UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

459/2022

uznesenie

k návrhu programu 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje
program 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne konaného dňa 24. januára 2022 v nasledovnom znení:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
6. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2021-2023.
7. Viacročný rozpočet na roky 2021-2022-2023.
8. Návrh VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy , dieťa a žiaka školského zariadenia.
9. Návrh zmluvy so Súkromnou základnou školou Sylvie Czafrangóovej – Czafrangó Sylvia Magán Müvészeti Alapiskola so sídlom 946 31 Chotín, Školská č. 332 .
10. Správa nezávislého audítora.
11. Záver.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

460/2022
uznesenie
k návrhu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje
1. zapisovateľa zápisnice: Helena Csintalanová,
2. overovateľov zápisnice: Mikuláš Hencz, Róbert Rancsó.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

461/2022
uznesenie
k informatívnej správe o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie
Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 20.01.2022.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

462/2022

uznesenie

k žiadosti Pinpong Klubu o dotáciu z rozpočtu na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje

finančnú podporu vo výške 2000,- € pre Pinpong Klub Chotín na nájom školskej telocvične a na uskutočnenie stolnotenisového turnaja o pohár starostu Obce Chotín.

B)ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2022 a realizovať prevod podľa schválenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)

Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

463/2022

uznesenie

k žiadosti Futbalového Klubu v Chotíne o dotáciu z rozpočtu na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje

finančnú podporu vo výške 14.000,- EUR na nasledovné futbalové výdavky Futbalového Klubu v Chotíne: štartovné, rozhodcovia, povinné príspevky na Zväz, vodné, údržba areálu, údržbár areálu, športové potreby, stravovanie, cestovné, vecné ceny, čistiace potreby.

B) ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2022 a realizovať prevod podľa schválenia v dvojmesačných intervaloch.

finančnú podporu vo výške 14.000,- EUR na futbalové výdavky Futbalového Klubu v Chotíne za nasledovných podmienok:

- dotácia sa poskytuje v prípade, ak futbalový klub realizuje futbalové zápasy,
- futbalový klub prevezme multifunkčné ihrisko s umelým trávnikom a mantinelmi a street work ihriska,
- zabezpečí kosenie trávnika.

B) ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2022 a realizovať prevod podľa schválenia v dvojmesačných intervaloch.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)

Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

464/2022

uznesenie

k žiadosti Základnej organizácie Slovenského zväzu telesne postihnutých Chotín o dotáciu z rozpočtu na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje

finančnú podporu vo výške 750,- EUR pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu telesne postihnutých Chotín na usporiadanie výročnej členskej schôdze, medzinárodné stretnutie členov SZTP ZO Chotín a členov SZTP ZO Pátka Maďarsko a na Dni Széchenyiho.

B)ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2022 a realizovať prevod podľa schválenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)

Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

465/2022

uznesenie

k žiadosti Poľovníckeho združenia Chotín o dotáciu z rozpočtu na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje

finančné podporu vo výške 1500,- € pre Poľovnícke združenie v Chotíne na nákup materiálu a uskutočnenie akcií Putovný pohár starostu, Verejné strelecké preteky.

B)ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2022 a realizovať prevod podľa schválenia.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

466/2022

uznesenie

k žiadosti Dobrovoľného hasičského zboru Chotín o dotáciu z rozpočtu na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje

finančnú podporu vo výške 3000,- EUR pre Dobrovoľný hasičský zbor Chotín na usporiadanie ukážky zásahovej činnosti.

B)ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2022 a realizovať prevod podľa schválenia.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

467/2022

uznesenie

k žiadosti o kúpu nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A/ berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Ľudovít Szabó, rodné priezvisko Szabó, trvalý pobyt 946 31 Chotín 30 a manželky Irena Szabóová, rodné priezvisko Molnárová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 30, o predaj

- novovytvorenej parcely registra „C“ p.č.3815/550 o výmere 28 m^2, vytvorenej geometrickým plánom č. 43208550-88/2021 zo dňa 29.11.2021, overeným pod číslom G1-1311/2021 dňa 20.12.2021, vyhotoviteľa KATASTER PLUS, IČO 43208550, sídlo 946 39 Iža, Nová 332, vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.3815/20 o výmere 1 2878 m^2, trvalý trávny porast, vedenej na LV č. 989, vo vlastníctve Obce Chotín,
- parcely registra „C“ p.č. 381513 o výmere 765 $m^{2,}$ záhrada, vedenej na LV č.989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín,

