

**SAMOSPRÁVA OBCE CHOTÍN  
HETÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

---

**Uznesenia z 16. zasadnutia  
Obecného zastupiteľstva v Chotíne dňa 30.09.2024  
Határozatok a Hetényi képviselő testület 16-ik üléséről**

---

**Zapísala:** Ing. Sandra Tanka

## UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024

---

**273/2024**

uznesenie

**k návrhu programu 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024  
**schvaľuje**

program 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne konaného dňa 30. septembra 2024 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Boros / Žiadosť o prenájom bytu podľa doručených žiadostí.
5. Kontrola uznesení.
6. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
7. Rôzne.
8. Záver.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**274/2024**

uznesenie

**k určeníu zapisovateľa a overovateľov zasadnutia**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

**určuje**

1. zapisovateľa rokovania obecného zastupiteľstva: Ing. Sandra Tanka
2. overovateľov zápisnice 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne nasledovne:
  - Ing. Zoltán Bakulár
  - István Csintalan

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Neprítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 5** (Ing. Loránt Hencz, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 2** (Ing. Zoltán Bakulár, István Csintalan)

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**275/2024**

uznesenie

**k informatívnej správe o plnení uznesení**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 26.09.2024.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Neprítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyarí**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

## UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024

---

276/2024

uznesenie

**k návrhu na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Chotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

### A) konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov Attila Kecskés trvale bytom Dunajské nábrežie 30, 945 05 Komárno a Mgr. Nikolett Kecskés, trvale bytom 945 05 Komárno, Dunajské nábrežie 30, o predaj pozemku vo vlastníctve obce,

**bol schválený zámer na predaj** nehnuteľného majetku obce Chotín, parcely registra „C“ p.č.5416/6 o výmere 959 m<sup>2</sup>, záhrada, vedená v k. ú. Chotín zapísaná na LV č. 3748 vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku

**pre kupujúcich manželov**

- Attila Kecskés, trvalý pobyt Dunajské nábrežie 30, 945 05 Komárno
- Mgr. Nikolett Kecskés, trvalý pobyt Dunajské nábrežie 30, 945 05

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 k celku,

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl.4 bodu B ods. 21 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 258/2024 zo dňa 12.08.2024, za účelom individuálnej bytovej výstavby v obci.

### B) berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 258/2024 zo dňa 12.08.2024, bol zverejnený v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

### C) schvaľuje

**predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy** o predaji nehnuteľného majetku obce Chotín parcely registra „C“ parcely registra „C“ p.č.5416/6 o výmere 959 m<sup>2</sup>, záhrada, vedená v k. ú. Chotín zapísaná na LV č. 3748 vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku **pre kupujúcich žiadateľov**

- Attila Kecskés, trvalý pobyt Dunajské nábrežie 30, 945 05 Komárno,
  - Mgr. Nikolett Kecskés, trvalý pobyt Dunajské nábrežie 30, 945 05 Komárno
- do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:
- kúpna zmluva bude uzatvorená podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl.4 bodu B ods. 21 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023, za účelom individuálnej bytovej výstavby v obci z dôvodu, že prevod prispeje k individuálnej výstavby v obci v súlade s územným plánom obce a na základe skutočnosti, že odkúpením pozemku sa vytvoria podmienky pre realizáciu výstavby rodinného domu na predávanom pozemku, na bývanie a stabilizáciu vlastníka rodinného domu v obci, pričom predávaný pozemok je určený

- pre účely IBV v obci a je prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- hodnota prevádzaného majetku a kúpna cena sa určuje na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 258/2024 zo dňa 12.08.2024 a porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom individuálnej bytovej výstavby v tejto lokalite obce,
  - na základe zverejnených podmienok, kupujúci v kúpnej zmluve sa zaviazuje splniť podmienky podľa Zásad predaja pozemkov za záhradami v ulici Športová v Chotíne, schválených Obecným zastupiteľstvom v Chotíne uznesením číslo 519/2022 zo dňa 6.6.2022, na predaj stavebných pozemkov v uvedenej lokalite,
  - predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 39,- €/m<sup>2</sup>, spolu 37 401,- €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy, určenej na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 258/2024 zo dňa 12.08.2024,
  - kúpna cena v celej výške bude zaplatená pred podpísaním kúpnej zmluvy prevodom na účet kupujúceho,
  - všetky náklady, vrátane poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, hradia kupujúci,

