

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

484/2018
uznesenie
k programu zasadnutia

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje program 38. zasadnutia:**

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Prerokovanie žiadostí o finančnú dotáciu z rozpočtu obce.
6. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2018-2020.
7. Viacročný rozpočet na roky 2018-2019-2020
8. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**485/2018
uznesenie**

k návrhu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
určuje**

1. zapisovateľa rokovania obecného zastupiteľstva: Helenu Csintalanovú,
 2. overovateľov zápisnice 38. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
- Benjamín Szuh
 - Jana Vojačeková

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

486/2018

uznesenie

k informatívnej správe o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu
16.01.2018.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**487/2018
uznesenie**

k žiadosti žiadateľa Csaba Jalsovszki o spolufinancovanie vybudovania cesty pred rodinným domom č. 848

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. berie na vedomie

ústne podanú žiadosť žiadateľa Csaba Jalsovszki, Chotín č. 848 o spolufinancovanie vybudovania cesty pred rodinným domom č. 848.

B. žiada

žiadateľa o predloženie cenovej kalkulácie na vybudovanie miestnej komunikácie pred rodinným domom č. 848.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**488/2018
uznesenie**

k žiadosti Futbalového Klubu v Chotíne o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2018/19

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. schvaľuje

finančnú podporu vo výške 12000,- € na futbalové zápasy Futbalového Klubu v Chotíne ak futbalové družstvo zostane v piatej lige.

B. ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2018 s podmienkami

- a) v prípade umiestnenia sa v nižšej lige, zníži sa výška dotácie
- b) realizovať prevod podľa schválenia v dvojmesačných intervaloch.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**489/2018
uznesenie**

k žiadosti Základnej organizácie Slovenského zväzu telesne postihnutých Chotín o finančnú podporu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. schvaľuje

finančnú podporu vo výške 400,- € pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu telesne postihnutých Chotín na uskutočnenie výročnej členskej schôdze a na Dni Széchenyiho.

B. ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2018 a realizovať prevod podľa schválenia.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**490/2018
uznesenie**

k žiadosti Stolnotenisového klubu o sprístupnenie školskej telocvične na náklady obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. schvaľuje

finančnú podporu vo výške 1750,- € pre Stolnotenisový klub v Chotíne na nájom školskej telocvične a na uskutočnenie stolnotenisového turnaja o pohár starostu Obce Chotín.

B. ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2018 a realizovať prevod podľa schválenia.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**491/2018
uznesenie**

k žiadosti Poľovníckeho združenia Chotín o finančnú podporu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) schvaľuje

finančnú podporu vo výške 450,- € pre Poľovnícke združenie v Chotíne na uskutočnenie akcií Putovný pohár starostu, Verejné strelecké preteky.

B)ukladá

uzatvoriť zmluvu o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu na rok 2018 a realizovať prevod podľa schválenia.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**492/2018
uznesenie**

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2018-2020.

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2018.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

493/2018
uznesenie
k rozpočtu obce

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje**

výnimku v zmysle § 4 ods.5 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o neuplatňovaní programu obce v rozpočte obce.

Obec Chotín zostavuje viacročný rozpočet bez uplatňovania programu obce počnúc zostaveným rozpočtom na roky 2018-2020 .

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

494/2018
uznesenie
k rozpočtu obce

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje**

rozpočet obce na rok 2018 v členení:

a./ bežný rozpočet

- bežné príjmy
- bežné výdavky

b./ kapitálový rozpočet

- kapitálové príjmy
- kapitálové výdavky

c./ finančné operácie

- príjmové finančné operácie
- výdavkové finančné operácie

a ďalej v členení podľa funkčnej a rozpočtovej klasifikácie – príloha č.1 uznesenia zastupiteľstva.

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

495/2018
uznesenie
k rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie

1. rozpočet obce na rok: 2019
2. rozpočet obce na rok: 2020 .

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

496/2018
uznesenie
k rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie

Starosta obce je oprávnený vykonávať rozpočtové opatrenia počnúc rozpočtovými opatreniami rozpočtu obce schváleného na rok 2018 .

Celková výška schválených príjmov a výdavkov musí zostať nezmenená.

