



## OBEC CHOTÍN

Obecný úrad v Chotíne  
946 31 Chotín č. 486

---

### Zámer predaja a zámeny majetku obce CHOTÍN

**Obec Chotín** so sídlom Obecný úrad č. 486, 946 31 Chotín, IČO: 00306461 **zastúpená starostom obce Ing. Františkom Magyarim**

#### **z v e r e j ň u j e**

##### **1.**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a uznesení obecného zastupiteľstva v Chotín č. 296/2016 zo dňa 20.09.2016 zámer priameho predaja pozemkov parcely reg. C KN číslo 3394/1, druh pozemku záhrady v podiele 16/48 a parcely reg. C KN číslo 3394/5 v podiele 16/48 s tým, že z uvedených parciel sa vyčlenia parcely č. 3394/15 vo výmere 181 m<sup>2</sup> a č. 3394/16 vo výmere 171 m<sup>2</sup> vytvorené Geometrickým plánom na rozdelenie spoluvlastníctva č. 44250207- 177/2016, vypracovaným spoločnosťou Geo-pont s.r.o., ul. Jókaiho 21, 945 01 Komárno pre Irenu Henczovú, trvale bytom Chotín 285 v celosti za cenu obvyklú podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov vo výške 1,86 € za m<sup>2</sup>. Celková výmera kupovaného pozemku je 569,32 m<sup>2</sup> a celková cena kupovaného pozemku je 1058,93 EUR. Žiadateľ je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v podiele 1/3 k celku. Všetky náklady a výdavky s prevodom hradí žiadateľ.

Odôvodnenie: Prevodom sa realizuje zákonné predkupné právo podľa osobitného predpisu, § 140 občianskeho zákonníka.

##### **2.**

v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení a uznesení obecného zastupiteľstva v Chotín č. 301/2016 zo dňa 20.09.2016 zámer odpredaja pozemku k.ú. Chotín, parcely reg. "C" KN číslo 5287 druh pozemku lesné pozemky o výmere 14828 m<sup>2</sup>, vedeného na LV 3748 t.j. na základe výsledkov obchodnej súťaže.

##### **3.**

v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení a uznesení obecného zastupiteľstva v Chotín č. 304/2016 zo dňa 20.09.2016 zámer odpredaja pozemkov k.ú. Chotín, parcely reg. "C" KN číslo 3815/135 druh záhrada o výmere 389 m<sup>2</sup> a parcely reg. "C" KN číslo 3815/211 druh pozemku vinice o výmere 310 m<sup>2</sup>, vedených na LV 989, k.ú. Chotín pre Michala Szabó, nar. 24.10.1970, trvale bytom Chotín č. 294 v celosti za dohodnutú cenu vo výške 1,86 € za m<sup>2</sup>, s tým, že všetky náklady a výdavky s prevodom hradí žiadateľ.

Odôvodnenie: Prevod pozemkov príľahlých k nehnuteľnosti pozemku parcely registra KCN parcely č. 3815/134 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 301 m<sup>2</sup>, ktoré boli bývalým vlastníkom užívané ako vlastné, ale neboli majetkoprávne usporiadané.

**4.**

v súlade § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení a uznesením obecného zastupiteľstva v Chotín č. 306/2016 zo dňa 20.09.2016 zámer odpredaja pozemkov k.ú. Chotín, parcely reg. "C" KN číslo 5304, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 395 m<sup>2</sup> a parcely reg. "C" KN číslo 5303/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 613 m<sup>2</sup>, vedených na LV 3748 na priemyselné účely a to na základe výsledkov obchodnej súťaže.

**5.**

uznesením obecného zastupiteľstva v Chotín č. 293/2016 zo dňa 20.09.2016 Zámer zámeny odvodňovacieho systému Eleka Pákozdiho, Chotín č. 506, ohodnoteného znaleckým posudkom za maštal', ohodnoteného znaleckým posudkom s tým, že vlastník odvodňovacieho systému stavbu zlegalizuje na vlastné náklady.

**6.**

uznesením obecného zastupiteľstva v Chotín č. 309/2016 zo dňa 20.09.2016 zámer zámeny pozemku obce parcely KN C číslo 413/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3633 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 989 za pozemok D.A.M.M. Group s.r.o., Vinohradská č. 315, na ktorom sa nachádza vyhorená budova kultúrneho domu a k nemu príslušného pozemku.

**Ing. František Magyari v.r.**  
starosta obce

