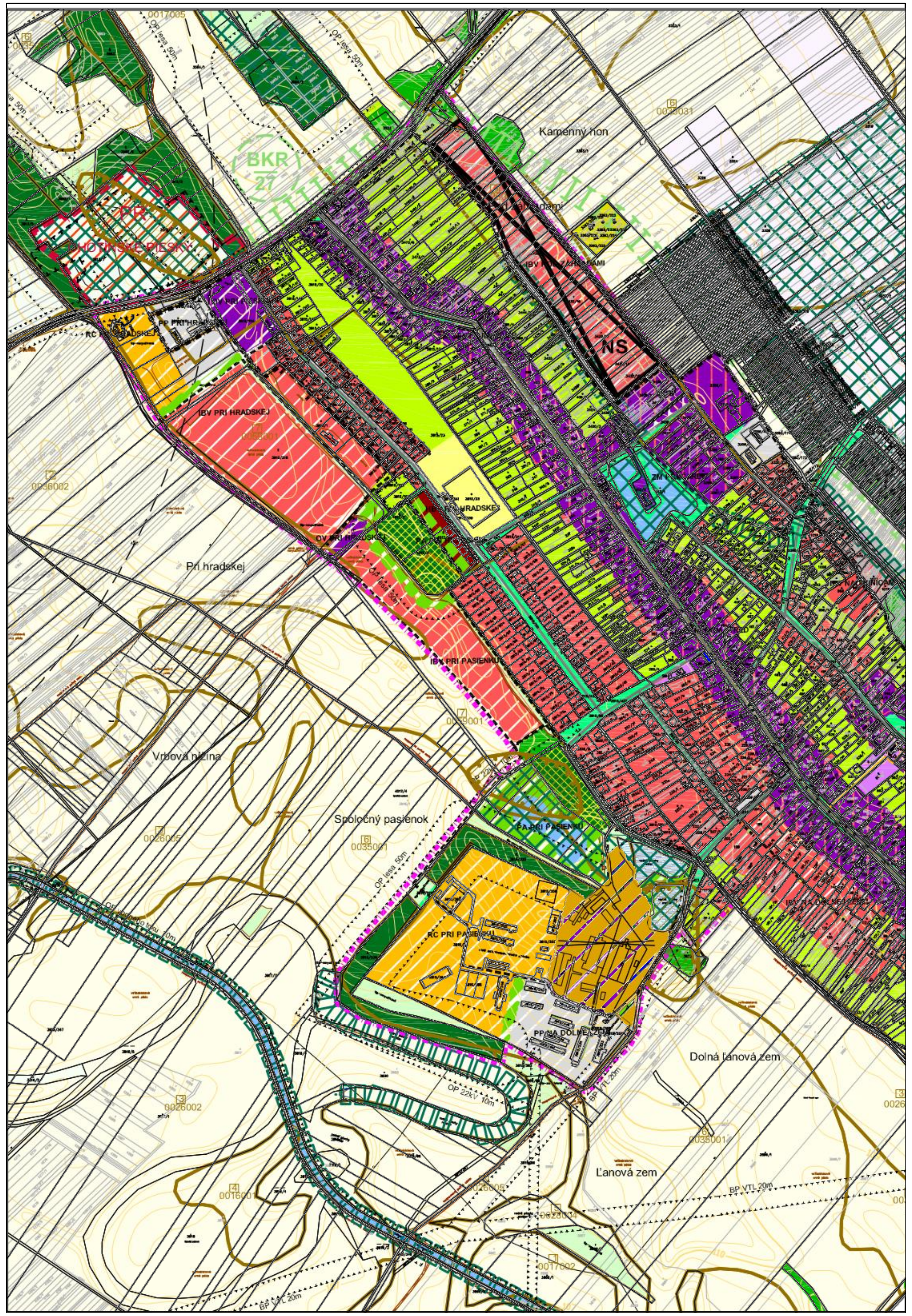

Poznámka: výrez z pôvodnej dokumentácie spolu s náložkou ZaD 1/2014

LEGENDA v znení Zmien a doplnkov č. 1/2014

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE VYMEDZENÁ K 1.1.1990			
NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE			
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV			
PARCELÁCIA KATASTRA C	397		
PARCELÁCIA KATASTRA E	397/2		
PLOCHA LETISKA			
PLOCHA ŽELEZNIČNEJ STANICE			
ŽELEZNIČNÁ TRAŤ			
RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA			
KOMUNIKÁCIA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
KOMUNIKÁCIA NADMIESTNEHO VÝZNAMU			
ŤAŽISKOVÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU			
CYKLOCHODNÍK MIESTNEHO VÝZNAMU			
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
PAMIATKOVO CHRÁNENÝ OBJEKT (OBJEKT ZAPÍSANÝ V ÚZPF)- NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA			
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH			
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V MÁLOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI (OBCHOD A SLUŽBY)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI (SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA)			
ZMIEŠANÉ JADROVÉ ÚZEMIA (ÚZEMIA BÝVANIA A VYBAVENOSTI)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AGROTURISTIKY, REKREÁCIE A ŠPORTU			
ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY			
ÚZEMIA VÝROBY A SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOVANIA			
ÚZEMIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA			
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTURÁLNEHO VYBAVENIA			
VODNÉ PLOCHY A TOKY			
MOKRAĎOVÁ PLOCHA, SUCHÝ POLDER			
VODNÝ KANÁL, RIGOL			
LÍNIE VYSOKEJ IZOLAČNEJ ZELENE, VETROLAMY			
PLOCHY ZÁHRAD PRI RODINNÝCH DOMOCH			
PLOCHY SÍDELNEJ A PARKOVEJ ZELENE			
PLOCHY KRAJINNEJ ZELENE			
PLOCHY LESOPARKOV SO SPOLOČENSKO-REKREAČNÝMI AKTIVITAMI			
PLOCHY IZOLAČNEJ, SPRIEVODNEJ A VÝPLŇOVEJ ZELENE			
PLOCHY SADOV			
PLOCHY VINÍC			
PLOCHY LESOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY			
PLOCHY CINTORÍNOV			
PLOCHY ZELENE, MIMO KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCE, BEZ ROZLIŠENIA			
PRVKY OCHRANY KRAJINY A USES			
PRÍRODNÁ REZERVÁCIA (PR)			
REGIONÁLNY BIOKORIDOR (BKR)			
ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU - NATURA 2000			
LÍNIOVÉ INTERAKČNÉ PRVKY			
PLOŠNÉ INTERAKČNÉ PRVKY			
HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)			
KÓD BPEJ	0017002		
SKUPINA BPEJ	1		
PLOCHY NEBILANCOVANÝCH LOŽÍSK			
LOKALITA S NEUDELENÝM SÚHLASOM NA VYŇATIE Z PPF		NS	

Vysvetlivky:

IBV - Individuálna bytová výstavba
HBV - Hromadná bytová výstavba
OV - Občianska vybavenosť
PP - Priemyselný park
RC - Rekreačné centrum
ZM - Zmiešané územia
PA - Park

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
CHOTÍN
ZMENY A DOPLNKY č. 1/2014

OBSTRÁVATEĽ : OBEC CHOTÍN, (STAROSTKA OBCE: Sára Lucza)
CEZ ODBORNE SPÔSOBILÚ OSOBU: ING. ARCH. KATALIN BESSE (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 322)
SPRACOVATEĽ : aplus.sk, s.r.o., Medvedzie Sídlisko 153/36, Tvrdošín
web: www.aplus.sk tel.: 043 / 238 82 74 fax.: 043 / 370 90 28
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1721 AA
email: aplus@aplus.sk, mob.: 0903 768 067

SEVER

MIERKA VÝKRESU
1 : 5 000

NÁZOV VÝKRESU
NÁVRH OPTIMÁLNEHO PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S PRIHLIADNUTÍM NA KRAJINNO-EKOLOGICKÉ, KULTÚRNO-HISTORICKÉ A SOCIO-EKONOMICKÉ PODMIENKY

DÁTUM SPRACOVANIA
07.2014

ČÍSLO VÝKRESU
2

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
CHOTÍN

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVANÝ EURÓPSKOU ÚNIOU

OBSTRÁVATEĽ : OBEC CHOTÍN, (STAROSTKA OBCE: Sára Lucza)
CEZ ODBORNE SPÔSOBILÚ OSOBU: ING. ARCH. GERTRÚDU ČUBOŇOVÚ (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 036)
SPRACOVATEĽ : ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + CREAT, S.R.O.
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. PETER VARGA, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: **Urbanizmus** Ing. arch. Peter VARGA, Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. arch. Zuzana KUBÍČKOVÁ , **Doprava** : Ing. Oto JANÍK - Bonit s.r.o. **Vodné hospodárstvo** Ing. Jozef Repík, Hydrocoop, s.r.o., **Elektrické hospodárstvo :** Ing. Peter Burian - Enermont, s.r.o. **Telekomunikácie** : Ing. P. Kubík **Energetika Plyn a Teplo** : Ing. Ján Králik **Životné prostredie :** Ing. Katarína HALABRINOVÁ, Dr. Eva SEKOVÁ , Veronika VARGOVÁ,**Spolupráca**: Ing. Michal ŽIVČÁK, Ing. Zuzana CISÁRIKOVÁ

SEVER

MIERKA VÝKRESU
1 : 10 000

NÁZOV VÝKRESU
NÁVRH OPTIMÁLNEHO PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S PRIHLIADNUTÍM NA KRAJINNO-EKOLOGICKÉ, KULTÚRNO-HISTORICKÉ A SOCIO-EKONOMICKÉ PODMIENKY

DÁTUM SPRACOVANIA
08.2008

ČÍSLO VÝKRESU
2