

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**454/2017**  
**uznesenie**  
k programu zasadnutia

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**schvaľuje program 35. zasadnutia:**

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Sociálny príspevok dôchodcom.
6. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
7. Rôzne.
8. Diskusia.
9. Záver.

**Ing. František Magyari**  
**starosta obce**

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**455/2017**

**uznesenie**

k návrhu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**určuje**

1. zapisovateľa rokovania obecného zastupiteľstva: Helenu Csintalanovú,
2. overovateľov zápisnice 35. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
  - PaedDr Andrea Rancsó
  - István Csintalan

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**456/2017  
uznesenie**

k informatívnej správe o plnení uznesení

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 23.10.2017.

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.11.2017.

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**457/2017**

**uznesenie**

k sociálnemu príspevku dôchodcom

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**schvaľuje**

sociálny príspevok dôchodcom 62 ročným a starším formou nákupnej poukážky s možnosťou nákupu v ktoromkoľvek obchode na území obce vo výške 12,-€.

**Ing. František Magyari**  
**starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.11.2017.

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**458/2017  
uznesenie**

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Chotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**A) konštatuje, že**

na základe žiadosti žiadateľa Reformovaná kresťanská cirkev na Slovenku, cirkevný zbor v Chotíne, uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 396/2017 zo dňa 02.05.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľností:

- rozostavaná stavba bez súpisného čísla na parcele 3409/4, a
- parcela registra „C“ p.č. 3409/4 o výmere 378 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, vedené na LV č. 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,
  
- novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 3409/2 o výmere 1239 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, vytvorená geometrickým plánom Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, 945 01 Komárno, IČO 44 250 207, číslo 44250207-7/2017 zo dňa 25.02.2017, z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 3409/2, o výmere 7677 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku.

pre kupujúceho Reformovaná kresťanská cirkev na Slovenku, Cirkevný zbor v Chotíne, IČO 37 960 288, sídlo 946 31 Chotín 153, organizačná jednotka so samostatnou právnou subjektivitou v zmysle Ústavy Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, cirkvi zapísanej v registri Ministerstva kultúry v súlade so zákonom č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona Č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávanú rozostavanú stavbu kupujúci dokončí na vlastné náklady pre účely materskej školy, prípadne detských jasí, obec nemá finančné prostriedky na dokončenie stavby a predávané nehnuteľnosti nepotrebuje pre vlastné účely.

**B) berie na vedomie informáciu, že**

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 396/2017 zo dňa 02.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**C) schvaľuje**

**predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľností:**

- rozostavaná stavba bez súpisného čísla na parcele 3409/4, a
- parcela registra „C“ p.č. 3409/4 o výmere 378 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, vedené na LV č. 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

- novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 3409/2 o výmere 1239 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorí, vytvorená geometrickým plánom Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, 945 01 Komárno, IČO 44 250 207, číslo 44250207-7/2017 zo dňa 25.02.2017, z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 3409/2, o výmere 7677 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorí, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúceho Reformovaná kresťanská cirkev na Slovenku, Cirkevný zbor v Chotíne, IČO 37 960 288, sídlo 946 31 Chotín 153, organizačná jednotka so samostatnou právnou subjektivitou v zmysle Ústavy Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, cirkvi zapísanej v registri Ministerstva kultúry v súlade so zákonom č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávanú rozostavanú stavbu kupujúci dokončí na vlastné náklady pre účely materskej školy, prípadne detských jaslí, obec nemá finančné prostriedky na dokončenie stavby a predávané nehnuteľnosti nepotrebuje pre vlastné účely,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 84.900,- €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy v prípade poskytnutia finančných prostriedkov z dotácie podaného žiadateľom Reformovaná kresťanská cirkev na Slovenku, Cirkevný zbor v Chotíne o kúpu nehnuteľnosti,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva (náklady na geometrický plán) poplatok za návrh na vklad hradí kupujúci.

**D) žiada  
starostu obce**

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.11.2017.

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**459/2017  
uznesenie**

k žiadosti o užívanie obecných pozemkov na poľovné účely

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**neschvaľuje**

užívanie obecných pozemkov v podiele 50% obecných pozemkov pre žiadateľa SHR Ondrej Gábor, IČO 31163432, Chotín 228 a 50% obecných pozemkov Poľovníckemu združeniu v Chotíne, IČO 35 594 802. na výkon práva poľovníctva.

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.11.2017.