B/ berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

- novovytvorená parcela registra „C“ p.č.3815/550 o výmere 28 m^2, vytvorená geometrickým plánom č. 43208550-88/2021 zo dňa 29.11.2021, overeným pod číslom G1-1311/2021 dňa 20.12.2021, vyhotoviteľa KATASTER PLUS, IČO 43208550, sídlo 946 39 Iža, Nová 332, z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.3815/20 o výmere 1 2878 m^2, trvalý trávny porast, vedenej na LV č. 989, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, a
- parcela registra „C“ p.č. 3815/13 o výmere 765 $m^{2,}$ záhrada, vedenej na LV č.989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku ,

sú prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

C/ schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Chotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely registra „C“ p.č.3815/550 o výmere 28 m^2, vytvorenej geometrickým plánom č. 43208550-88/2021 zo dňa 29.11.2021, overeným pod číslom G1-1311/2021 dňa 20.12.2021, vyhotoviteľa KATASTER PLUS, IČO 43208550, sídlo 946 39 Iža, Nová 332, z pôvodnej parcely registra vo vlastníctve Obce Chotín, vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.3815/20 o výmere 1 2878, trvalý trávny porast, vedenej na LV č. 989, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,
- parcely registra „C“ p.č. 381513 o výmere 765 $m^{2,}$ záhrada, vedenej na LV č.989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúcich manželov

Ľudovít Szabó, rodné priezvisko Szabó, trvalý pobyt 946 31 Chotín 30, štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky a Irena Szabóová, rodné priezvisko Molnárová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 30, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky,

do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkoprávneho usporiadania podľa skutočného stavu užívania kupovaných

- nehnuteľností žiadateľmi spoločne s nehnuteľnosťami v podielovom spolu vlastníctve žiadateľov vedených na LV č. 167 a č. 821 v k.ú. Chotín, a jedná sa o prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,- €/m^2, spolu 3172,- €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane náklad za geometrický plán a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, hradia kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

D/ žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia
   Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na predaj a na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
   Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

468/2022

uznesenie

k žiadosti o predaj zastavaného a priľahlého pozemku vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

žiadosť zo dňa 14.01.2022 žiadateľa Margita Vidová, rodné priezvisko Kocsisová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 463,

o predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Chotín

častí o celkovej výmere 60 m^2 pôvodnej parcely č. 55/1 vo vlastníctve obce Chotín podľa geometrického plánu,

B) berie na vedomie informáciu a konštatuje, že

časť pôvodnej parcely registra „C“, p.č. 55/1 o výmere 4555 m^2, zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve obce Chotín, v podiele 1/1 k celku, geometrickým plánom číslo 35974672-331/2016 zo dňa 08.12.2016, overeným pod číslom 126/17 dňa 21.02.2017, vyhotoviteľa MHLGEO, s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 16 , ICO 35974672, označená ako diel č. 7 o výmere 2 m^2 je zastavaný pozemok v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, stavbou vo vlastníctve žiadateľa a jej neb. manžela, a časť označená ako diel č.3 o výmere 58 m^2, je priľahlou plochou v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, k uvedenej stavbe,

C) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

časť nehnuteľného majetku obce Chotín, vedeného na LV č. 989 v k.ú. Chotín ako parcela registra „C“, p.č. 55/1 o výmere 4555 m^2, zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, geometrickým plánom číslo 35974672-331/2016 zo dňa 08.12.2016, overeným pod číslom 126/17 dňa 21.02.2017, vyhotoviteľa MHLGEO, s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 16 , ICO 35974672, označená ako diel č. 7 o výmere 2 m^2 a diel č 3 o výmere 58 m^2, je prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

D) schvaľuje

spôsob predaja a predaj nehnuteľného majetku obce Chotín, v súlade s 9 ods.2 písm.a) a § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, častí pôvodnej parcely vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín ako parcela registra „C“, p.č. 55/1 o výmere 4555 m^2, zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, geometrickým plánom číslo 35974672-331/2016 zo dňa 08.12.2016, overeným pod číslom 126/17 dňa 21.02.2017, vyhotoviteľa MHLGEO, s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 16 , ICO 35974672, označenej ako diel č. 7 o výmere 2 m^2 zlúčenej do novovytvorenej parcely č.3/5, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 3/1, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.420 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku a diel č 3 o výmere 58 m^2, v podiele 1/1 k celku, zlúčenej do zostávajúcej časti pôvodnej registra „C“ p.č.3/1, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.420 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúceho Margita Vidová, rodné priezvisko Kocsisová,

trvalý pobyt 946 31 Chotín 463, štátna príslušnosť

občianka Slovenskej republiky,

- za nasledovných podmienok :

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupovaná časť nehnuteľného majetku obce označená ako diel č. 7 o výmere 2 m^2, je zastavaný pozemok v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, stavbou vo vlastníctve žiadateľa a jej neb. manžela, a časť označená ako diel č.3 o výmere 58 m^2, je priľahlou plochou v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, k uvedenej stavbe,
- kúpna cena predávaného pozemku je 4,-€/m^2, spolu 240,- €,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu kúpnej zmluvy.