**D) žiada**

**starostu obce**

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia predaja

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Neprítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
**starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024

## UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024

---

277/2024

uznesenie

**k návrhu na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Chotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

### A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Attila Horváth, trvalý pobyt 946 31 Chotín 239 a Bernadett Horváth Mészáros, trvalý pobyt 946 32 Marcelová, Pekárenská 1411/15

### B) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

parcela registra „C“ p.č.5416/53 o výmere 747 m<sup>2</sup>, záhrada, vedená na LV č. 3748 v k.ú. Chotín vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, je určená pre účely IBV v obci, je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

### C) schvaľuje

**spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo**

vlastníctve Obce Chotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods.15 písm.

f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl.4 bodu B ods.21 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín,

- parcely registra „C“ p.č.5416/53 o výmere 747 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej v k.ú. Chotín zapísanej na LV č. 3748 vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku, pre kupujúcich manželov
- Attila Horváth, trvalý pobyt 946 31 Chotín 239,
- Bernadett Horváth Mészáros, trvalý pobyt 946 32 Marcelová, Pekárenská 1411/15, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok
- kúpna zmluva bude uzatvorená podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl.4 bodu B ods. 21 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023, za účelom individuálnej bytovej výstavby v obci z dôvodu, že prevod prispeje k individuálnej výstavby v obci v súlade s územným plánom obce a na základe skutočnosti, že odkúpením pozemku sa vytvoria podmienky pre realizáciu výstavby rodinného domu na predávanom pozemku, na bývanie a stabilizáciu vlastníka rodinného domu v obci, pričom predávaný pozemok je určený pre účely IBV v obci a je prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 39,- €/m<sup>2</sup>, spolu 29133,- €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady, vrátane poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, hradia kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods.15 písm. d) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### D/ žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na predaj a na uzatvorenie kúpnej zmluvy v prípade splnenia podmienok.  
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.



## UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024

---

278/2024

uznesenie

### k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

#### A) berie na vedomie

žiadosť zo dňa 02.09.2024 žiadateľov Valter Viderman, a manželky Erika Vidermanová, , trvalý pobyt oboch 946 31 Chotín 449 o predaj nehnuteľného majetku Obce Chotín - novovytvorenej parcely č. 55/8 o výmere 28 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, podľa geometrického plánu č. 44250207-564/2023 zo dňa 16.04.2024 za účelom majetkoprávneho usporiadania podľa skutočného stavu užívania,

#### B) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnuteľný majetok obce Chotín,

- novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 55/8 o výmere 28 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie z pôvodnej parcely registra „C“ č. 55/1 vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín o výmere 4463 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku geometrickým plánom č. 44250207-564/2023 zo dňa 16.04.2024, overeným pod číslom G1-1013/2024 dňom 21.05.2024 zhotoviteľa Geo-pont, s.r.o., 945 01 Komárno, ul. Jókaiho 21, IČO 44250207, je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

#### C) schvaľuje

zámer na predaj a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce Chotín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- novovytvorenej parcely č. 55/8 o výmere 28 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, podľa geometrického plánu č. 44250207-564/2023 zo dňa 16.04.2024 overeného pod číslom G1-1013/2024 dňa 21.05.2024, zhotoviteľa Geo-pont, s.r.o., 94501 Komárno, ul. Jókaiho 21, IČO 44250207 z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 55/1, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, o výmere 4463 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, za účelom majetkoprávneho usporiadania podľa skutočného stavu užívania, pre kupujúcich manželov

- Valter Viderman, trvalý pobyt 946 31 Chotín 449,
- manželku Erika Vidermanová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 449, do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:
- kúpna zmluva bude uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávaný (kupovaný) pozemok, novovytvorená parcela registra „C“ č. 55/8, je susedným pozemkom pozemkov p. č. 61 a 63/1 vedených na LV č. 671 so stavbami na týchto pozemkoch vo vlastníctve žiadateľov (kupujúcich) v podiele 1/1 k celku, s ktorými je spoločne využívaný a je aj ohradený,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,- €/m<sup>2</sup>, t.j. spolu vo výške 112,- € , stanovenú na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti, na území obce, pričom takto stanovená hodnota predávaného majetku obce neprevyšuje 3000 eur,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane náklad za geometrický plán a poplatku za vklad do katastra nehnuteľností, hradia kupujúci manželia,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy, zverejní v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**D) žiada  
starostu obce**

