

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**510/2018
uznesenie
k programu zasadnutia**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje program 39. zasadnutia:**

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola uznesení.
5. Zberný dvor v obci – projekt.
6. Zmena rozpočtu.
7. Protest prokurátora.
8. Dopravné značenia v obci.
9. Doručené žiadosti a podania obecnému zastupiteľstvu.
10. Rôzne.
11. Diskusia.
12. Záver.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 6 (PaedDr. Andrea Rancsó, Csaba Csintalan, Ondrej Gábor, Róbert Rancsó,
Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 6 (PaedDr. Andrea Rancsó, Csaba Csintalan, Ondrej Gábor, Róbert Rancsó,
Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3 (Mikuláš Hencz, István Csintalan, Ing. Zoltán Bakulár)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**511/2018
uznesenie**

k návrhu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
určuje**

1. zapisovateľa rokovania obecného zastupiteľstva: Helenu Csintalanovú,
2. overovateľov zápisnice 39. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
 - Jana Vojačeková,
 - Benjamín Szuh.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 6 (PaedDr. Andrea Rancsó, Csaba Csintalan, Ondrej Gábor, Róbert Rancsó,
Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 6 (PaedDr. Andrea Rancsó, Csaba Csintalan, Ondrej Gábor, Róbert Rancsó,
Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3 (Mikuláš Hencz, István Csintalan, Ing. Zoltán Bakulár)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**512/2018
uznesenie**

k informatívnej správe o plnení uznesení

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Chotíne ku dňu 19.03.2018.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 6 (PaedDr. Andrea Rancsó, Csaba Csintalan, Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 6 (PaedDr. Andrea Rancsó, Csaba Csintalan, Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3 (Mikuláš Hencz, István Csintalan, Ing. Zoltán Bakulár)

**Ing. František Magyarí
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

513/2018

uznesenie

k predloženiu ŽoNFP na RO pre OP KŽP
Zberný dvor v obci Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na RO pre OP KŽP s nasledovným obsahom:

Názov projektu : Zberný dvor v obci Chotín

Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-3

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

514/2018
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. vo výške 2.000,00 Eur na obstaranie dlhodobého majetku – DOM SMÚTKU - STRECHA

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

515/2018
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. vo výške 1.815,00 Eur na obstaranie dlhodobého majetku –na nákup kopírovacieho stroja

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

516/2018
uznesenie
k zmene rozpočtu

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje**

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. vo výške 2.150,00 Eur na obstaranie dlhodobého majetku – Projektová dokumentácia na vybudovanie zberného dvoru

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

Ing. František Magyarí
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

517/2018
uznesenie
k zmene rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje

použitie rezervného fondu v zmysle § 15 zákona č.583/2004 Z.z. vo výške 302,00 Eur na obstaranie dlhodobého majetku – Projektová dokumentácia na rekonštrukciu telocvične

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

Ing. František Magyari
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**518/2018
uznesenie
k zmene rozpočtu**

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
schvaľuje**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu :

Bežné príjmy : 0,00 EUR Bežné výdavky : 0,00 EUR

z toho škola: 0,00 EUR

z toho: - /škola/ : 0,00 EUR

Kapitálové príjmy : 488,00 EUR

Kapitálové výdavky : 6.755,00 EUR

z toho škola: 0,00 EUR

z toho: škola : 0,00 EUR

**Finančné príjmové operácie :
6.267,00 EUR**

**Finančné výdavkové operácie :
0,00 EUR**

Príjmy celkom: 6.755,00 EUR

Výdavky celkom: 6.755,00 EUR

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**519/2018
uznesenie**

k protestu prokurátora číslo Pd 182/17/4401-6 zo dňa 19.01.2018 proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva v Chotíne č. 460/2017 zo dňa 30.10.2017 o schválení užívania obecných pozemkov na výkon poľovníctva Poľovníckemu združeniu v Chotíne

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. berie na vedomie

protest prokurátora číslo Pd 182/17/4401-6 zo dňa 19.01.2018 proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva v Chotíne č. 460/2017 zo dňa 30.10.2017 o schválení užívania obecných pozemkov na výkon poľovníctva Poľovníckemu združeniu v Chotíne,

B. vyhovuje protestu prokurátora

protestu prokurátora číslo Pd 182/17/4401-6 zo dňa 19.01.2018 proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva v Chotíne č. 460/2017 zo dňa 30.10.2017