E) žiada

starostu obce

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v súlade s bodom D/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

469/2022
uznesenie
k žiadosti MirMark s.r.o. o odpustenie nájmu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
A) berie na vedomie
žiadosť Spoločnosti MirMark s.r.o., IČO 46 008 781, sídlo 946 31 Chotín 546, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 28499/N o odpustenie nájmu za mesiace Október, November, December 2020, Január, Február, Marec, Apríl 2021 v dôsledku pandémie corona vírusu.
A) Schvaľuje
odpustenie nájmu za Október, November, December 2020, Január, Február, Marec, Apríl 2021 vo výške 987,- € t.j 50% z výšky nájomného.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

470/2022

uznesenie

k žiadosti o zmenu úhrad za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A/ konštatuje, že

bola dňa 03.03.2011 uzatvorená zmluva o nájme nebytových priestorov v nehnuteľnosti vedenej na LV č. 989, v k.ú Chotín ako iná stavba so súp. č. 385 na parcele č.3815/340 vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku, klubovne na športovom ihrisku so sociálnym zariadením v celosti na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Chotíne č. 6/2011 zo dňa 28.03.2011z dôvodu hodného osobitného zreteľa , na dobu neurčitú.

1. V .čl. IV ods. 2 a 3 bolo dohodnuté a uvedené nasledovne:

   2) Nájomník sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi mesačne vopred spolu s nájomným čiastku 50,- EUR na úhradu výdavkov, spojených s užívaním predmetu nájmu a to za elektrinu. Vyúčtovanie týchto výdavkov vykoná prenajímateľ po obdržaní vyúčtovania od dodávateľa a to do troch mesiacov. Nájomník sa zaväzuje rozdiel, nedoplatok uhradiť prenajímateľovi ihneď po výzve prenajímateľa a prenajímateľ sa zaväzuje prípadný preplatok vrátiť nájomníkovi v tej istej lehote.

   3) Nájomník sa zaväzuje, že ak zálohové platby za elektrinu a to v dôsledku zvýšenej spotreby, alebo zvýšenia cien prekročia sumu uvedenú v bode 2. Tohto článku, zaplatí mesačne sumu, zvýšenú o tento rozdiel, maximálne 70,- EUR ihneď po výzve prenajímateľa.

2. dňom 09.10.2021 so súhlasom obce ako vlastníka a prenajímateľa bol merač odberu elektrickej energie prepísaný na nájomcu, na základe čoho nájomca od 12.10.2021 úhradu za odber elektrickej energie uhrádza priamo dodávateľovi, čo je v súlade so záujmami obce, a je aj pre obec výhodnejšie, v dôsledku čoho uvedené ustanovenia zmluvy sa stávajú bezpredmetné, rovnako aj úhrada preddavku za elektrickú energiu obci.
3. na základe skutočností uvedených v bode A/2 tohto uznesenia nájomca preddavky na úhradu nákladov za odber elektrickej energie od 01.10.2021 obci už neuhrádza,
4. nájomca žiadosťou zo dňa 08.12.2021, doručenou obci dňa 29.12.2021 požiadal o zmenu úhrad za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce, zníženie o sumu tohto preddavku na úhradu nákladov za odber elektrickej energie .

B/ schvaľuje

na základe skutočností uvedených v bode A/ tohto uznesenia uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve a vypustenie ustanovení čl. IV ods.2 a 3 ohľadne preddavku a vyúčtovania zálohy na platbu za elektrinu obci

D/ žiada

starostu obce

zabezpečiť vyhotovenie a predloženie dodatku zmluvy žiadateľovi

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)

Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

471/2022

uznesenie

k žiadosti žiadateľa Peter Kálazi, Dužstevná 45, 946 55 Pribeta, o predĺženie nájomnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

žiadosť Peter Kálazi, trvalý pobyt Dužstevná 45, 946 55 Pribeta o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č. 6 v bytovom dome so súp.č. 542.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadateľ spĺňa podmienky pre nájom bytu a žiadateľ si plní svoje povinnosti riadne a včas.

C) schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľa Peter Kálazi, trvalý pobyt Dužstevná 45, 946 55 Pribeta o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nájomného bytu č. 6 v bytovom dome so súp.č. 542 na parcele registra „C“. p.č. 4512/30, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:

Žiadateľ sa prihlási na trvalý pobyt do obce najneskôr do 30.06.2022.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.02.2022 na dobu určitú : 3 roky.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom C/ tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)

Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

472/2022

uznesenie

k žiadosti žiadateľov Imrich Csintalan a manželka Klaudia Csintalanová, Chotín 545/3 o predĺženie nájomnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Imrich Csintalan, a Klaudia Csintalanová, spoločný trvalý pobyt žiadateľov 946 31Chotín 545/3 o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č. 3 v bytovom dome so súp.č. 545.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadatelia spĺňajú podmienky pre nájom bytu a žiadatelia si plnia svoje povinnosti riadne a včas.

C) schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľov Imrich Csintalan a Klaudia Csintalanová, trvalý pobyt žiadateľov 946 31Chotín 545/3, opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nájomného bytu č. 3 v bytovom dome so súp. č. 545 na parcele registra „C“ p.č. 4512/29, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 23.02.2022 na dobu určitú : 3 roky.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom c/tohto uznesenia.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

473/2022

uznesenie

k žiadosti žiadateľov Gabriel Gál, Chotín 545/2 a Andrea Prezmecká, Mederčská 12/17, 945 01 Komárno o predĺženie nájomnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Gabriel Gál, trvalý pobyt Chotín 545/2 a Andrea Prezmeczká, trvalý pobyt Mederčská ulica 12/17, 945 01 Komárno o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č. 2 v bytovom dome so súp.č. 545.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadatelia spĺňajú podmienky pre nájom bytu a žiadatelia si plnia svoje povinnosti riadne a včas.

C) schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľov Gabriel Gál, trvalý pobyt Chotín 545/2 a Andrea Prezmeczká, trvalý pobyt Mederčská ulica 12/17, 945 01 Komárno, o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nájomného bytu č. 2 v bytovom dome so súp. č. 545 na parcele registra „C“ p.č. 4512/29, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 23.02.2022 na dobu určitú : 3 roky.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom c/tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)

Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

474/2022

uznesenie

k žiadosti žiadateľa Helena Hozsváková, Chotín 545/5 o predĺženie nájomnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľky Helena Hozsváková, trvalý pobyt žiadateľa 946 31 Chotín 545/5 o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č. 5 v bytovom dome so súp.č. 545.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadateľka spĺňajú podmienky pre nájom bytu a žiadateľka si plnia svoje povinnosti riadne a včas.

C) schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľky Helena Hozsváková, trvalý pobyt žiadateľa 946 31 Chotín 545/5 opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nájomného bytu č. 5 v bytovom dome so súp. č. 545 na parcele registra „C“ p.č. 4512/29, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 23.02.2022 na dobu určitú : 3 roky.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom c/tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)

Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

475/2022

uznesenie

k žiadosti žiadateľov Jaroslav Kužela a Katarína Zahradníková, Chotín 544/3 o predĺženie nájomnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Jaroslav Kužela, a Katarína Zahradníková, spoločný trvalý pobyt žiadateľov 946 31Chotín 544/3 o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č. 3 v bytovom dome so súp.č. 544.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadatelia spĺňajú podmienky pre nájom bytu a žiadatelia si plnia svoje povinnosti riadne a včas.

C) schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľov Jaroslav Kužela, a Katarína Zahradníková, trvalý pobyt žiadateľov 946 31Chotín 544/3, opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nájomného bytu č. 3 v bytovom dome so súp. č. 544 na parcele registra „C“ p.č. 4512/28, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 23.02.2022 na dobu určitú : 3 roky.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom c/tohto uznesenia.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

476/2022

uznesenie

k žiadosti žiadateľov Ladislav Kubovič a Zlatica Kubovičová, Chotín 544/1 o predĺženie nájomnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Ladislav Kubovič , a manželka Zlatica Kubovičová, spoločný trvalý pobyt žiadateľov 946 31Chotín 544/1 o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č. 1 v bytovom dome so súp.č. 544.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadatelia spĺňajú podmienky pre nájom bytu a žiadatelia si plnia svoje povinnosti riadne a včas.

C) schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľov Ladislav Kubovič a manželka Zlatica Kubovičová, trvalý pobyt žiadateľov 946 31 Chotín 544/1, opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nájomného bytu č. 1 v bytovom dome so súp. č. 544 na parcele registra „C“ p.č. 4512/28, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:.
Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 23.02.2022 na dobu určitú : 3 roky.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom c/tohto uznesenia.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

477/2022

uznesenie

k žiadosti žiadateľov Ľudovít Lévai a Erika Lévaiová, Chotín 545/5 o predĺženie nájomnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Ľudovít Lévai, a manželka Erika Lévaiová spoločný trvalý pobyt žiadateľov 946 31Chotín 545/5 o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu č. 5 v bytovom dome so súp.č. 545.