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**460/2017  
uznesenie**

k žiadosti o užívanie obecných pozemkov Poľovníckym združením v Chotíne na poľovné účely

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**A) schvaľuje**

užívanie obecných pozemkov obce na výkon práva poľovníctva Poľovníckemu združeniu v Chotíne, IČO 35 594 802 ako doposiaľ.

**B) poveruje**

Ing. Františka Magyariho, starostu obce ako splnomocnenú osobu na zastupovanie obce na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov.

**B) žiada**

uzatvoriť zmluvu o užívaní obecných pozemkov na poľovnícke účely.

**Ing. František Magyari  
starosta obce**



**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**461/2017  
uznesenie**

k žiadosti o užívanie obecných pozemkov žiadateľovi SHR Ondrej Gábor, IČO 31163432,  
Chotín 228 na poľovné účely

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**neschvaľuje**

užívanie obecných pozemkov obce na výkon práva poľovníctva pre žiadateľa SHR Ondrej  
Gábor, IČO 31163432, Chotín 228.

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.11.2017.

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**462/2017  
uznesenie**

k žiadosti Marta Gyurcsovicsová, Chotín 193 o poskytnutie jednorázovej pomoci

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**schvaľuje**

jednorazový sociálny príspevok vo výške 50,- € pre žiadateľku Marta Gyurcsovicsová,  
Chotín č. 193.

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.11.2017.

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**463/2017  
uznesenie**

k žiadosti žiadateľa Lucza Zoltán, Chotín 350 o vyhotovenie náhrobného kameňa

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**schvaľuje**

vyhotovenie náhrobného kameňa pre žiadateľa Zoltán Lucza, Chotín 350 na náklady obce.

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.11.2017.

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**464/2017  
uznesenie**

k žiadosti žiadateľa Alžbety Csintalanovej , Chotín 246 o vyhotovenie krytu náhrobku

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**schvaľuje**

vyhotovenie krytu náhrobku pre žiadateľku Alžbeta Csintalanová, Chotín 246 o vyhotovenie krytu náhrobku na náklady obce.

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.11.2017.

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**465/2017  
uznesenie**

k žiadosti žiadateľa Ladislav Čontoš, Chotín 147 k užívaniu poľnej cesty

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**A) schvaľuje**

užívanie poľnej cesty parcela číslo 5463 o výmere 3035 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedená na LV obce č. 3748 za účelom prístupu k pozemkom parcela číslo 5477, 5478 pre žiadateľa Ladislav Čontoš, Chotín 147, ktoré hodlá obrábať.

**B) žiada**

užívateľa parcely číslo 5463 SHR Ondreja Gábor, IČO 31163432, Chotín 228 o vymeranie poľnej cesty, aby sa zabezpečil prístup k pozemkom parcela číslo 5477, 5478 pre žiadateľa Ladislav Čontoš, Chotín 147.

**C) ukladá**

Obci prepracovať nájomnú zmluvu so SHR Ondrejom Gáborom, IČO 31163432, Chotín 228 uzavretú dňa 06.08.2015.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. František Magyarí  
starosta obce**

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**466/2017  
uznesenie**

k žiadosti žiadateľa SHR András Fazekas, PhD., Chotín 420, IČO 42047595 k užívaniu  
poľnej cesty

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**A) schvaľuje**

užívanie poľnej cesty parcela číslo 5463 o výmere 3035 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedená na LV obce č. 3748 za účelom prístupu k pozemku parcela číslo 5471 v k. ú. Chotín pre SHR András Fazekas, PhD., Chotín 420, IČO 42047595, ktorú hodlá obrábať.

**B) žiada**

užívateľa parcely číslo 5463 SHR Ondreja Gábor, IČO 31163432, Chotín 228 o vymeranie poľnej cesty, aby sa zabezpečil prístup k pozemku parcela číslo 5471 v k. ú. Chotín pre SHR András Fazekas, PhD., Chotín 420, IČO 42047595.

**C) ukladá**

Obci prepracovať nájomnú zmluvu so SHR Ondrejom Gáborom, IČO 31163432, Chotín 228 uzavretú dňa 06.08.2015.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**467/2017  
uznesenie  
k prísediacemu na okresný súd**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**ruší**

uznesenie č. 369/2017 zo dňa 23.01.2017.

**Ing. František Magyari  
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 02.11.2017.

**UZNESENIE Z 35. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2017**

---

**468/2017  
uznesenie  
k prísediacemu na okresný súd**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne**

**volí**

za prísediaceho na Okresný súd v Komárne občana Mariána Žideka, nar. 02.09.1975,946 31  
Chotín 4 na obdobie 4 rokov.

**Ing. František Magyari  
starosta obce**