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty najmenej 15 dní na zverejnenie zámeru.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Neprítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

## UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024

---

279/2024

uznesenie

### k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

#### A) zrušuje

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Chotíne, číslo 202/2024 zo dňa 22.01.2024 a uznesenie 219/2024 zo dňa 18.03.2024,

#### B) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Dezső Rancsó, trvalý pobyt 1055 Budapest, Honvéd utca 18, Maďarsko, o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín, podielu obce 1/3 k celku na časti parcely č. 3393/1 o výmere 200 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu.

#### C) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnuteľný majetok obce Chotín, podiel obce 1/3 k celku na novovytvorenej parcele registra „C“ p.č. 3393/40 o výmere 200 m<sup>2</sup>, záhrada, vytvorenej podľa geometrického plánu číslo 44250207-479/2023 zo dňa 24.10.2023, overeného po č. 1582/2023 dňa 9.11.2023 vyhotoviteľa Geo-pont s r.o., ICO 44250207, ul. Jókaiho 21, 945 01 Komárno z parcely registra „C“ p.č.3391 o celkovej výmere 1269 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 3041 v k.ú. Chotín, vo vlastníctva obce v podiele 1/3 k celku, je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

#### D) schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Chotín predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a

ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

podiel obce 1/3 k celku na novovytvorenej parcele registra „C“ p.č. 3393/40 o výmere 200 m<sup>2</sup>, záhrada, vytvorenej z parcely registra „C“ p.č.3393/1 o celkovej výmere 1269 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 3041 v k.ú. Chotín, podľa geometrického plánu číslo 44250207-479/2023 zo dňa 24.10.2023, overeného po č. 1582/2023 dňa 9.11.20023 vyhotoviteľa Geo-pont s r.o., ICO 44250207, ul. Jókaiho 21, 945 01 Komárno, vo vlastníctva obce v podiele 1/3 k celku,

pre kupujúceho

Dezső Rancsó, trvalý pobyt 1055 Budapest, Honvéd utca 18, Maďarsko, do vlastníctva kupujúceho za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a čl. 4 ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválenými Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych a užívateľských práv, usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na základe skutočnosti, že žiadateľ je spoluvlastníkom v podiele 1/2 k celku, susedných nehnuteľností, vedených na LV č.211 v k.ú. Chotín, pozemkov a stavieb na týchto pozemkoch, ktoré nadobudol dedením a predávanú nehnuteľnosť, spoluvlastnícky podiel obce kupuje do svojho vlastníctva so súhlasom ďalších spoluvlastníkov nakoľko časť pozemku, vedeného na LV č. 3041 v k.ú. Chotín, vrátane spoluvlastníckeho podielu obce využíval dlhodobo aj

- právny predchodca kupujúceho (žiadateľa) od ktorého podiel na uvedenom majetku žiadateľ nadobudol dedením a bude aj naďalej využívaný vlastníckmi nehnuteľnosťmi na LV č.211, žiadateľom a jeho matkou, spoločne so susednými nehnuteľnosťami, vedenými na uvedenom LV a predávaný spoluvlastnícky podiel obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- hodnota prevádzaného majetku a kúpna cena sa určuje na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti na celom území obce .
  - kupujúci v kúpnej zmluve vyhlási, že berie na vedomie informáciu v zmysle § 143 Občianskeho zákonníka,
  - prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
  - predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. spolu vo výške 267,00 € a je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
  - náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,
  - obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku predajom z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **E) žiada starostu obce**

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,  
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.  
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
**starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

## UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024

---

280/2024

uznesenie

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Chotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

### A) zrušuje

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Chotíne, číslo 174/2024 zo dňa 11.12.2023 a uznesenie číslo 187/2024 zo dňa 22.01.2024,

### B) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Irena Bakulárová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 142 o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

- novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 259/5 o výmere 32 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená geometrickým plánom číslo 44250207-187/2023 zo dňa 09.05.2023, overeným pod číslom G1-639/2023 dňa 19.05.2023, vyhotoviteľa Geo-pont. s.r.o., IČO 44250207, sídlo 945 01 Komárno, ul. Jókaiho 21, z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.259/1 o výmere 4501 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

### C) na vedomie informáciu a schvaľuje, že

novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 259/5 o výmere 32 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená geometrickým plánom číslo 44250207-187/2023 zo dňa 09.05.2023, overeným pod číslom G1-639/2023 dňa 19.05.2023, vyhotoviteľa Geo-pont. s.r.o., IČO 44250207, sídlo 945 01 Komárno, ul. Jókaiho 21, z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.259/1 o výmere 4501 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

### D) schvaľuje

**spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Obce Chotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 bodu B ods. 21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023

- novovytvorenej parcely registra „C“ p.č.259/5 o výmere 32 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom číslo 44250207-187/2023 zo dňa 09.05.2023, overeným pod číslom G1-639/2023 dňa 19.05.2023, vyhotoviteľa Geo-pont. s.r.o., IČO 44250207, sídlo 945 01 Komárno, ul. Jókaiho 21, z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č.259/1 o výmere 4501 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho

Irena Bakulárová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 142,

v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl. 4 bodu B ods.21 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023, za účelom usporiadania vlastníckych užívacích práv nadobúdateľa, za účelom majetkoprávneho usporiadania podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti žiadateľom spoločne s pozemkom, s parcelou registra „C“ p.č. 226/1, o výmere 1506 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenou na LV č. 2236 v k.ú. Chotín a jedná sa o prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,- €/m<sup>2</sup>, spolu vo výške 128,- €,

stanovenú na základe porovnateľného porovnania prípadov prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti, na území obce,

- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- všetky náklady spojené s prevodom, vrátane náklad za geometrický plán a poplatku za vklad do katastra nehnuteľností, hradí kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **D/ žiada starostu obce**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na predaj a na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
**starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**281/2024**

uznesenie

**k predĺženiu nájomnej zmluvy**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

**A) Berie na vedomie**

žiadosť žiadateľov Arnold Boros a Attila Boros, spoločný trvalý pobyt žiadateľov Lesná 919/32, 946 32 Marcelová o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č.4 v bytovom dome so súp.č. 544.

**B) konštatuje, že**

podľa predložených dokladov žiadateľa podľa všeobecne záväzného nariadenia obce o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov č.3/2017, nie sú oprávnený na užívanie nájomného bytu. Nakoľko pôvodný nájomca byt neužíval, nájomný byt vracia obci. Pôvodná nájomná zmluva uzatvorená medzi účastníkmi Obec Chotín a Arnold Boros a Petra Janovičová zo dňa 28.12.2020 uplynutím doby uzatvorenia nájomnej zmluvy zaniká. Žiadateľ nemá pozdĺžnosti voči obce.

**C) žiada**

starostu o vypracovanie zápisnice o odovzdaní bytu.

Termín do 60 dní od schválenia tohto uznesenia.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**282/2024**

uznesenie

**k žiadosti Zuzana Fekete, Chotín 434 o nájomný byt**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

**A) berie na vedomie**

žiadosť žiadateľa Zuzana Fekete, trvalý pobyt Chotín 434, 946 31 Chotín o nájomný byt.

**B) konštatuje, že**

podľa predložených dokladov žiadateľ nespĺňa podmienky pre nájom bytu.

**C) Neschvaľuje**

žiadosť žiadateľa Zuzana Fekete, trvalý pobyt Chotín 434, 946 31 Chotín o nájomný byt.

**D) žiada**

žiadateľa Zuzana Fekete, trvalý pobyt Chotín 434, 946 31 Chotín o obnovenie žiadosti o prenájom bytu.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 0**

**Proti : 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
**starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.



**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**283/2024**

uznesenie

**k žiadosti Erika Krajmerová, Chotín 545/5, Attila Szathmáry, Iža 796 o nájomný  
byt**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

**A) berie na vedomie**

žiadosť žiadateľov Erika Krajmerová, trvalý pobyt Chotín 545/5, 946 31 Chotín a Attila Szathmáry, trvalý pobyt Iža 796, 946 39 Iža o nájomný byt.