C. zrušuje

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Chotíne č. 460/2017 zo dňa 30.10.2017 o schválení užívania obecných pozemkov na výkon poľovníctva Poľovníckemu združeniu v Chotíne

D. schvaľuje

postúpenie užívania poľovného revíru a uzatvorenie zmluvy o užívaní poľovného revíru v súlade s § 13 a nasl. zákona č.274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Rozhodnutia o uznaní poľovného revíru č.j. 2000/00490-Pi vydaného Okresným úradom Komárno, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, Komárno dňa 28.01.2000 na nehnuteľnostiach v poľovnom revíre, vo vlastníctve obce Chotín, IČO 00 306 461, sídlo 946 31 Chotín 486 na pozemkoch v celkovej výmere 2152864 m² v k.ú. Chotín z toho vedených na LV č. 3748 vo výmere 2135766 m², LV č. 4096 vo výmere 54 m², LV č. 4105 vo výmere 135 m², LV č. 4113 vo výmere 644m², LV č. 989 vo výmere 16265 m² (pozemky v prílohe) pre Poľovnícke združenie v Chotíne, IČO 35594802, sídlo 946 31 Chotín 3, zápis v registri Štatistického úradu SR, za nasledovných podmienok:

- uzatvorenie zmluvy bude schválené v súlade s ust. zákona č.274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zmluva bude uzatvorená na dobu 10 rokov ,
- nájomné bude stanovené na zhromaždení vlastníkov pozemkov.

E. žiada starostu obce

1. a poveruje na zastupovanie obce Chotín na zhromaždení vlastníkov pozemkov v poľovnom revíre v súlade s bodom D/ tohto uznesenia
2. v prípade splnenia podmienok o uzatvorenie zmluvy o užívaní poľovného revíru v súlade s bodom D/ tohto uznesenia a § 13 a nasl. zákona č.274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan, Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 7 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 1 (Ondrej Gábor)

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**520/2018
uznesenie**

k situácii PD Generel dopravného značenia Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. berie na vedomie

informáciu o vyhotovení návrhu situácie z projektovej dokumentácie Generel dopravného značenia Chotín.

B. žiada

zapracovať do projektovej dokumentácie CHOTÍN Generel dopravného značenia vypracovanú pod archívnym číslom 2737-UDZ v 12/2017

- retardéry a dopravné značenia v ulici Športovej,
- zapracovať dopravné značenia v časti obce Chotín – Železničná stanica.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**521/2018
uznesenie**

k návrhu na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností a odvodňovacie kanála

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. schvaľuje

1. **odkúpenie nehnuteľností**, novovytvorených parciel, podľa geometrického plánu číslo 44250207-102/2017 zo dňa 11.01.2017 vyhotoviteľa Geo-pont s.r.o., Jókaiho ul. 21, 945 01 Komárno, označených ako:
 - 1.1. parcela registra „C“ p.č. 230/4 o výmere 59 m², zastavané plochy a nádvoría, vytvorená z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 230/2 o výmere 301 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č.911 v k.ú. Chotín,
 - 1.2. parcela registra „C“ p.č. 230/5 o výmere 404 m², záhrady, vytvorená z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 230/1 o výmere 1861 m², záhrady,
 - 1.3. parcela registra „C“ p.č. 230/1 o výmere 176 m², záhrady vytvorená a z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 230/1 o výmere 1861 m², záhrady a z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 225/1 o výmere 3577 m², záhrady, vedných na LV č.911 v k.ú. Chotín,

vrátane odvodňovacieho kanála vybudovaného vlastníkmi na uvedených pozemkoch, popísaného a oceneného znaleckým posudkom číslo 40/2012 zo dňa 20.04.2012, znalca v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, odhad hodnoty stavebných prác Ing. Katarína Vyšehradská, 945 04 Komárno – Nová Stráž, Obchodná 28

od vlastníkov

- Elek Pákozdi, dátum narodenia 16.01.1963, rodné číslo [REDAKOVANÉ] a manželky
- Lýdia Pákozdiová, rodné priezvisko Paulisová, dátum narodenia 10.01.1964, rodné číslo [REDAKOVANÉ]

trvalý pobyt oboch 946 31 Chotín 506,

v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov,

do vlastníctva obce Chotín, IČO 00 306 461, sídlo 946 31 Chotín 486, od vlastníkov v súlade s § 11 ods.4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods.1 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za nasledovných podmienok:

