



## OBEC CHOTÍN

---

Obec Chotín podľa § 6 ods. 1 a v súlade s § 2b a 2c zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vydáva

### **Všeobecné záväzné nariadenie o číslovaní stavieb číslo 2/2022**

Návrh všeobecne záväzného nariadenia zverejnený na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 3 a 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Vyvesený na úradnej tabuli dňa:	<b>13.5.2022</b>
Zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa:	<b>13.5.2022</b>
Zverejnený na webovom sídle obce dňa:	<b>13.5.2022</b>
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	<b>13.5.2022</b>
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	<b>23.5.2022</b>
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obecný úrad, 946 31 Chotín č.486 - elektronicky na emailovú adresu: <a href="mailto:ocu.chotin@pnet.sk">ocu.chotin@pnet.sk</a>	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	-
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN zaslané poslancom dňa:	-

Schválené všeobecne záväzné nariadenie:

Na rokovaní OZ dňa: uznesením č.	<b>06.06.2022</b> <b>528/2022</b>
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta dňa:	<b>09.06.2022</b>
VZN nadobúda účinnosť dňom:	<b>24.06.2022</b>

**VZN nadobúda účinnosť dňom 24.06.2022.**

**Ing. František Magyari**  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo na základe ustanovenia § 6 ods. 1 a v súlade s § 2b a 2c zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

## **Všeobecne záväzné nariadenie o číslovaní stavieb číslo 2/2022**

### **§ 1 Základné ustanovenia**

- 1) Účelom tohto nariadenia je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri číslovaní stavieb na území obce pre ľahšiu a presnejšiu orientáciu v obci a pre správne vyjadrovanie bydliska, adresy, sídla alebo umiestnenia určitého objektu alebo osoby.

### **§ 2 Vymedzenie základných pojmov**

- 1) Ulica je súvislá komunikácia s príslušnými stavbami alebo pozemkami, určenými územným plánom na zastavanie. Katastrálne územie obce nemá označené ulice.
- 2) Iné verejné priestranstvá sú plochy ležiace spravidla v osobitnej časti obce, verejne prístupných obyvateľstvu a určené na verejné účely. Katastrálne územie obce nemá označené verejné priestranstvá .
- 3) Označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovanie stavieb ustanovuje Vyhláška MV SR č. 31/2003 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 4) Stavba pre účely tohto nariadenia je stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu. ( § 43 zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č.50/1976 Z.z. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavbou sa rozumie každá samostatná stavba, ležiaca na území obce , spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.
- 5) Súčasťou stavby je všetko, čo k nej podľa povahy a účelu konkrétneho objektu patrí a nemôže byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotila časť alebo súčasť samostatnej stavby (priečelia, vchody, schodišťa, spoločné terasy, podkrovia, povaly, práčovne, sušiarne, výťahy, kotolne, a pod.).
- 6) Súpisné číslo je číslo, ktoré sa prideluje samostatnej stavbe so samostatným vchodom v poradí podľa evidencie.

### **§ 3 Určovanie súpisných čísel**

- 1) Súpisné číslo možno určiť len budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, vrátane podzemných priestorov, sú stavebnotechnicky vhodné a určené na ochranu ľudí, zvierat alebo vecí, prístupné z miestnej alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do katastrálneho územia obce.
- 2) Súpisné číslo možno určiť aj stavbe, ktorá sa nekolauduje, t.j. stavbe, u ktorej sa vyžaduje iba ohlásenie stavebnému úradu a ak ide o stavbu, od kolaudácie ktorej stavebný úrad upustil.
- 3) Na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby môže obec určiť stavebníkovi súpisné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.
- 4) Žiadosť o určenie súpisného čísla obsahuje :
  - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak ide o právnickú osobu,
  - b) predmet žiadosti

c) kód druhu stavby a termín jej dokončenia,

d) prílohy, ktorými sú

1. doklad o vlastníctve pozemku alebo doklad o inom práve k pozemku
2. kolaudačné rozhodnutie, pri rozostavanej stavbe stavebné povolenie
3. zameranie adresného bodu
4. údaj o tom, či sa v budove nachádzajú byty, a údaje o číslach

(Žiadosť tvorí prílohu č. 1 k VZN)

5) Súpisné číslo obec určí v lehote do 30 dní odo dňa doručenia úplnej žiadosti podľa poradia v akom bola žiadosť doručená.

6) Vyhovenie žiadosti obec zapisuje do registra adries, písomne informuje žiadateľa formou oznámenie s uvedením patričných údajov. Ak ide o budovu, ktorá je stavbou pre obranu štátu, stavbu pre bezpečnosť štátu obec vydá Rozhodnutie.

7) Ak obec nevyhoví žiadosti o určenie súpisného čísla, písomne informuje žiadateľa formou Rozhodnutia s uvedením patričných údajov.

8) Obec podobne postupuje aj pri žiadostiach o zmenu alebo zrušenie súpisného čísla budove. Vyhovenie žiadosti zapisuje do registra adries, písomne informuje žiadateľa.

9) Obec zmení alebo zruší súpisné číslo aj bez žiadosti, ak sa zmení alebo pominie dôvod, pre ktorý bolo určené ( § 2c ods.1 zákona o obecnom zriadení )

10) Súpisné číslo sa určuje aj dočasnej stavbe (postavenej na určité konkrétne obdobie). V takomto prípade je obec povinná sledovať lehotu, na ktorú bola stavba postavená a po jej uplynutí určené súpisné číslo zrušiť rozhodnutím.

11) Oznámenie alebo Rozhodnutie o určení, zmene a zrušení súpisného čísla obec zasiela Okresnému úradu Komárno - katastrálnemu odboru.

#### **§ 4 Evidencia číslovania stavieb**

1) Evidencia súpisných čísiel sa vedie na tlačive „List evidencie súpisných čísiel – budov“ , alebo v elektronických médiách.

2) Evidencia súpisných čísiel obsahuje údaje podľa § 6 ods. 4 písm. a) až f) a j) Vyhlášky MV SR č. 31/2003 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov

3) Obec poskytuje podľa § 5 ods.8 zákona o obecnom zriadení orgánom štátu údaje pre jednotlivé evidencie vedené orgánmi štátu alebo pre úradné konania v rozsahu vymedzenom osobitnými zákonmi.

#### **§ 5 Označovanie stavieb číslami**

1) Tabuľky so súpisným číslom obstaráva obec . Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.

2) Tabuľka sa umiestňuje spravidla tak, aby bola dobre viditeľná z miestnej komunikácie a nepôsobila rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

#### **§ 6 Záverečné ustanovenia**

1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Chotíne dňa 06.06.2022 uznesením číslo 528/2022.

2) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli a webovom sídle obce Chotín.

V Chotíne dňa 10.05.2022.

Ing. František Magyari  
Starosta obce