**B) konštatuje, že**

podľa predložených dokladov žiadatelia spĺňajú podmienky pre nájom bytu.

**C) Schvaľuje**

na základe žiadosti žiadateľov Erika Krajmerová, trvalý pobyt Chotín 545/5, 946 31 Chotín a Attila Szathmáry, trvalý pobyt Iža 796, 946 39 Iža, uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nájomného bytu č. 4 v bytovom dome so súp.č. 544 na parcele registra „C“. p.č. 4512/28, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín za nasledovných podmienok:  
Nájom sa uzatvára na dobu určitú: 3 roky.

**D) žiada**

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom C/ tohto uznesenia.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**284/2024**

uznesenie

**k sociálnemu príspevku dôchodcom**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**schvaľuje**

sociálny príspevok dôchodcom 63 ročným a starším a invalidným dôchodcom , ktorých zdravotné postihnutie má mieru funkčnej poruchy viac než 50 percent formou hotovosti vo výške 15,-€.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**285/2024**

uznesenie

**k realizácii obecných dní v roku 2025**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

**A) berie na vedomie**

informáciu o podaní projektu na získanie finančných prostriedkov na realizáciu obecných dní Fészek Feszt 2025.

**B) Schvaľuje**

finančné prostriedky vo výške 1200 € na vyhotovenie projektu za účelom získania finančných prostriedkov na realizáciu obecných dní Fészek Feszt v roku 2025.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**286/2024**

uznesenie

**k žiadosti žiadateľa Melinda Dufeková o poskytnutie dávky sociálnej pomoci**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

**A) berie na vedomie**

1. Žiadosť žiadateľa Melinda Dufeková, trvale bytom Chotín 192, o jednorazovú dávku na mimoriadne výdavky: nákup palivového dreva, prenosná lampa a predlžovací kábel.
2. Odročuje prejednanie žiadosti.

**B) žiada**

Informovať žiadateľa o odročení jeho žiadosti.

Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyarí**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**287/2024**

uznesenie

**k žiadosti žiadateľa Attila Németh o odkúpenie pozemkov v k.ú. Chotín**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

**A) berie na vedomie**

žiadosť žiadateľa Attila Németh, trvale bytom Chotín 186 o odsúhlasenie zámeru odkúpenia pozemkov v k.ú. Chotín.

**B) konštatuje, že**

- podľa predloženej žiadosti žiadateľ hodlá odkúpiť pozemok vo výmere 2016 m<sup>2</sup> parcely KNC číslo 5377 druh pozemku Orná pôda v podiele 1/1 obce Chotín.
- - pozemok vo výmere 2038 m<sup>2</sup> parcely KNC číslo 5376 druh Ostatná plocha v podiele 1/1 obce Chotín.

**C) Neschvaľuje**

žiadosť žiadateľa Attila Németh, trvale bytom Chotín 186 o odsúhlasenie zámeru odkúpenia pozemkov v k.ú. Chotín - pozemok vo výmere 2016 m<sup>2</sup> parcely KNC číslo 5377 druh pozemku Orná pôda v podiele 1/1 obce Chotín.- pozemok vo výmere 2038 m<sup>2</sup> parcely KNC číslo 5376 druh Ostatná plocha v podiele 1/1 obce Chotín.

**D) žiada**

informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o neschválení tohto uznesenia

Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 0**

**Proti : 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.

**UZNESENIE Z 16. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. SEPTEMBRA 2024**

---

**288/2024**

uznesenie

**k doručenému listu zastupiteľstvu zo dňa 06.09.2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne** na 16. zasadnutí dňa 30.09.2024

**A) berie na vedomie**

List doručený obecnému zastupiteľstvu zo dňa 06.09.2024 občianskou iniciatívou Chotín o zdieľaní informácií.

Hlasovanie:

**Prítomní: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Nepřítomní: 2** (Eugen Sárai, Ladislav Berentei)

**Za: 7** (Ing. Loránt Hencz, Ing. Zoltán Bakulár, Mikuláš Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, István Csintalan, Gabriel Ollé)

**Proti : 0**

**Zdržal sa: 0**

**Nehlasoval: 0**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.10.2024.