

SAMOSPRÁVA OBCE CHOTÍN
HETÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Uznesenia z 21. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Chotíne dňa 26.05.2025
Határozatok a Hetényi képviselő testület 21-ik üléséről

Zapísala: Ing. Sandra Tanka

UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025

366/2025

uznesenie

k návrhu programu 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025
schvaľuje

program 21.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne konaného dňa 26. mája 2025
v nasledovnom znení:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
6. Zmena rozpočtu obce.
7. Zmena územného plánu obce.
8. Rôzne.
9. Záver.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

367/2025

uznesenie

k určeniu zapisovateľa a overovateľov zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

určuje

1. zapisovateľa rokovania obecného zastupiteľstva: Ing. Sandra Tanka.
2. overovateľov zápisnice 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chotíne nasledovne:
 - Mikuláš Hencz
 - Róbert Rancsó

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 (Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyar
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

368/2025

uznesenie

k informatívnej správe o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025
berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu
23.05.2025.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárαι, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 (Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárαι, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025

369/2025
uznesenie

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Chotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľov Katalin Pluhárová trvale bytom Chotín 80, 946 31 Chotín a Dávid Balla, trvale bytom Petőfiho 106, Štúrovo 943 01

berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

parcela registra „C“ p.č.5416/44 o výmere 891 m², záhrada, vedená na LV č. 3748 v k.ú. Chotín vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, je určená pre účely IBV v obci, je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

B) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Chotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl.4 bodu B ods.21 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín,

- parcely registra „C“ p.č.5416/44 o výmere 891 m², záhrada, vedenej v k.ú. Chotín zapísanej na LV č. 3748 vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku, pre kupujúcich
- Dávid Balla, trvalý pobyt Petőfiho 106, 943 01 Štúrovo,
- Katalin Pluhárová, trvalý pobyt Chotín 80, 946 31 Chotín, v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok
- kúpna zmluva bude uzatvorená podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, čl.4 bodu B ods. 21 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023, v nadväznosti na zmenu príslušných ustanovení zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.11.2023, za účelom individuálnej bytovej výstavby v obci z dôvodu, že prevod prispeje k individuálnej výstavby v obci v súlade s územným plánom obce a na základe skutočnosti, že odkúpením pozemku sa vytvoria podmienky pre realizáciu výstavby rodinného domu na predávanom pozemku, na bývanie a stabilizáciu vlastníka rodinného domu v obci, pričom predávaný pozemok je určený pre účely IBV v obci a je prebytočný majetok obce, ktorý majetok, obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 39,- €/m², spolu 34 749,- €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady, vrátane poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, hradia kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods.15 písm. d) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

C) žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na schválenie rozhodnutia o návrhu na predaj a na uzatvorenie kúpnej zmluvy v prípade splnenia podmienok.
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyarí
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

370/2025

uznesenie

k žiadosti žiadateľa Melinda Dufeková o poskytnutie finančnej pomoci

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) berie na vedomie

Žiadosť žiadateľa Melinda Dufeková, trvale bytom Chotín 192, o poskytnutie finančnej pomoci o preplatenie výdavkov na preplatenie cestovných nákladov pri pravidelnom navrátení maloletého Márk Dufek z pobytového zariadenia na víkendy na trase Chotín – Bratislava a späť + MHD Bratislava (zakúpenie čipových kariet). Ďalej oblečenie a hygienické potreby potrebné pre pobyt v diagnostickom centre.

B) schvaľuje

jednorázovú dávku finančnej pomoci obce vo výške 100 eur, za nasledovných podmienok: Obecný úrad poskytne pani Melinde Dufekovej 100,00 eur v hotovosti na nákup čipových kariet na cestovanie na trase Chotín – Bratislava a späť + MHD Bratislava. Následne žiadame o vydokladovanie tejto čiastky. Pokladničné doklady, prípadne iný doklad o doplnení finančných prostriedkov na čipovú kartu, žiadame dodať na obecný úrad do 30 dní od poskytnutia finančnej čiastky.

C) žiada

starostu obce zabezpečiť poskytnutie dávky podľa bodu B) tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 (Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz, Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025

371/2025
uznesenie

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) berie na vedomie

upresnenú žiadosť zo dňa 19.05.2025 žiadateľa Ľuboš Mišún o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín, parcely č.414/36 o výmere 13 m² zastavaná plocha a nádvorie, a parcely č.414/37 o výmere 41 m² zastavaná plocha a nádvorie,

B) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnuteľný majetok obce Chotín, vedený na LV č. 989 v k.ú. Chotín, v podiele 1/1 k celku, ako parcela registra „C“ č.414/36 o výmere 13 m² zastavaná plocha a nádvorie a č.414/37 o výmere 41 m² zastavaná plocha a nádvorie, je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

C) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Chotín predajom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods.15 písm.

f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vedeného na LV č. 989 v k.ú. Chotín, v podiele 1/1 k celku, ako:

- parcela registra „C“ č.414/36 o výmere 13 m² zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela registra „C“ č.414/37 o výmere 41 m² zastavaná plocha a nádvorie,

pre kupujúceho Ľuboš Mišún, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 ods.21 písm. h Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích práv, usporiadanie vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že žiadateľ-kupujúci je vlastníkom v podiele 1/1 k celku, susedných nehnuteľností, vedených na LV č.4274 v k.ú. Chotín pozemkov a stavieb na týchto pozemkoch, vrátane stavby so súp.č. 165, a predávaný pozemok 414/36 sa nachádza pod časťou stavby so súp.č.165 vo vlastníctve kupujúceho a pozemok č 414/37 leží pri pozemkoch p.č.414/36, a č. 586/1. Pozemky predávané obcou a kupované kupujúcim boli užívané v minulosti kupujúcim a jeho právnym predchodcom/predchodcami a sú aj v súčasnosti užívané kupujúcim spoločne s nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve s ktorými sú predávané pozemky aj spoločne ohradené a predávané pozemky obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.
- hodnota prevádzaného majetku sa stanovuje a predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m², celkom vo výške 216,- €, stanovenú na základe porovnateľného porovnania prevodov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na území obce, pričom takto stanovená hodnota predávaného majetku obce neprevyšuje 3000 eur,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

- predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku (a jeho spôsob) predajom z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 15 písm.f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

D) žiada starostu obce

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,
Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia
3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.
Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Nepřítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyarí
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025

372/2025

uznesenie

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Eva Tamášová, trvalý pobyt 946 31 Chotín 241, o predaj nehnuteľného majetku obce Chotín parcely č.544/15 o výmere 23 m², zastavaná plocha a nádvorie.

B) berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnuteľný majetok obce Chotín, vedený na LV č. 989 v k.ú. Chotín, v podiele 1/1 k celku parcela registra „C“ č. 544/15 o výmere 23 m², zastavaná plocha a nádvorie je prebytočným majetkom obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.

C) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku

Obce Chotín predajom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods.15 písm.

f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vedeného na LV č. 989 v k.ú. Chotín, v podiele 1/1 k celku, ako:

- parcela registra „C“ č. 544/15 o výmere 23 m², zastavaná plocha a nádvorie pre kupujúceho Eva Tamášová, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 ods.21 písm. h Zásad hospodárenia s majetkom obce Chotín, schválených Obecným zastupiteľstvom v Chotíne, uznesením číslo 166/2023 zo dňa 11.12.2023 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích práv, usporiadanie vlastníctva podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že žiadateľ-kupujúci je vlastníkom v podiele 1/1 k celku, susedných nehnuteľností, pozemkov a stavieb na týchto pozemkoch, vedených na LV č. č.159 v k.ú. Chotín, nehnuteľností parciel č.514/2, a č. 514/6. Pozemok predávaný obcou a kupovaný kupujúcim bola užívaná v minulosti kupujúcim a jeho právnym predchodcom/predchodcami a je aj v súčasnosti užívaný kupujúcim spoločne s nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve s ktorými je predávaný pozemok aj spoločne ohradený a predávaný pozemok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.
- hodnota prevádzaného majetku sa stanovuje a predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 4,00 €/m², celkom vo výške 92,- €, stanovenú na základe porovnateľného porovnania prevodov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom usporiadania vlastníctva podľa skutočného stavu užívania na území obce, pričom takto stanovená hodnota predávaného majetku obce neprevyšuje 3000 eur,
- kúpna cena je splatná pred podaním návrhu na vklad a návrh na vklad vlastníckeho práva bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností,
- prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- obec svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku (a jeho spôsob) predajom z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

D) žiada starostu obce

1. informovať žiadateľa o prerokovaní jeho žiadosti a o schválení tohto uznesenia

Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia

2. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia

3. v prípade splnenia podmienok predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 (Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

373/2025

uznesenie

k použitiu finančných prostriedkov na financovanie projektu renovácie domu smútku

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) berie na vedomie

použitie finančných prostriedkov v celkovej sume 76 240,11 eur, z toho suma 74 880,32 eur zdroja: pôdohospodárska platobná agentúra a 1359,79 eur z vlastných zdrojov.

