼ k celku za výmery zodpovedajúce spoluvlastníckemu podielu 28,75 m<sup>2</sup>, vo výške 115 €,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností, hradia kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy, zverejní v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

#### D) žiada starostu obce

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
  2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
  3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.  
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva
- po uplynutí minimálnej lehoty na zverejnenie

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 0**

**Za: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
**starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

**UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024**

---

**237/2024**

uznesenie

**k žiadosti žiadateľa Attila Németh o odkúpenie pozemkov v k.ú. Chotín**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

**A) berie na vedomie**

žiadosť žiadateľa Attila Németh, trvale bytom 946 31 Chotín 186, o odsúhlasenie zámeru odkúpenia pozemkov v k.ú. Chotín.

**B) konštatuje, že**

- podľa predloženej žiadosti žiadateľ hodlá odkúpiť pozemok vo výmere 2016 m<sup>2</sup> parcely KNC číslo 5377 druh pozemku Orná pôda v podiele 1/1 obce Chotín.
- - pozemok vo výmere 2038 m<sup>2</sup> parcely KNC číslo 5376 druh Ostatná plocha v podiele 1/1 obce Chotín.

**C) Neschvaľuje**

žiadosť žiadateľa Attila Németh, trvale bytom Chotín 186 o odsúhlasenie zámeru odkúpenia pozemkov v k.ú. Chotín - pozemok vo výmere 2016 m<sup>2</sup> parcely KNC číslo 5377 druh pozemku Orná pôda v podiele 1/1 obce Chotín.- pozemok vo výmere 2038 m<sup>2</sup> parcely KNC číslo 5376 druh Ostatná plocha v podiele 1/1 obce Chotín.

**D) žiada**

informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o neschválení tohto uznesenia

Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Nepítomní: 0**

**Za: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.

**UZNESENIE Z 13. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 27. MÁJA 2024**

---

**238/2024**

uznesenie

**k žiadosti Základná umelecká škola Hurbanovo – tanečná skupina FMDC - o dotáciu**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 13. zasadnutí dňa 27.05.2024

**A) schvaľuje**

finančnú podporu vo výške 1000,00 € pre Základná umelecká škola Hurbanovo – tanečná skupina FMDC Chotín na štartovné, cestovné poistenie, stravu a kostýmy.

**B)ukladá**

Poskytnúť účelovú dotáciu a realizovať prevod podľa schválenia na číslo účtu ZUŠ MAI HURBANOVO- SK42 0900 0000 0002 1173 6085

PN: do konca roka 2024 predložiť vyúčtovanie poskytnutých finančných prostriedkov na účel podľa žiadosti - len pre žiakov ZŠ v Chotíne.

Hlasovanie:

**Prítomní: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 0**

**Za: 9** (Ing. Zoltán Bakulár , Ing. Loránt Hencz, István Csintalan, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Ladislav Berentei, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyarí  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2024.