- zvyšujúca časť pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 230/1 sa zlučuje do zvyšujúcej časti parcely registra „C“ p.č. 225/1, záhrady, vedenej na LV č. 911 v k.ú. Chotín, celková výmera ktorej bude 4858 m², a zostáva vo vlastníctve predávajúcich,
- kúpa nehnuteľností sa uskutoční za účelom majetkoprávneho usporiadania nehnuteľností a vybudovaného odvodňovacieho kanála,
- kúpna cena bude stanovená vo výške 14 700,- €,
- kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky výdavky spojené s prevodom vlastníctva, vrátane nákladov za vyhotovenie geometrického plánu a poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, hradia kupujúci,

2. po nadobudnutí nehnuteľností podľa bodu A/ 1 tohto uznesenia

následné uzatvorenie zmluvy o výpožičke nehnuteľností

2.1. parcely registra „C“ p.č. 230/4 o výmere 59 m², zastavané plochy a nádvorcia,

2.2. parcely registra „C“ p.č. 230/5 o výmere 404 m², záhrady,

medzi požičiavateľom obec Chotín IČO 00 306 461, sídlo 946 31 Chotín 486, a vypožičiavateľmi

- Elek Pákozdi, dátum narodenia 16.01.1963, rodné číslo [REDAKOVANÉ] a manželky
- Lýdia Pákozdiová, rodné priezvisko Paulisová, dátum narodenia 10.01.1964, rodné číslo [REDAKOVANÉ],

trvalý pobyt oboch 946 31 Chotín 506,

za nasledovných podmienok:

- zmluva o výpožičke bude uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2028 s tým, že keď niektorý zo zmluvných strán do 30 dní pred skončením dojednanej doby výpožičky neoznámi, že s predĺžením nesúhlasí, výpožička sa predlžuje za rovnakých podmienok,
- vypožičiavateľa predmet výpožičky sú oprávnením užívať so susednou nehnuteľnosťou parcelou v ich vlastníctve parcelou registra „C“ p.č. 225/1, záhrady, celková výmera ktorej bude 4858 m² podľa geometrického plánu číslo 44250207-102/2017 zo dňa 11.01.2017 vyhotoviteľa Geo-pont s.r.o., Jókaiho ul. 21, 945 01 Komárno,
- požičiavateľ je oprávnený vstupovať na predmet výpožičky za účelom prevádzky a údržby odvodňovacieho kanála a vykonávať prevádzku a údržbu odvodňovacieho kanála bez nároku vypožičiavateľov na úhradu,

3. **zriadenie vecného bremena** a tomu zodpovedajúceho práva vstupu na pozemok, na novovytvorenú parcelu, podľa geometrického plánu číslo 44250207-102/2017 zo dňa 11.01.2017 vyhotoviteľa Geo-pont s.r.o., Jókaiho ul. 21, 945 01 Komárno, označenú ako:

- parcela registra „C“ p.č. 230/4 , o výmere 58 m² , zastavané plochy a nádvorcia, vytvorenú z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 263/23, o výmere 600 m², zastavané plochy a nádvorcia vedenej na LV č. 937 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve

spoluvlastníkov:

- Dušan Macho, rodné priezvisko Macho, dátum narodenia 19.12.1958 , rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 504, v podiele 2/4 k celku,
- Zoltán Macho, rodné priezvisko Macho, dátum narodenia 01.05.1987, rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 504, v podiele 1/4 k celku,
- Ádám Macho, rodné priezvisko Macho, dátum narodenia 18.05.1989, rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 504, v podiele 1/4 k celku,

pre Obec Chotín, IČO 00 306 461, sídlo 946 31 Chotín 486,

za účelom prevádzky a údržby odvodňovacieho kanála na uvedenom pozemku,

za nasledovných podmienok:

- novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 230/4 , o výmere 58 m² , zastavané plochy a nádvorcia, ako aj zvyšujúca časť pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 263/23, o výmere 542 m², zastavané plochy a nádvorcia v k.ú. Chotín, zostáva vo vlastníctve pôvodných vlastníkov,
- vecné bremeno sa zriaďuje odplatne, za jednorázovú odplatu vo výške 1700,- €,
- odplata je splatná pri podpísaní zmluvy o vecnom bremene,
- oprávnený z vecného bremena je oprávnený vstupovať na pozemok za účelom prevádzky a údržby odvodňovacieho kanála a vykonávať prevádzku a údržbu odvodňovacieho kanála bez nároku vlastníkov na ďalšiu úhradu,