B) schvaľuje

použitie finančných prostriedkov na financovanie projektu dom smútku podľa bodu A)

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Nepřítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

374/2025
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

schvaľuje

zmenu rozpočtu č.1/2025 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu :

Bežné príjmy :	16.910,00 EUR	Bežné výdavky :	16.910,00 EUR
z toho škola:	0,00 EUR	z toho: - /škola/ :	0,00 EUR
Kapitálové príjmy :	82.000,00 EUR	Kapitálové výdavky :	96.750,00 EUR
z toho škola:	0,00 EUR	z toho: škola	0,00 EUR
Finančné príjmové operácie :		Finančné výdavkové operácie :	0,00 EUR
	14.750,00 EUR		
<hr/> Príjmy celkom	113.660,00 EUR	<hr/> Výdavky celkom	113.660,00 EUR

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

375/2025
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **Nákup lodného kontajnera** v sume 3 000,00 Eur..

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Nepřítomní: 2 (Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

376/2025
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **Nákup teleskopického tyča pre hasičov** v sume 50,00 Eur
ako spolufinancovanie projektu

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárαι, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárαι, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

377/2025
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **Modernizácia verejného rozhlasu** v sume 2 000,00 Eur ako
spolufinancovanie projektu.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárαι, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárαι, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

378/2025
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **odvod dažďovej vody - ul. Vinohradnícka** v sume 8 950,00
Eur.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárαι, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Neprítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárαι, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

379/2025
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. na kapitálové výdavky :
obstaranie dlhodobého majetku – **prípravná a projektová dokumentácia – prestavba
budovy materskej školy na Kultúrny dom** v sume 750,00 Eur.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Nepítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

380/2025

uznesenie

k zmene územného plánu obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) berie na vedomie:

- potrebu zmeny územného plánu obce Chotín,
- cenovú ponuku na vypracovanie zmeny územného plánu vo výške **20 000 €**,
- náklady na mandátnu zmluvu vo výške **3 000 €**, prostredníctvom ktorej sa zabezpečí samotná realizácia zmeny.

B) schvaľuje:

- realizáciu zmeny územného plánu obce Chotín na základe predloženej cenovej ponuky,
- že **najväčšiu časť nákladov uhradí účastník č. 1**,
- **zvyšná časť nákladov bude rovnomerne rozdelená medzi ďalších štyroch účastníkov.**

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Nepřítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 6 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 1 (Eugen Sárai)

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

381/2025
uznesenie
k zmene územného plánu obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) berie na vedomie

potrebu zmeny územného plánu obce Chotín a predloženú cenovú ponuku, za ktorú sa táto zmena zabezpečí.

B) schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o dielo s organizáciou:

Inštitút priestorového plánovania

Sídlo: Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava,

ktorá zabezpečí spracovanie zmeny územného plánu obce Chotín.

C) žiada

starostu obce o uzatvorenie zmluvy o dielo podľa bodu B) tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Nepřítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

382/2025

uznesenie

k zmene územného plánu obce Chotín – Zmeny a doplnky č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) berie na vedomie

potrebu zmeny územného plánu obce Chotín a cenovú ponuku, za ktorú sa táto zmena zabezpečí.

B) schvaľuje

uzatvorenie mandátnej zmluvy s mandatárom:

Ing. arch. Miroslav Šafranko

943 01 Štúrovo, Jesenského 90/66

na zabezpečenie obstarávania „Územný plán obce Chotín – Zmeny a doplnky č. 4/2025“.

C) žiada

starostu obce o uzatvorenie mandátnej zmluvy podľa bodu B tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Nepřítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

383/2025

uznesenie

k financovaniu Zmien a doplnkov č. 4/2025 Územného plánu obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o združení činností a finančných prostriedkov medzi obcou Chotín a 5 účastníkmi za účelom financovania výdavkov spojených so zmenou a doplnkami územného plánu obce (Zmeny a doplnky č. 4/2025), v súlade s rozdelením nákladov podľa uznesenia č. 380/2025.

B) žiada

starostu obce o zabezpečenie a uzatvorenie zmluvy uvedenej v bode A tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Nepřítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.

**UZNESENIE Z 21. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MÁJA 2025**

384/2025

uznesenie

**k dohode o vzájomnej spolupráci Obecného zastupiteľstva v Chotíne s Obecným
zastupiteľstvom Ács Madársko**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne na 21. zasadnutí dňa 26.05.2025

A) schvaľuje

uzatvorenie dohody o vzájomnej spolupráci medzi Obecným zastupiteľstvom v Chotíne a Obecným zastupiteľstvom Ács Madársko.

B) poveruje

starostu s podpísaním dohody o vzájomnej spolupráci podľa bodu A) a upevnil už existujúce vyhlásenia o zámere spolupráce s obcami: Balatonmárfürdő, Pátka a Kőrösfő.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Nepřítomní: 2 Ladislav Berentei, István Csintalan)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Ing. Loránt Hencz , Zsolt Marcinkó, Róbert Rancsó, Eugen Sárai, Mikuláš Hencz, Gabriel Ollé)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 29.05.2025.