B) konštatuje, že

podľa predložených dokladov žiadatelia spĺňajú podmienky pre nájom bytu a žiadatelia si plnia svoje povinnosti riadne a včas.

C) schvaľuje

na základe žiadosti žiadateľov Ľudovít Lévai, a manželka Erika Lévaiová spoločný trvalý pobyt žiadateľov 946 31Chotín 545/5, o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nájomného bytu č. 5 v bytovom dome so súp. č. 545 na parcele registra „C“ p.č. 4512/29, vedenom na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ďalšie obdobie, za nasledovných podmienok:.
Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 23.02.2022 na dobu určitú : 1rok.

D) žiada

starostu podpísať nájomnú zmluvu v súlade s bodom c/tohto uznesenia.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

478/2022
uznesenie
k žiadosti žiadateľa Reformovaná kresťanská cirkev na Slovenku Cirkevný zbor v Chotíne

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) odročuje

žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi, Cirkevného zboru Chotín o zmenu uznesenia č.397/2017 zo dňa 2.5.2017 v znení uznesenia č. 366/2021 zo dňa 26.05.2021

vypúšťa sa bod 6 podmienky v znení:
„Cirkevný zbor v Chotíne predá Obci Chotín za úradnú cenu (za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku) pozemok vo svojom vlastníctve pod budovou obecnej materskej školy vo vlastníctve obce, t.j. pozemok vedený ako parcela registra „C“, p.č. 543/2 o výmere 121 m^2, zastavané plochy a nádvoria, na LV č. 702 v k.ú. Chotín vo vlastníctve Cirkevného zboru v Chotíne, pod stavbou so súp.č.225, vedenou na LV č.989 v k. Chotín vo vlastníctve obce.“

B) žiada

starostu informovať sa u biskupa o podanom zámere na posúdenie pred synodu, žiadosti o predaji parcely registra „C“, p.č. 543/2 o výmere 121 m^2 v zmysle uznesenia č. 397/2017. Kedy možno očakávať posúdenie žiadosti synodou, koľko trvá vybavenie žiadosti.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

479/2022
uznesenie
k žiadosti priľahlého pozemku vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
A) berie na vedomie
žiadosť žiadateľov Peter Bogár a manželka Valéria Bogárová ,trvalý pobyt Nová 1092/20, 946 32 Marcelová žiadajú odkúpenie časti parcely registra C číslo 3815/192, druh pozemku trvalý trávnatý porast cca 1500m2 z celkovej výmery 37682 m2.
B) konštatuje, že
obec Chotín v dlhšej budúcnosti na pozemku registra C parcely číslo 3815/192 hodlá vytvoriť stavebné pozemky.
C) neschvaľuje
odpredaj časti parcely registra C číslo 3815/192, druh pozemku trvalý trávnatý porast cca 1500m2 z celkovej výmery 37682 m2 pre Peter Bogár a manželka Valéria Bogárová ,trvalý pobyt Nová 1092/20, 946 32 Marcelová.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

480/2022

uznesenie

k žiadosti priľahlého pozemku vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A/ berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Róbert Öllős, a manželky Veronika Öllősová, trvalý pobyt oboch 945 01 Komárno, Ul .mládeže 3101/55, o predaj

- novovytvorenej parcely.č.259/4, podľa geometrického plánu č.44538359-435/2021 zo dňa 07.12.2021, overeného pod číslom 1354/21 dňa 11.01.2022, vyhotoviteľa VattiGeo - Vörös Attila, IČO 44538359, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove, Povodňová 529, vytvorenej z pôvodnej parcely, č.259/1 vo vlastníctve Obce Chotín,

B/ berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

- novovytvorená parcela registra „C“ p.č.259/4 o výmere 53 m^2, vytvorená geometrickým plánom č. 44538359-435/2021 zo dňa 07.12.2021, overeným pod číslom 1354/21 dňa 11.01.2022, vyhotoviteľa VattiGeo - Vörös Attila, IČO 44538359, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove, Povodňová 529, vytvorená z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.259/1 o výmere 4626 m^2, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 989, vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku,

je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

C/ schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Chotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely registra „C“ p.č.259/4 o výmere 53 m^2, vytvorenej geometrickým plánom č. 44538359-435/2021 zo dňa 07.12.2021, overeným pod číslom 1354/21 dňa 11.01.2022, vyhotoviteľa VattiGeo - Vörös Attila, IČO 44538359, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove, Povodňová 529, vytvorenej z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.259/1 o výmere 4626 m^2, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 989, vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúcich manželov