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**497/2018
uznesenie**

**k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Chotín z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľa Róbert Téglás, rodné priezvisko Téglás, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 379, uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 392/2017 zo dňa 02.05.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti, časti o výmere 615 m² z parcely registra „C“ p.č. 3408/2, ostatná plocha, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve Obce Chotín, v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúceho Róbert Téglás, rodné priezvisko Téglás, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 379, v podiele 1/1 k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti pozemku, parcely registra „C“, p.č. 3407/2 vedenej na LV č. 3119 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku, predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný a obec pozemok nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 392/2017 zo dňa 02.05.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 3408/2 o výmere 615 m², zastavané plochy a nádvoría, v podiele 1/1 k celku, vytvorenej geometrickým plánom Geo-pont s.r.o., Jókaiho 21, 945 01 Komárno, číslo 44250202-246/2016 zo dňa 29.08.2017, z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 3408 o výmere 4172 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 989 vo vlastníctve obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

s tým, že pôvodná parcela č. 3408 zaniká a predmetom predaja nie je a novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 3408/1 o výmere 3493 m², zastavané plochy a nádvoría, a parcela registra „C“ p.č. 3408/3 o výmere 64 m², ostatné plochy,

- pre kupujúceho Róbert Téglás, rodné priezvisko Téglás, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 379,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti pozemku parcely registra „C“, p.č. 3407/2 vedenej na LV č. 3119 v k.ú. Chotín vo vlastníctve kupujúceho

v podiele 1/1 k celku, predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný a obec pozemok nepotrebuje pre vlastné účely,

- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu 1 143,90 €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva (náklady na geometrický plán, poplatok za návrh na vklad) hradí kupujúci.

**D. žiada
starostu obce**

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

498/2018

uznesenie

**k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Chotín z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov Gabriel Ďurčovič, rodné priezvisko Ďurčovič, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 106 a Mária Ďurčovičová, rodné priezvisko Lestárová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 106, uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 480/2017 zo dňa 22.12.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti, parcely registra „C“ p.č. 392/4 o výmere 85 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku pre kupujúcich

1. Gabriel Ďurčovič, rodné priezvisko Ďurčovič, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 106
2. Mária Ďurčovičová, rodné priezvisko Lestárová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 106

v podiele 1/1 k celku,

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti pozemku parcely registra „C“, p.č. 301 vedenej na LV č. 1001 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľov v podiele 1/1 k celku, predávaný pozemok je dlhodobo užívaný žiadateľmi, nie je samostatne využiteľný a obec pozemok nepotrebuje pre vlastné účely,

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 480/2017 zo dňa 22.12. 2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, parcely registra „C“ p.č. 392/4 o výmere 85 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku

pre kupujúcich Gabriel Ďurčovič, rodné priezvisko Ďurčovič, dátum narodenia 14.10.1979, rodné číslo 791014/6607, trvalý pobyt 946 31 Chotín 106 a Mária Ďurčovičová, rodné priezvisko Lestárová, dátum narodenia 5.3.1980, rodné číslo 805305/6605, trvalý pobyt 946 31 Chotín 106, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti pozemku parcely registra „C“, p.č. 301 vedenej na LV č. 1001 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľov v podiele

1/1 k celku, predávaný pozemok je dlhodobo užívaný žiadateľmi, nie je samostatne využiteľný a obec pozemok nepotrebuje pre vlastné účely,

- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu 1,86 €/ m², spolu 158,10 €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva (náklady poplatok za návrh na vklad) hradí kupujúci.

D. žiada

starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

499/2018

uznesenie

**k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Chotín z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov Hagelstein Didier Jean r. Hagelstein, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Rue Joseph Mélen 10, Verviers, PSČ 048 00, Belgické kráľovstvo a Toppets Luc Léon J r. Toppets, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Rue du Cheval Blanc 34, Liers, Belgicko, uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 481/2017 zo dňa 22.12.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti, novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 3408/3 o výmere 64 m², zastavané plochy a nádvoria, vytvorenej geometrickým plánom Geo-pont sr.o., Jókaiho 21, 945 01 Komárno, číslo 44250207-246/2016 zo dňa 29.08.2017 z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 3408, o výmere 3899 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku pre kupujúcich

- Hagelstein Didier Jean r. Hagelstein, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Rue Joseph Mélen 10, Verviers, PSČ 048 00, Belgické kráľovstvo v podiele 1/2 k celku,
- Toppets Luc Léon J r. Toppets, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Rue du Cheval Blanc 34, Liers, Belgicko v podiele 1/2 k celku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti pozemku parcely registra „C“, p.č. 3407/1 vedenej na LV č. 631 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľov v podiele 1/2 k celku, predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný a obec pozemok nepotrebuje pre vlastné účely,