B. žiada starostu obce

uzatvoriť

1. kúpnu zmluvu v súlade s bodom A/1,

Termín: do 30 dní od schválenie tohto uznesenia

2. zmluvu o výpožičke v súlade s bodom A/2

Termín: do 30 dní od nadobudnutia nehnuteľností do vlastníctve obce
v súlade s bodom A/1 tohto uznesenia

3. zmluvu o vecnom bremene v súlade s bodom A/3,tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan,
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 7 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan,
Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 1 (Ondrej Gábor)

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

Ing. František Magyarí
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**522/2018
uznesenie**

k žiadosti o spolufinancovanie cesty

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. Konštatuje, že

Žiadateľ Csaba Jalsovszki, Chotín 848 predložil cenovú kalkuláciu na 13 m³ betónu od firmy BAUMER spol. s.r.o. vo výške 767,64 € bez DPH, firmy ONYX s.r.o. vo výške 787,- € bez DPH, STABAC s.r.o. vo výške 873,60 bez DPH.

B. Schvaľuje

spolufinancovanie cesty pred rodinným domom č. 848 v dĺžke 21 m zapltením 13 m³ betónu od firmy BAUMER spol. s.r.o. vo výške 921,16 €.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyarí
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**523/2018
uznesenie**

k žiadosti o predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. konštatuje, že

bola podaná žiadosť žiadateľa Patrícia Nagyová, rodné priezvisko Nagyová, dátum narodenia 05.02.1990, rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 426, o predaj nehnuteľnosti, parcely registra „C“ p.č. 3815/61 o výmere 807 m², záhrady, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín vo vlastníctve Obce Chotín v podiele 1/1 k celku,

B. žiada

predložiť overený geometrický plán na nové zameranie parcely registra „C“ p.č. 3815/61, záhrady, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín tak, aby sa zabezpečil 4 m prístup k pozemku parcely registra „C“ p.č. 256, vodné plochy, vedenej na LV č. 989 v k.ú. Chotín, na ktorom sa nachádza odvodňovací kanál obce.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**524/2018
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Neschvaľuje

predaj pozemku parcely reg. C, p.č. 7229 vo výmere 1340 m², ostatné plochy pre žiadateľa Otto Krnáč, Pivničná č. 2, 945 67 Svätý Peter.

Odôvodnenie:

Podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov pozemky určené na spoločné zariadenia a opatrenia nemožno scudziť ani zaťažiť. Obec s týmto pozemkom nemôže nakladať.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyarí
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**525/2018
uznesenie**

k žiadosti žiadateľa Estera Dufeková, Chotín 425 o palivové drevo

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Schvaľuje

jednorazovú finančnú podporu vo výške 50,- € pre žiadateľa Estera Dufeková, Chotín 425.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**526/2018
uznesenie**

k ponuke Františka Dufeka, Chotín 192 o odpredaj nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. berie na vedomie

ponuku Františka Dufeka, nar. 06.08.1978, trvale bytom Chotín č. 192 odpredaj nehnuteľnosti parcely reg. „C“ číslo 74 o výmere 500 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Chotín , vedenej na LV č. 424 v podiele 5/16.

B. neschvaľuje

kúpu nehnuteľnosti parcely reg „C“ číslo 74 o výmere 500 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Chotín , vedenej na LV č. 424 v podiele 5/16 od Františka Dufeka, nar. 06.08.1978, trvale bytom Chotín č. 192.

Odôvodnenie:

Pozemok nie je pre obec ekonomicky využiteľný.