Róbert Öllős, rodné priezvisko Öllős, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Ul. mládeže 3101/55, štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky, a

Veronika Öllősová, rodné priezvisko Zsoldosová, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Ul .mládeže 3101/55, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky,

do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkoprávneho usporiadania podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti kupujúcimi manželmi, spoločne s nehnuteľnosťami v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich manželov, vedenými na LV č. 4195 v k.ú. Chotín, a jedná sa o prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,- €/m^2, spolu 212,- €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane náklad za geometrický plán a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, hradia kupujúci,

- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

D/ žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia

   Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na predaj a na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

   Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

481/2022
uznesenie
k žiadosti priľahlého pozemku vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A/ berie na vedomie
upresnenú žiadosť žiadateľov Štefan Tobolka trvalý pobyt 945 01 Komárno a manželky Klaudia Tobolka, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Ul .budovateľská 1413/12, o predaj novovytvorenej parcely.č.259/3, podľa geometrického plánu č.44538359-435/2021 zo dňa 07.12.2021, overeného pod číslom 1354/21 dňa 11.01.2022, vyhotoviteľa VattiGeo - Vörös Attila, IČO 44538359, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove, Povodňová 529, vytvorenej z pôvodnej parcely, č.259/1 vo vlastníctve Obce Chotín,

B/ berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že
novovytvorená parcela registra „C“ p.č.259/3 o výmere 41 m^2, zastavaná plocha, vytvorená geometrickým plánom č. 44538359-435/2021 zo dňa 07.12.2021, overeným pod číslom 1354/21 dňa 11.01.2022, vyhotoviteľa VattiGeo- Vörös Attila, IČO 44538359, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove, Povodňová 529, z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.259/1 o výmere 4626 m^2, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku,
je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

C/ schvaľuje
spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Chotín **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
novovytvorenej parcely registra „C“ p.č.259/3 o výmere 41 m^2, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44538359-435/2021 zo dňa 07.12.2021, overeným pod číslom 1354/21 dňa 11.01.2022, vyhotoviteľa VattiGeo- Vörös Attila, IČO 44538359, sídlo 946 12 Zlatná na Ostrove, Povodňová 529, z pôvodnej parcely registra „C“ p.č.259/1 o výmere 4626 m^2, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 989, v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku,
pre kupujúcich manželov
Štefan Tobolka, rodné priezvisko Tobolka, trvalý pobyt 945 01 Komárno, štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky, a
Klaudia Tobolka, rodné priezvisko Öllősová, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Ul .budovateľská 1413/12, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky,
do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku,
za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom majetkoprávneho usporiadania podľa skutočného stavu užívania kupovanej nehnuteľnosti kupujúcimi manželmi, spoločne s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej manželky, vedenými na LV č. 3193 v k.ú. Chotín, a jedná sa o prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,- €/m^2, spolu 164,- €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane náklad za geometrický plán a poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, hradia kupujúci,

- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
-

D/ žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia

   Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na predaj a na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

   Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

482/2022
uznesenie
k rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie
stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2022.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

483/2022
uznesenie
k rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje
výnimku v zmysle § 4 ods.5 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o neuplatňovaní programu obce v rozpočte obce.

Obec Chotín zostavuje viacročný rozpočet bez uplatňovania programu obce počnúc zostaveným rozpočtom na roky 2022-2023 .

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

484/2022
uznesenie
k rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje
rozpočet obce na rok 2022 v členení:
a./ bežný rozpočet
- bežné príjmy
- bežné výdavky

b./ kapitálový rozpočet
- kapitálové príjmy
- kapitálové výdavky

c./ finančné operácie
- príjmové finančné operácie
- výdavkové finančné operácie

a ďalej v členení podľa funkčnej a rozpočtovej klasifikácie – príloha č.1 uznesenia zastupiteľstva.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

485/2022
uznesenie
k rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie
1. rozpočet obce na rok: 2023.
2. rozpočet obce na rok: 2024.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

486/2022
uznesenie
k rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie
Starosta obce je oprávnený vykonávať rozpočtové opatrenia počnúc rozpočtovými opatreniami rozpočtu obce schváleného na rok 2022.
Celková výška schválených príjmov a výdavkov musí zostať nezmenená.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

487/2022

uznesenie

k VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy , dieťa a žiaka školského zariadenia

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) sa uznáša

na Všeobecnom záväznom nariadení č. 1/2022 určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy , dieťa a žiaka školského zariadenia.