B. berie na vedomie informáciu, že

- zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 481/2017 zo dňa 22.12. 2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 3408/3 o výmere 64 m², zastavané plochy a nádvoria, vytvorená geometrickým plánom Geo-pont sr.o., Jókaiho 21, 945 01 Komárno číslo 44250207-246/2016 zo dňa 29.08.2017 z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 3408, o výmere 3899 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku pre kupujúcich

- Hagelstein Didier Jean r. Hagelstein, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Rue Joseph Mélen 10, Verviers, PSČ 048 00, Belgické kráľovstvo v podiele 1/2 k celku,
- Toppets Luc Léon J r. Toppets, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt Rue du Cheval Blanc 34, Liers, Belgicko v podiele 1/2 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti pozemku parcely registra „C“, p.č. 3407/1,vedenej na LV č. 631 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľov v podiele 1/2 k celku, predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný a obec pozemok nepotrebuje pre vlastné účely,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu 1,86 €/m², spolu 119,04 €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva (geometrický plán, náklady poplatok za návrh na vklad) hradí kupujúci.

D. žiada

starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

500/2018

uznesenie

**k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Chotín z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. konštatuje, že

na základe žiadosti Heribert Blümel, rodné priezvisko Blümel, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 3452 Michelndorf, Wiener Strasse 10/1, Rakúsko, uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 482/2017 zo dňa 22.12.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 5439/2 o výmere 113 m², trvalé trávnaté porasty, vytvorenej geometrickým plánom KATASTER PLUS, 946 39 Iža, Nová 332, číslo 43 208 550-80/2017 zo dňa 04.12.2017 rozdelením pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 5439, o výmere 8886 m², trvalé trávnaté porasty, vedenej na LV č. 3748 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, na novovytvorené parcely registra „C“ p.č. 5439/2 o výmere 113 m², trvalé trávnaté porasty, a p.č. 5439/1 o výmere 8773 m², trvalé trávnaté porasty, pre kupujúceho

- Heribert Blümel, rodné priezvisko Blümel, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 3452 Michelndorf, Wiener Strasse 10/1, Rakúsko,

v podiele 1/1 k celku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti pozemku, parcely registra „C“, p.č. 3815, vedenej na LV č. 4197 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku, predajom predávaného pozemku sa uskutoční majetkoprávne usporiadanie podľa skutočného stavu využívania oboch pozemkov, predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný a obec pozemok nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

- zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chotíne číslo 482/2017 zo dňa 22.12.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 5439/2 o výmere 113 m², trvalé trávnaté porasty, vytvorenej geometrickým plánom KATASTER PLUS, 946 39 Iža, Nová 332, číslo 43 208 550-80/2017 zo dňa 04.12.2017 rozdelením pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 5439, o výmere 8886 m², trvalé trávnaté porasty, vedenej na LV č. 3748 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku, na novovytvorené parcely registra „C“ p.č. 5439/2 o výmere 113 m², trvalé trávnaté porasty, a p.č. 5439/1 o výmere 8773 m², trvalé trávnaté porasty, pre kupujúceho

- Heribert Blümel, rodné priezvisko Blümel, dátum narodenia 11.07.1975, trvalý pobyt 3452 Michelndorf, Wiener Strasse 10/1, Rakúsko,

v podiele 1/1 k celku,
za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predávaný pozemok je v bezprostrednej blízkosti pozemku, parcely registra „C“, p.č. 3815, vedenej na LV č. 4197 v k.ú. Chotín vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1 k celku, predajom predávaného pozemku sa uskutoční majetkoprávne usporiadanie podľa skutočného stavu využívania oboch pozemkov, predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný a obec pozemok nepotrebuje pre vlastné účely
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 1,86 €/m², spolu 210,18 €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva (geometrický plán, poplatok za návrh na vklad) hradí kupujúci,

D. žiada

starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. František Magyari
starosta obce

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**501/2018
uznesenie
k výpovedi nájomného bytu 543/3**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie**

zrušenie nájomnej zmluvy na nájomný byt 543/3 s nájomcami Tomáš Csintalan a Zuzana Csintalanová.