Hlasovanie:

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**527/2018
uznesenie**

k žiadosti žiadateľa Szuhvín, Szuh Benjamín, Chotín 117 o finančnú podporu

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

Schvaľuje

podporu súťaže chotínskych vín v penzióne Borkő pre SZUHVÍN, Szuh Benjamín, Chotín 117, 946 31 Chotín nákupom cien a diplomov.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan, Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 6 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan, Róbert Rancsó, Jana Vojačeková)

Proti : 0

Zdržal sa: 2 (Ondrej Gábor, Benjamín Szuh)

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**528/2018
uznesenie**

k žiadosti žiadateľa František Dufek, Chotín 192 o finančný príspevok

**Obecné zastupiteľstvo v Chotíne
neschvaľuje**

jednorazovú finančnú podporu vo výške 50,- € pre žiadateľa František Dufek, Chotín 192 z finančných dôvodov.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyarí
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**530/2018
uznesenie**

k nákupu ošatenia pre DHZ Obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A) berie na vedomie

informáciu o vytvorení Dobrovoľného hasičského zboru Obce Chotín,

B) schvaľuje

nákup ošatenia pre členov Dobrovoľného hasičského zboru Obce Chotín vo výške 1000,-€.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyari
starosta obce**

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**531/2018
uznesenie**

k určeniu termínu usporiadania podujatia Dni obce

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

schvaľuje

usporiadanie podujatia Dni obce v dňoch 31. Augusta, 1. a 2. Septembra 2018.

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Za: 7 (Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan, Ondrej Gábor,
Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačeková)

Proti : 1 (PaedDr. Andrea Rancsó)

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

**Ing. František Magyarí
starosta obce**

**UZNESENIE Z 39. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V CHOTÍNE
KONANÉHO DŇA 26. MARCA 2018**

**529/2018
uznesenie**

k žiadosti o prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Chotín

Obecné zastupiteľstvo v Chotíne

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Zsolt Tóth dátum narodenia 27.02.1972, rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvalý pobyt 946 31 Chotín 75, o dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Chotín

časť stavby a nebytových priestorov o výmere 72 m², požiarnej zbrojnice so súp.č. 320, na parcele registra „C“ p.č. 3356/6, o výmere 253 m²,

časti dvora o výmere 43 m², príslušného pozemku, parcely registra „C“ p.č.3356/17 o výmere 945 m², zastavané plochy a nádvoría,

(situačný výkres tvorí prílohu uznesenia),

vedených na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín, v podiele 1/1 k celku za účelom využívať ako telocvičňu (posilovňu).

B. schvaľuje

spôsob prenájmu a zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce Chotín:

časť stavby a nebytových priestorov o výmere 72 m², požiarnej zbrojnice so súp.č. 320, na parcele registra „C“ p.č. 3356/6, o výmere 253 m²,

časti dvora o výmere 43 m², príslušného pozemku, parcely registra „C“ p.č.3356/17 o výmere 945 m², zastavané plochy a nádvoría,

(situačný výkres tvorí prílohu uznesenia),

vedených na LV č. 989 v k.ú. Chotín, vo vlastníctve obce Chotín, v podiele 1/1 k celku

formou priameho prenájmu za nasledovných podmienok:

nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenajaté nehnuteľnosti nájomca bude využívať pre účely telocvične (posilovne),

nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú 10 rokov,

min. výška nájomného nebytových priestorov je 11,- €/m² /rok, spolu 792,- €/rok,

min. výška nájomného dvora je 5,-€/m²/rok, spolu 215,- €/ rok so splatnosťou do 30.04.2028.

nájomca na vlastné náklady vykoná opravu a obnovu prenajatej časti budovy, vrátane opravy strechy a výmeny okien, opravy elektrického vedenia, stien a kúrenia v hodnote cca 8 000,- €, s tým, že náklady na obnovu a opravu, vykonanej po odsúhlasení s prenajímateľom sú započítateľné s nájomným za prenajaté nehnuteľnosti do max. výšky 8 000,- €,

ak nájomca nevykoná obnovu a opravu do 01.05.2019, prenajímateľovi vznikne právo od zmluvy odstúpiť,

obec svoj zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce formou priameho prenájmu zverejní v súlade s § 9a ods. 9 v spojení s § 9 ods. 2 a 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

žiada

C. starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
2. vyhodnotenie cenových ponúk a návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľnosti na základe cenovej ponuky následne predložiť na zasadnutie obecného zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci prenájmu.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Prezentovaní: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Za: 8 (PaedDr. Andrea Rancsó, Ing. Zoltán Bakulár, Csaba Csintalan, István Csintalan
Ondrej Gábor, Róbert Rancsó, Benjamín Szuh, Jana Vojačková)

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 (Mikuláš Hencz)

Ing. František Magyarí
starosta obce

Uznesenie podpísané starostom dňa 28.03.2018.