B) ukladá

Obecnému úradu vyhlásiť VZN vyvesením na úradnej tabuli obce a zverejniť na internetovej stránke obce

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

488/2022

uznesenie

k prevádzkovaniu školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) konštatuje

Obec Chotín je zriaďovateľom Súkromnej základnej umeleckej školy Sylvie Czafrangóovej - Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola so sídlom Školská 332, 946 31 Chotín.

B) schvaľuje

poskytnutie finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku pre Súkromnú základnú umeleckú školu Sylvie Czafrangóovej - Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola so sídlom Školská 332, 946 31 Chotín v súlade s § 6 ods. 12 písm. b), h) a k) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na rok 2022.

C) žiada

starostu obce podpísať zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku pre školu Súkromná základná umelecká škola Sylvie Czafrangóovej - Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

489/2022
uznesenie
k audítorskej správe

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie
správu audítora účtovnej závierky obce k 31. decembru 2020.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 24. JANUÁRA 2022

490/2022

uznesenie

k zmene uznesenia k návrhu na zámenu a na vykonanie zmeny územia Obce Chotín a Obce Svätý Peter

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
Schvaľuje
Zmenu uznesenia k návrhu na zámenu a na vykonanie zmeny územia Obce Chotín a Obce Svätý Peter
číslo 430/2021 zo dňa 8.11.2021 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Svätom Petre číslo 340/2021 zo dňa 16.03.2021.

B) konštatuje, že

1. *že pozemky KNC vedené*

- *na LV číslo 759,*
  parcela číslo 2027/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1179 m^2,
  parcela číslo 2027/5, druh pozemku vinica, o výmere 211 m^2,
  parcela číslo 2027/6, druh pozemku záhrada, o výmere 251 m^2,
- *na LV číslo 4141,*
  parcela číslo 2027/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 156 m^2,
  parcela číslo 2027/7, druh pozemku záhrada, o výmere 145 m^2,
  parcela číslo 2027/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 425 m^2,
  parcela číslo 2027/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m^2,
- *na LV číslo 40,*
  parcela číslo 2027/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1220 m^2,
  parcela číslo 2027/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 23 m^2,
  parcela číslo 2027/9, druh pozemku záhrada, o výmere 976 m2,
- *na LV číslo 3085,*
  parcela číslo 2027/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 740 m^2,
- *na LV číslo 418,*
  parcela číslo 2025/1, druh pozemku záhrada, o výmere 1428 m^2,
  parcela číslo 2025/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 866 m^2,
- *na LV číslo 975,*
  parcela číslo 2025/3, druh pozemku záhrada, o výmere 1136 m^2,
  parcela číslo 2025/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 404 m^2,
  parcela číslo 2025/17, druh pozemku záhrada, o výmere 396 m^2,
  parcela číslo 2025/18 druh pozemku záhrada, o výmere 400 m^2,
- *na LV číslo 1742,*
  parcela číslo 2025/19, druh pozemku záhrada, o výmere 91m^2,
- *na LV číslo 395,*

parcela číslo 2025/5, druh pozemku orná pôda, o výmere 1746 m^2,

- *na LV číslo 813,*
  parcela číslo 2025/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 422 m^2,
  parcela číslo 2025/6, druh pozemku záhrada, o výmere 1435 m^2,
  parcela číslo 2016/51, druh pozemku záhrada, o výmere 312 m^2,
- *na LV číslo 4184,*
  parcela číslo 2025/8, druh pozemku záhrada, o výmere 455 m^2,
  parcela číslo 2020/2, druh pozemku záhrada, o výmere 797 m^2,
  parcela číslo 2016/52, druh pozemku záhrada, o výmere 245 m^2,
  parcela číslo 2016/50, druh pozemku záhrada, o výmere 224 m^2,
  parcela číslo 2016/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 82 m^2,
- *na LV číslo 3032,*
  parcela číslo 2025/9, druh pozemku záhrada, o výmere 1742 m^2,
  parcela číslo 2025/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 112 m^2,
  parcela číslo 2025/20, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 326 m^2,
  parcela číslo 2025/21, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 38 m^2,
  parcela číslo 2025/22, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 12 m^2,
- *na LV číslo 42,*
  parcela číslo 2025/11, druh pozemku záhrada, o výmere 1693 m^2,
  parcela číslo 2025/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 598 m^2,
- *na LV číslo 200,*
  parcela číslo 2025/13, druh pozemku záhrada, o výmere 939 m^2,
  parcela číslo 2025/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 628 m^2,
- *na LV číslo 199,*
  parcela číslo 2025/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 638 m^2,
  parcela číslo 2025/16, druh pozemku záhrada, o výmere 1055 m^2,
- *na LV číslo 782,*
  parcela číslo 2016/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 378 m^2,
  parcela číslo 2016/47, druh pozemku záhrada, o výmere 461 m2,
- *na LV číslo 783,*
  parcela číslo 2016/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 398 m^2,
  parcela číslo 2016/45, druh pozemku vinica, o výmere 248 m^2,
  parcela číslo 2016/46, druh pozemku záhrada, o výmere 154 m^2,
- *na LV číslo 758,*
  parcela číslo 2016/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 576 m^2,
  parcela číslo 2016/44, druh pozemku záhrada, o výmere 224 m^2,
- *na LV číslo 781,*
  parcela číslo 2016/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 94 m^2,
  parcela číslo 2016/43, druh pozemku záhrada, o výmere 521 m^2,
  parcela číslo 2016/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 147 m^2,