**Ing. František Magyarí
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

502/2018

uznesenie

k žiadosti Ladislav Andruškó, Chotín č. 352 o nájomný byt

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

neschvaľuje

žiadosť žiadateľa Ladislav Andruškó, Chotín č. 352 o pridelenie nájomného bytu.

Odôvodnenie:

Na uvoľnený byt 543/3 boli podané 4 žiadosti, ktoré spĺňajú podmienky uchádzačov o nájomný byt, ktoré sú vypracované vo Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2017 o podmienkach pridelenia bytov vo vlastníctve Obce Chotín. Obecné zastupiteľstvo uprednostnilo na návrh Komisie finančnej, výstavby, majetkoprávnej a investičnej žiadosť žiadateľa s najväčším počtom detí.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

503/2018

uznesenie

k žiadosti Ladislav Rigó, Chotín č. 264 o nájomný byt

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
neschvaľuje**

žiadosť žiadateľa Ladislav Rigó, Chotín č. 264 o pridelenie nájomného bytu.

Odôvodnenie:

Na uvoľnený byt 543/3 boli podané 4 žiadosti, ktoré spĺňajú podmienky uchádzačov o nájomný byt, ktoré sú vypracované vo Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2017 o podmienkach pridelenia bytov vo vlastníctve Obce Chotín. Obecné zastupiteľstvo uprednostnilo na návrh Komisie finančnej, výstavby, majetkoprávnej a investičnej žiadosť žiadateľa s najväčším počtom detí.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

504/2018

uznesenie

**k žiadosti žiadateľov Kristián Ďumbier, Dlhá ul. 400/13, Nová Stráž a Gabriela
Várošová, Chotín č. 60 o nájomný byt**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
neschvaľuje**

žiadosť žiadateľov Kristián Ďumbier, Dlhá ul. 400/13, Nová Stráž a Gabriela Várošová,
Chotín č. 60o pridelenie nájomného bytu.

Odôvodnenie:

Na uvoľnený byt 543/3 boli podané 4 žiadosti, ktoré spĺňajú podmienky uchádzačov
o nájomný byt, ktoré sú vypracované vo Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2017
o podmienkach pridelenia bytov vo vlastníctve Obce Chotín. Obecné zastupiteľstvo
uprednostnilo na návrh Komisie finančnej, výstavby, majetkoprávnej a investičnej žiadosť
žiadateľa s najväčším počtom detí.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

505/2018

uznesenie

k žiadosti žiadateľov Ján Marcinkó, Chotín č. 111 a manželky Anita Marcinkóová, Modrany
č. 232 o nájomný byt

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. schvaľuje

pridelenie nájomného bytu v bytovom dome číslo súpisné 543 byt č.3 na I. poschodí pre
Ján Marcinkó, Chotín č. 111 a manželku Anita Marcinkóová, Modrany č. 232.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

506/2018

uznesenie

k žiadosti žiadateľky Éva Balogh Rozbroy, Chotín č. 460 o stanovisko k vydaniu povolenia
predajne pri rodinnom dome

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

vydanie súhlasného stanoviska obcou k vydaniu povolenia na prevádzkovanie predajne
kancelárskych potrieb a ochranných pracovných odevov pri rodinnom dome č. 460.

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

**507/2018
uznesenie**

k žiadosti žiadateľky Éva Balogh Rozbroy, Chotín č. 460 o prenájom obecného pozemku

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
neschvaľuje**

prenájom časti pozemku parcely č. 55/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría (miestna komunikácia) vedená na LV č. 989 na uloženie dvoch unimobuniék na prevádzkovanie predajne kancelárskych potrieb a ochranných pracovných odevov.

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

508/2018

uznesenie

k situácii PD Generel dopravného značenia Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. berie na vedomie

informáciu o vyhotovení návrhu situácie z projektovej dokumentácie Generel dopravného značenia Chotín.

B. žiada

pozvať projektanta Aquaplan, s.r.o. na najbližšie zasadnutie Komisie finančnej, výstavby, majetkoprávnej a investičnej .

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.

**UZNESENIE Z 38. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 22. JANUÁRA 2018**

509/2018

uznesenie

k určeniu termínu usporiadania podujatia Dni obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

usporiadanie podujatia Dni obce v dňoch 31. Augusta, 1. a 2. Septembra 2018.

Ing. František Magyarí
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 24.01.2018.