parcela číslo 2016/62, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 38 m^2,

- *na LV číslo 784,*
  parcela číslo 2016/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 501 m^2,
  parcela číslo 2016/42, druh pozemku záhrada, o výmere 299 m^2,
- *na LV číslo 780,*
  parcela číslo 2016/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 451 m^2,
  parcela číslo 2016/41, druh pozemku záhrada, o výmere 349 m^2,

sa nachádzajú v katastrálnom území Obce Chotín

2. *že pozemky KNC vedené*

- *na LV číslo 738,*
  parcela číslo3773/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2312 m^2,
  parcela číslo3773/1, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 6492 m^2,
  parcela číslo3773/50, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 12 m^2,
  parcela číslo3773/51, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1916 m^2,
  parcela číslo3773/48, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 82 m^2,
  parcela číslo3773/49, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 775 m^2,
  parcela číslo3773/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 566 m^2,
  parcela číslo3773/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5823 m^2,
  parcela číslo3773/45, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2340 m^2,
  parcela číslo3773/46, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 593 m^2,
  parcela číslo3773/47, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1293 m^2,
  parcela číslo3773/17, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1601 m^2,
- *na nezaloženom LV,*
  parcela číslo 3773/29, druh pozemku ostatná plocha , o výmere 429 m^2,
- *na LV číslo 4574,*
  parcela číslo 5649, druh pozemku trvalý trávnatý porast , o výmere 2161 m^2,
- *na LV číslo 5067,*
  parcela číslo 5597, druh pozemku ostatná plocha , o výmere 1920 m^2,

sa nachádzajú v katastrálnom území Obce Svätý Peter.

C) súhlasí

so zmenou územia obce Chotín a zámenou územia obce Chotín podľa bodu B/1 a územia Obce Svätý Peter podľa bodu B/2 tohto uznesenia.

D) schvaľuje

Uzatvorenie dohody medzi obcou Chotín a Obcou Svätý Peter o zámene územia obce Chotín podľa bodu B/1 – (Odčlenenie z katastrálneho územia Chotín plochu cca 28 410 m^2 /presná výmera až po zameraní geodetom/ z katastrálneho územia Chotín a pričleniť do katastrálneho územia Svätý Peter) a územia Obce Svätý Peter podľa bodu B/2 – (Odčlenenie plochy o výmere 28 315 m^2 /presná výmera až po zameraní geodetom/ z katastrálneho územia Svätý Peter a pričlenenie do katastrálneho územia Chotín) tohto uznesenia podľa § 11 ods. 1 a2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. §2 zákona č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 22 a nasl. a § 58 zákona č. 162/1995 Zb. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a o majetkoprávnom vyrovnaní obcí bez vzájomných majetkových nárokov.

E) ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 264/2020 zo dňa 31.08.2020.

F) žiada starostu obce
uzatvoriť dohodu a podať spoločný návrh na rozhodnutie o zmene územia obcí, v súlade s bodom B/ a D/ tohto uznesenia.“.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.

UZNESENIE Z 29. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 1. JANUÁRA 2021

491/2022
uznesenie
k investičnej akcii Využitie pozemkov a umiestnenie stavby

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie
informáciu, že na základe stavebného povolenie vydaného Mestom Komárno dňa 5.5.2021 obec môže začať s výstavbou novej ulice.

B) schvaľuje
vyhlásenie verejného obstarávania na vhodného dodávateľa na stavebné práce súvisiace s pripravovanou výstavbou nových rodinných domov, občianskej vybavenosti a prislúchajúcej dopravnej a technickej infraštruktúry v zmysle predložených súťažných podkladov a postupom zadávania podlimitnej zákazky.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Neprítomní: 2 (Zoltán Bakulár Ing., István Csintalan)
Za: 7 (Csaba Csintalan, Loránt Hencz Ing., Mikuláš Hencz, Gábriel Ollé, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Jana Vojačeková)
Proti : 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 26.01.2022.